

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

## STAROSTA JAROSŁAWSKI

działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni** (od dnia 25 listopada 2014 r. do dnia 16 grudnia 2014 r.)

### WYKAZ NIERUCHOMOSCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

Lp.	Jedn. ewid	Nr KW	Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN (brutto)	Uwagi
	Obręb							
1.	Jarosław Munina	PR1J /000 <b>94906</b> /0	1294/2	0,2175	Teren obejmujący działkę nr 1294/2 obrębu Munina gmina Jarosław, objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarosław - Obszar Południe. Zgodnie z ww. planem zatwierdzonym uchwałą Nr VI/43/2007 Rady Gminy Jarosław z dnia 28 września 2007 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 6.11.2007 r. Nr 90, poz. 2013, działka nr 1294/2 obrębu Munina położona jest: w 11/20 powierzchni w symbolu 1.MN.17 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w 8/20 powierzchni położona jest w symbolu 1.ZR.6 – tereny zieleni nieurządzonej, z podstawowym przeznaczeniem pod użytki rolne, odbudowę biologiczną ścieków, w 1/20 położona jest w symbolu 1.KDL.3 – teren dróg publicznych, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi publiczne klasy L wraz z urządzeniami towarzyszącymi i siecią infrastruktury technicznej.	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1294/2 obrębu Munina położona jest na obrzeżach miejscowości w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej. Dostęp do nieruchomości z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (działka nr 1991), realizowany jest poprzez służebność ustanowioną na działce nr 1294/8 powstałej z podziału działki nr 1294/1. Teren działki nierówny, pofałdowany, w części położony poniżej terenów przyległych, przy północnej granicy działki znajduje się rów odwadniający. Kształt działki nieregularny, wieloboczny. Nieruchomość wyposażona jest w sieć elektryczną, woda z własnego ujęcia. Otoczenie nieruchomości od strony północnej stanowią tereny użytkowane rolniczo, od strony południowej i zachodniej tereny kolejowe, od strony wschodniej nieużytki oraz zabudowa produkcyjno-składowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.	45 000,00	Zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Starostwa Powiatowego – Jarosław ul. Jana Pawła II 17.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarosławiu ul. Jana Pawła II 17, (I piętro) pokój nr 118 w godz. 7<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup> lub telefonicznie (16) 624 62 74.