

Ogłoszenie o zamówieniu
o wartości mniejszej niż kwota określone w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych
(poniżej 14 000 euro)

Powiat Jarosławski – Zarząd Powiatu Jarosławskiego, z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, tel. centrala (16) 624 – 62 – 00, faks (16) 624 – 62 – 00, <http://starostwo.jaroslaw.pl> ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie usług realizowanych pod nazwą:

**„Wykonanie projektu architektoniczno – budowlanego dla zadania pn: Adaptacja budynku
byłego internatu w Radymnie na Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii”**

(CPV: 71220000-6, 71221000-3, 71223000-7, 71320000-7.)

Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia poniżej 14 000 euro.

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej (bez projektów branżowych), adaptacji budynku po byłym internacie w Radymnie przy ul. Złota Góra 13 na Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii oraz zgodnie z założeniami przedstawionymi w Programie Funkcjonalno Użytkowym, obejmującej swoim zakresem:

- 1) projekt architektoniczno – budowlany (bez projektów branżowych);
- 2) inwentaryzację budynku, o którym mowa powyżej, w zakresie niezbędnym do wykonania projektowej dokumentacji adaptacyjnej.

Celem opracowania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia jest adaptacja budynku po byłym internacie w Radymnie przy ul. Złota Góra 13 na Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy uzgodnić z Zamawiającym dane wyjściowe do projektowania.

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie lub sporządzenie wszelkich niezbędnych materiałów, w tym opinii i uzgodnień oraz opracowanie dokumentacji za pomocą standardowych określeń technicznych poprzez określenie dla materiałów lub urządzeń ich minimalnych parametrów. Podanie w opracowaniu znaków towarowych czy pochodzenia towaru bez uzasadnienia tego specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie da się go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń Zamawiający uzna za wadę opracowania, żądając jednocześnie usunięcia tej wady.

Wykonawca będzie zobowiązany:

- 1) udzielić Zamawiającemu na wykonane prace projektowe rękojmi i gwarancji jakości do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji jakości udzielanych Zamawiającemu przez Wykonawców robót realizowanych na podstawie przedmiotu niniejszego zamówienia lecz na okres nie krótszy niż 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń;
- 2) wykonać niezbędne pomiary uzupełniające;
- 3) uzyskać wymagane opinie, decyzje, uzgodnienia i sprawdzić rozwiązania projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów;
- 4) wyjaśnić wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań;
- 5) uzgodnić projekt budowlany w zakresie:
 - a) ochrony przeciwpożarowej,
 - b) zgodności z przepisami bhp oraz wymogami ergonomii,
 - c) wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- 6) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dokonać okazania projektu, a ewentualne zmiany wynikające z tego okazania uwzględnić w ostatecznej wersji;
- 7) uwzględnić w opracowywanej dokumentacji projektowej wszelkie uwagi przedłożone przez Zamawiającego w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji.

Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia należy sporządzić zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i zaopatrzyć w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie projektanta o jej wykonaniu zgodnym z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami wiedzy technicznej, a także jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Warunki, dane wyjściowe oraz szczegółowy zakres prac projektowych będących przedmiotem zamówienia określa „Program Funkcjonalno – Użytkowy” stanowiący **Załącznik Nr 1** do SIWZ.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w siedzibie Zamawiającego pokój Nr 130, po złożeniu pisemnego wniosku otrzymać pocztą, a także pobrać ze strony internetowej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu: <http://starostwo.jaroslaw.pl>

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Termin wykonywania zamówienia wymagany przez Zamawiającego: do 7 grudnia 2012 r.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych poniżej.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:

W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia w ofercie oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, sporządzonego według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do SIWZ.

Kryteria oceny ofert : cena (brutto) – 100%

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w niniejszym postępowaniu jest:

Artur Trojnar – Inspektor Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych,

Kontakt z ww. osobą jest możliwy w dni robocze, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ tel. (16) 624 62 32; faks (16) 624 62 49

Oferty należy złożyć pocztą albo osobiście lub pocztą kurierską w następującym miejscu:

nazwa instytucji:	Starostwo Powiatowe w Jarosławiu		
miejsowość:	Jarosław	kod:	37 – 500
ulica:	Jana Pawła II	nr:	17 (pokój nr 134 kancelaria)
w terminie do:	15. 11. 2012 r. do godz. 10⁰⁰.		

Zaadresowaną do Zamawiającego kopertę zawierającą ofertę oznaczyć w sposób następujący:

**<Oferta na wykonanie projektu architektoniczno – budowlanego adaptacji budynku byłego internatu w Radymnie na Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii>
<nie otwierać przed dniem 15. 11. 2012 r. do godz. 10³⁰>**

Poza powyższym oznaczeniem, na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy.

Termin związania ofertą 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.