

Jarosław, dnia 16. 07. 2013 r.

**Znak sprawy:** ZPL.272.1.5.2013

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty**  
**określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8. ustawy Pzp**

**Powiat Jarosławski – Zarząd Powiatu Jarosławskiego, z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, tel. centrala (16) 624 – 62 – 00, faks (16) 624 – 62 – 49, <http://starostwo.jaroslaw.pl> ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych realizowanych pod nazwą:**

**„Termomodernizacja budynków oświatowych Powiatu Jarosławskiego  
i budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu”**

(CPV: 45000000-7, 45100000-8, 45210000-2, 45321000-3, 45331100-7,  
45331110-0, 45410000-4, 45421100-5, 45440000-3, 45450000-6)

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane realizowane w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013, Priorytet 2 Infrastruktura techniczna, działanie 2.2 Infrastruktura energetyczna.

Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia powyżej 500 000 euro.

Przedmiot niniejszego zamówienia został podzielony na pięć zadań wyszczególnionych poniżej, których wykonanie odbywać się będzie na pięciu obiektach oraz w zakresie:

- 1) **Zadanie Nr 1:** I Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Jarosławiu, ul. 3 Maja 4, 37 – 500 Jarosław (*budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-78*),
  - a) ocieplenie stropodachu budynku szkoły,
  - b) modernizacja instalacji grzewczej budynku szkoły;
- 2) **Zadanie Nr 2:** Zespół Szkół Drogowo – Geodezyjnych i Licealnych w Jarosławiu, ul. Św. Ducha 1, 37 – 500 Jarosław,
  - a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku szkoły,
  - b) modernizacja instalacji grzewczej budynku szkoły,
  - c) remont elewacji (*uzupełnienie ubytków, malowanie*);
- 3) **Zadanie Nr 3:** Zespół Szkół Licealnych i Technicznych w Jarosławiu, ul. 3-go Maja 10, 37 – 500 Jarosław,
  - a) modernizacja instalacji grzewczej budynku szkoły;
- 4) **Zadanie Nr 4:** Zespół Szkół i Placówek w Radymnie, ul. Złota Góra 13, 37 – 550 Radymno,
  - a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku szkoły,
  - b) ocieplenie stropów i stropodachów budynku szkoły,
  - c) usunięcie i wymiana przeszkleń w budynku szkoły,
  - d) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku warsztatów,
  - e) ocieplenie stropów i stropodachów budynku warsztatów,
  - f) wymiana stolarki drzwiowej w budynku warsztatów;
- 5) **Zadanie Nr 5:** Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu, ul. Słowackiego 2, 37 – 500 Jarosław (*budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-58*),
  - a) ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic budynku,
  - b) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku,
  - c) modernizacja instalacji grzewczej wraz z wymianą kotłowni budynku.

Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia obejmują:

- 1) roboty rozbiórkowe i przygotowawcze;
- 2) ocieplenie ścian zewnętrznych, stropów i stropodachów;

- 3) roboty murarsko – tynkarskie;
- 4) roboty malarskie w zakresie elewacji;
- 5) szklarskie w zakresie elewacji;
- 6) roboty instalacyjne w zakresie instalacji c.o.;
- 7) roboty instalacyjne w instalowania kotłów c.o.;
- 8) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Szczegółowy zakres ilościowych i jakościowy robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia określają:

- 1) Projekty Budowlano – Wykonawcze;
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 3) Przedmiary Robót, stanowiące **Załącznik Nr 1** do SIWZ, jako materiał pomocniczy.

Wykonawca będzie zobowiązany:

- 1) promować projekt poprzez:
  - a) wykonanie i montaż własnym staraniem oraz na własny koszt pięciu tablic informacyjnych i pięciu tablic pamiątkowych (po jednym komplecie na każde zadanie),
  - b) oznakowanie własnym staraniem oraz na własny koszt maszyn, urządzeń oraz innych rodzajów sprzętu i wyposażenia dostarczonych i/lub zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia za pomocą plaketek informacyjnych, których opisy i wzory zawiera Wyciąg z Wytocznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013 dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji (październik 2011), stanowiący **Załącznik Nr 1A** do SIWZ;
- 2) dokonać opłat z tytułu odbioru wykonanych robót przez odpowiednie inspekcje i straże;
- 3) udzielić Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane rękojmi i gwarancji jakości na okres nie krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń;
- 4) zagospodarować we własnym zakresie odpady powstałe w toku własnych robót oraz ponieść koszty ich wywozu wraz z kosztami składowania i utylizacji;
- 5) właściwie postępować z materiałami z demontażu i odpadami przeznaczonymi do utylizacji tj. w sposób określony przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 391).

**Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w siedzibie Zamawiającego pokój Nr 130, po złożeniu pisemnego wniosku otrzymać pocztą, a także pobrać ze strony internetowej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu: <http://starostwo.jaroslaw.pl>

**Termin wykonywania zamówienia wymagany przez Zamawiającego:** do 30 października 2013 roku.

**Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.**

**Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie przez Wykonawcę wadium w kwocie 65 000,00 PLN (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy 00/100 złotych).**

**Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, w zakresie określonym w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy.
2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
3. Jako spełniający warunki udziału w postępowaniu zostaną ocenieni wykonawcy, którzy:
- 1) w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku, o którym mowa powyżej w pkt 2 ppkt 3, dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykażą dysponowanie:
    - a) co najmniej jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
    - b) co najmniej jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych.
  - 2) w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku, o którym mowa powyżej w pkt 2 ppkt 4, dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej wykażą posiadanie zdolności kredytowej lub środków finansowych w kwocie nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.
4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.
5. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych poniżej.

**Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia**

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:
  - 1) oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki w zakresie określonym w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do SIWZ;
  - 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, z których:
    - a) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
    - b) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych;sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 7** niniejszej do SIWZ;
  - 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 8** do niniejszej SIWZ;
  - 4) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Jeśli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jednocześnie poleganie Wykonawcy na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów nierozdzielnie wiąże się z tym, że podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, a Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do udziału w realizacji udzielonego zamówienia.

3. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, wymaga złożenia w ofercie:
- 1) pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w postaci oświadczeń lub innych dokumentów zawierających powyższe zobowiązania (**oryginały**);
  - 2) oświadczenia Wykonawcy o charakterze stosunków, jakie będą łączyły Wykonawcę z podmiotami, o których mowa powyżej;
  - 3) oświadczenia Wykonawcy o zakresie i okresie udziału podmiotów, o których mowa powyżej przy wykonywaniu zamówienia;
  - 4) przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (sytuacji ekonomicznej i finansowej), na zasoby innych podmiotów Wykonawca przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował:
    - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:
- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do SIWZ;
  - 2) informację w sprawie przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) tj.:
    - informację o tym, że Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej, sporządzoną według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5A** do SIWZ,**albo**
    - informację o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej wraz z listą podmiotów należących do tej samej co Wykonawca grupy kapitałowej, sporządzoną według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5B** do SIWZ;
  - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 4) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - 5) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w Rozdział VIII pkt 3 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający **nie żąda** od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów określonych w pkt 3 niniejszego rozdziału (*brak podstaw do wykluczenia*).

6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**Inne dokumenty, jakie należy załączyć w ofercie w celu prawidłowego jej sporządzenia i złożenia, których złożenia wymaga Zamawiający zapisami SIWZ**

- 1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) Formularz Ofertowy, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2** do SIWZ;
- 2) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) Formularz Cenowy, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2A** do SIWZ, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć Kosztorysy Ofertowe (Kosztorys Ofertowy), które to dokumenty będą dokumentami pomocniczymi, służącymi wyliczeniu wartości robót dla poszczególnych zadań, rozliczeniu wykonanych robót budowlanych w przypadku rozwiązania umowy przed wykonaniem jej przedmiotu oraz wyliczeniu wartości ewentualnych robót dodatkowych;
- 3) wykonane/y i podpisane/y lub parafowane/y przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) Kosztorysy Ofertowe (Kosztorys Ofertowy) za pomocą których dokonano obliczenia ceny oferty, opracowane/y metodą szczegółową lub uproszczoną wg podstaw wyceny określonych w Projektach Budowlano – Wykonawczych, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiarach Robót oraz w oparciu o warunki podane w SIWZ i jej załącznikach, zawierające Tabele elementów scalonych;
- 4) dowód wniesienia wadium w postaci poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu lub kopii polecenia przelewu środków na rachunek Zamawiającego.

**Nie ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.**

**Kryteria oceny ofert: cena (brutto) – 100%**

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w niniejszym postępowaniu jest:

**Artur Trojnar** – Inspektor Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych.

Kontakt z ww. osobą jest możliwy w dni robocze, w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> tel. (16) 624 62 32; faks (16) 624 62 49

Oferty należy złożyć pocztą albo osobiście lub pocztą kurierską w następującym miejscu :

nazwa instytucji : **Starostwo Powiatowe w Jarosławiu**  
miejscowość : **Jarosław** kod : **37 – 500**  
ulica : **Jana Pawła II** nr : **17** (pokój nr 134 kancelaria)  
w terminie do : **31. 07. 2013 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

Zaadresowaną do Zamawiającego kopertę zawierającą ofertę oznaczyć w sposób następujący:

**<Oferta na wykonanie termomodernizacji pięciu budynków powiatowych>**  
**<nie otwierać przed dniem 31. 07. 2013 r. do godz. 10<sup>30</sup>>**

Poza powyższym oznaczeniem, na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy.

Oferty zostaną otwarte w następującym miejscu :

nazwa instytucji : **Starostwo Powiatowe w Jarosławiu**  
miejscowość : **Jarosław** kod : **37 – 500**  
ulica : **Jana Pawła II** nr : **17** (pokój nr 325)  
w dniu : **31. 07. 2013 r. o godz. 10<sup>30</sup>.**

**Termin związania ofertą: 30 dni licząc od upływu ostatecznego terminu składania ofert.**

Nie zamierza się dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**Nie przewiduje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.**

Nie przewiduje się unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia.

**Zamówienie w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013, Priorytet 2 Infrastruktura techniczna, działanie 2.2 Infrastruktura energetyczna.**

Treść ogłoszenia zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **16. 07. 2013 r.**