

Jarosław, 25. 07. 2013 r.

Znak sprawy: ZPI.272.2.42.2013

Ogłoszenie o zamówieniu
o wartości mniejszej niż kwota określone w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych
(poniżej 14 000 euro)

Powiat Jarosławski – Zarząd Powiatu Jarosławskiego, z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, tel. centrala (16) 624 – 62 – 00, faks (16) 624 – 62 – 49, <http://starostwo.jaroslaw.pl> ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie usług realizowanych pod nazwą:

**„Nadzór nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zamówienia pod nazwą:
Termomodernizacja budynków oświatowych Powiatu Jarosławskiego
i budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu”
(CPV: 71520000-9 usługi nadzoru budowlanego)**

Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia poniżej 14 000 euro.

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia obowiązków inspektora nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zamówienia pod nazwą: „Termomodernizacja budynków oświatowych Powiatu Jarosławskiego i budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu” w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.).

Usługa stanowiąca przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru budowlanego dla robót budowlanych podzielonych na pięć zadań wyszczególnionych poniżej, których wykonanie odbywać się będzie na pięciu obiektach oraz w zakresie:

- 1) **Zadanie Nr 1:** I Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Jarosławiu, ul. 3-go Maja 4, 37 – 500 Jarosław (*budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-78*),
 - a) ocieplenie stropodachu budynku szkoły,
 - b) modernizacja instalacji grzewczej budynku szkoły;
- 2) **Zadanie Nr 2:** Zespół Szkół Drogowo – Geodezyjnych i Licealnych w Jarosławiu, ul. Św. Ducha 1, 37 – 500 Jarosław,
 - a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku szkoły,
 - b) modernizacja instalacji grzewczej budynku szkoły,
 - c) remont elewacji (*uzupełnienie ubytków, malowanie*);
- 3) **Zadanie Nr 3:** Zespół Szkół Licealnych i Technicznych w Jarosławiu, ul. 3-go Maja 10, 37 – 500 Jarosław,
 - a) modernizacja instalacji grzewczej budynku szkoły;
- 4) **Zadanie Nr 4:** Zespół Szkół i Placówek w Radymnie, ul. Złota Góra 13, 37 – 550 Radymno,
 - a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku szkoły,
 - b) ocieplenie stropów i stropodachów budynku szkoły,
 - c) usunięcie i wymiana przeszkleń w budynku szkoły,
 - d) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku warsztatów,
 - e) ocieplenie stropów i stropodachów budynku warsztatów,
 - f) wymiana stolarki drzwiowej w budynku warsztatów;
- 5) **Zadanie Nr 5:** Powiatowy Urząd Pracy w Jarosławiu, ul. Słowackiego 2, 37 – 500 Jarosław (*budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-58*),
 - a) ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic budynku,
 - b) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku,
 - c) modernizacja instalacji grzewczej wraz z wymianą kotłowni budynku.

Szacunkowa wartość robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszego zamówienia wynosi 2 197 839,25 zł (netto).

Szczegółowy zakres ilościowy i jakościowy robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszego zamówienia określają:

- 1) „Projekty Budowlano – Wykonawcze”;
- 2) „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”;
- 3) „Przedmiary Robót”, stanowiące **Załącznik Nr 1** do niniejszej SIWZ, jako materiał pomocniczy.

Zakres zobowiązań wykonawcy robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszego zamówienia określa „Wzór umowy NR ZPI.272.1.5.2013” stanowiący **Załącznik Nr 1A** do SIWZ.

Wykonawca będzie zobowiązany:

- 1) w przypadku rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszego zamówienia o zamówienia dodatkowe, sprawować nad nimi nadzór inwestorski za wynagrodzenie wyliczone w sposób, jaki posłużyły do sporządzenia oferty tzn. przy zastosowaniu współczynnika procentowego podanego w kolumnie 2 tabeli „Formularza Ofertowego”;
- 2) nadzorować roboty budowlane w takich odstępach czasu aby zapewniona była skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż trzy w tygodniu;
- 3) przybyć na teren budowy na każde uzasadnione wezwanie kierownika budowy i/lub Zamawiającego;
- 4) udzielać Zamawiającemu na bieżąco informacji o stanie realizacji nadzorowanych robót.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w siedzibie Zamawiającego pokój Nr 130, po złożeniu pisemnego wniosku otrzymać pocztą, a także pobrać ze strony internetowej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu: <http://starostwo.jaroslaw.pl>

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Termin wykonywania zamówienia wymagany przez Zamawiającego: Nadzór budowlany stanowiący przedmiot niniejszego zamówienia Wykonawca będzie wykonywał od dnia zawarcia umowy do zakończenia robót budowlanych i dokonania protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego całości zamówienia pod nazwą: „Termomodernizacja budynków oświatowych Powiatu Jarosławskiego i budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Jarosławiu”.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) wykażą dysponowanie co najmniej:
 - jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do nadzorowania i kontroli jakości robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do nadzorowania i kontroli jakości robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych,
 - b) przedstawiają dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby, o których mowa powyżej wymaganych uprawnień;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych poniżej.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszej SIWZ;
- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług i kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, z których:
 - a) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do nadzorowania i kontroli jakości robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - b) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do nadzorowania i kontroli jakości robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych,
 sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do niniejszej SIWZ;
- 3) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wykazane w wykazie, o którym mowa powyżej w ppkt 2 posiadają wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia;
- 4) pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia na okres wykonywania zamówienia osób, o których mowa powyżej w ppkt 2, jeżeli w ww. wykazie sporządzonym według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do SIWZ, Wykonawca wskazał osoby, którymi obecnie nie dysponuje, ale będzie dysponował w przypadku uzyskania zamówienia;
- 5) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z przyczyn, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 6) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 7) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Kryteria oceny ofert : cena (brutto) – 100%

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w niniejszym postępowaniu jest:

Artur Trojnar – Inspektor Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych,

Kontakt z ww. osobą jest możliwy w dni robocze, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ tel. (16) 624 62 32; faks (16) 624 62 49

Oferty należy złożyć pocztą albo osobiście lub pocztą kurierską w następującym miejscu:

nazwa instytucji:	Starostwo Powiatowe w Jarosławiu		
miejsceowość:	Jarosław	kod:	37 – 500
ulica:	Jana Pawła II	nr:	17 (pokój nr 134 kancelaria)
w terminie do:	01. 08. 2013 r. do godz. 10⁰⁰.		

Zaadresowaną do Zamawiającego kopertę zawierającą ofertę oznaczyć w sposób następujący:

<Oferta na nadzór budowlany nad termomodernizacją pięciu budynków powiatowych>
<nie otwierać przed dniem 01. 08. 2013 r. do godz. 10⁰⁰>

Poza powyższym oznaczeniem, na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy.

Termin związania ofertą 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

Zamówienie w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013, Priorytet 2 Infrastruktura techniczna, działanie 2.2 Infrastruktura energetyczna.