

Charakterystyka przedsięwzięcia „*Scalenie gruntów wsi Rozbórz Okrągły gmina Pruchnik, powiat jarosławski, województwo podkarpackie*” zawierająca podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu.

### **1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:**

Scalenie gruntów wsi Rozbórz Okrągły w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, którego celem jest poprawa struktury obszarowej poszczególnych gospodarstw rolnych. W wyniku zmniejszenia liczby działek uzyska się poprawę efektywności gospodarowania poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych, jednocześnie zapewniając każdej z poscaleniowych działek ewidencyjnych dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.

W ramach projektu scalenia przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego terenu, uwzględniając wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmą w szczególności urządzenia dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych.

Przedsięwzięcie dotyczy całego obszaru wsi Rozbórz Okrągły, gm. Pruchnik, powiat jarosławski.

Usytuowanie graficzne obiektu scaleniowego przedstawiono na mapie w skali

1: 25000 stanowiące załącznik nr 3 oceny wpływu scalenia gruntów na środowisko) więcej informacji o usytuowaniu obiektu przedstawiono w pkt. 3.1. ww. oceny.

### **2. Powierzchnia gruntów objęta scaleniem oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:**

Scaleniowi gruntów poddany zostanie cały obręb ewidencyjny, którego powierzchnia ogólna wynosi 377,3873 ha (wg ewidencji gruntów – stan na dzień 5.06.2009 r.).

Dotychczasowy sposób wykorzystania tych gruntów przedstawiono w formie tabelarycznej w pkt. 3.2. oceny wpływu scalenia gruntów na środowisko. Natomiast informację na temat pokrycia szatą roślinną przedstawiono w pkt. 4.1.4. ww. opracowania.

Strukturę użytkowania przedstawia poniższa tabela:

| <b>Użytek</b>                              | <b>Powierzchnia<br/>w ha</b> | <b>%</b> | <b>Uwagi</b>  |
|--|------------------------------|----------|---|
| Grunty orne                                | 316,39                       | 83,8     | Zaktualizowano dane<br>wg. stanu ewidencji<br>gruntów<br>na 17.01.2008 r. |
| Sady                                       | 11,07                        | 2,9      |   |
| Łąki                                       | 6,41                         | 1,7      |   |
| Pastwiska                                  | 11,07                        | 2,9      |   |
| Lasy i grunty zadrzewione<br>i zakrzewione | 6,44                         | 1,7      |   |

|                   |        |     |  |
|-------------------|--------|-----|--|
| Wody              | 3,96   | 1,0 |  |
| Tereny zabudowane | 9,17   | 2,4 |  |
| Drogi             | 11,53  | 3,1 |  |
| Nieużytki         | 0,06   | 0,0 |  |
| Pozostałe         | 1,71   | 0,5 |  |
| Razem:            | 377,81 | 100 |  |

### 3. Rodzaj technologii:

Prace pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz z pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczenie projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną

z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy pomocy przyrządów elektronicznych (GPS, dalmierz). Natomiast prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie EW MAPA, EW OPIS i EWID 2000.

### 4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia:

Projekt scalenia opracowany zostanie w jednym wariantcie, na podstawie wariantowych życzeń uczestników scalenia, uwzględniając najkorzystniejsze rozwiązania dla zainteresowanych właścicieli gruntów oraz dla środowiska przyrodniczego. Nadmienić należy, że scalenie gruntów wsi Rozbórz Okrągły wszczęte zostało na wniosek (pisemną deklarację) zdecydowanej większości właścicieli gospodarstw rolnych, którego zasadność analizowana była przez Wójta Gminy Pruchnik i Starostę Powiatu Jarosławskiego.

### 5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga korzystania z wody, poza potrzebami bytowo – sanitarnymi zatrudnionych przy realizacji pracowników.

Do stabilizacji osnowy pomiarowej oraz punktów granicznych wykorzystanych zostanie około 1800 szt. słupków betonowych, o wymiarach 12/12/47 cm. Natomiast w celu transportu materiałów i sprzętów zużyte zostanie około 750 litrów paliwa (benzyny i oleju napędowego).

Powyższe wielkości nie uwzględniają ilości surowców mineralnych i paliwa użytych przy budowie dróg dojazdowych do pól. Te wielkości można będzie ustalić dopiero na etapie opracowania projektów szczegółowych budowy poszczególnych dróg.

### 6. Rozwiązania chroniące środowisko:

Planowany zabieg urządzeniowo – rolny, jakim jest scalenie gruntów wsi Rozbórz Okrągły nie będzie miał żadnego znaczącego oddziaływania na środowisko, wręcz przeciwnie w znaczącym stopniu wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz poprawę warunków gospodarowania w rolnictwie, poprzez:

- 1) Renowację istniejącej sieci rowów melioracyjnych, przywrócona zostanie ich właściwa funkcja na terenach podmokłych i odwróci to proces powstawania lokalnych zabagnień terenu.
- 2) Zachowany zostanie dotychczasowy kierunek działek i orki, co nie spowoduje zakłóceń w grawitacyjnym spływie wód.
- 3) Maksymalne wykorzystanie istniejących szlaków drożnych, co ograniczy przeznaczanie gruntów rolnych, o wysokiej bonitacji, na nowe drogi dojazdowe do pól.
- 4) Zachowanie dotychczasowego układu działek i dróg dojazdowych w terenach budowlanych. Eliminuje to w praktyce wycinkę drzew przydomowych, zapobiega powstawaniu terenów osuwiskowych, eliminuje potrzebę częściowej przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej. Ponadto nie naruszone zostaną nieruchomości gruntowe, na których znajdują się zabytki architektoniczne, stanowiska archeologiczne i pomniki przyrody.
- 5) Utrzymanie w dotychczasowym stanie użytkowania, z zachowaniem istniejącego drzewostanu, istniejących naturalnych ekosystemów, a także zachowanie istniejących zalesień i zakrzewień.

#### **7. Rodzaj i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:**

Planowane scalenie gruntów nie spowoduje wprowadzenia do środowiska jakichkolwiek substancji.

#### **8. Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Zabieg ten nie będzie transgranicznie oddziaływał na środowisko.

#### **9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.**

Cały obszar wsi Rozbórz Okrągły tj. 377,86 ha wchodzi w skład Przemysko – Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, który został ustanowiony uchwałą nr XX/148/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Przemyśle z dnia 25.06.1987r. i utrzymaną w mocy przez Wojewodę Przemyskiego obwieszczeniem z dnia 11.12.1990 r.