



Jarosław, 30. 06. 2014 r.

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

**w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8. ustawy Pzp**

zwana dalej **SIWZ**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zapraszamy Państwa Firmę ( zwaną w dalszej części **Wykonawcą** ) do złożenia oferty. Prosimy o dokładne zapoznanie się z niniejszym dokumentem i o złożenie prawidłowo przygotowanej oferty, spełniającej niżej wymienione wymagania.

### **I. Zamawiający.**

zamawiający: **Starostwo Powiatowe w Jarosławiu – Starosta Jarosławski**  
adres: **ul. Jana Pawła II 17; 37 – 500 Jarosław**  
godziny: **8.00 – 14.00**  
numery telefoniczne: **tel. (+48 16) 624 – 62 – 00, faks (+48 16) 624 – 62 – 49**

### **II. Tryb udzielenia zamówienia.**

**Tryb zamówienia:** przetarg nieograniczony prowadzony na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907) o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8. ww. ustawy.

**Podstawa prawna:** ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1735).

Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1692).

Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231).

### **III. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Nazwa zamówienia: Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”.
2. Oznaczenie wg CPV: 45000000-7, 45111200-0, 45233226-9, 45240000-1, 71220000-6, 71221000-3, 71222000-0, 71320000-7.
3. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w ramach zamówienia pod nazwą: Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice” realizowanego z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego

na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Działanie 125 Schemat I Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie tj. opracowanie i sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowej i wykonawczej oraz wykonanie na jej podstawie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w zakresie:
  - 1) budowa i przebudowa dróg o łącznej długości 46,3 km wraz z zjazdami do działek;
  - 2) prace melioracyjne - rowy o łącznej długości 12,7 km;
  - 3) rekultywacja gruntów działek poscaleniowych na powierzchni 47 ha.
5. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt:
  - 1) dokona zgłoszenia do właściwego organu administracyjnego robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia podlegających zgłoszeniu lub jeśli to będzie wymagane przepisami prawa uzyska od właściwego organu administracyjnego decyzję o pozwoleniu na budowę;
  - 2) zapewni Kierownika budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową oraz kierowników robót branżowych, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  - 3) zapewni obsługę geodezyjną realizowanych robót budowlanych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133).
6. Dokumentacja projektowo – wykonawcza stanowiąca element przedmiotu zamówienia musi być sporządzona oddzielnie dla każdego zakresu robót budowlanych, o których mowa powyżej w pkt 4 oraz w sposób umożliwiający wykonanie w sposób niezależny, poszczególnych rodzajów robót budowlanych - wymagane oddzielne dokumentacje na: budowa i przebudowa dróg, prace melioracyjne, rekultywację gruntów działek poscaleniowych.
7. Dokumentacja projektowo – wykonawcza stanowiąca element przedmiotu zamówienia musi zawierać wszystkie opracowania niezbędne dla osiągnięcia celu, któremu ma służyć, a w szczególności:
  - 1) projekty budowlane dla robót budowlanych, o których mowa powyżej w pkt 3 w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu mają służyć, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.);
  - 2) projekty wykonawcze dla robót budowlanych, o których mowa powyżej w pkt 3 w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu mają służyć, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
  - 3) mapy do celów opiniodawczych, a jeśli będzie to wymagane przepisami prawa mapy do celów projektowych;
  - 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);

- 5) Informacje BIOZ sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).
8. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych uzgodnić z Zamawiającym i Zespołem Scaleniowym dane wyjściowe do projektowania oraz lokalizację przepustów i mostków zjazdowych do działek, a także tereny do rekultywacji.
9. Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie i/lub sporządzenie wszelkich materiałów niezbędnych do zgłoszenia robót budowlanych i/lub uzyskania pozwolenia na budowę w tym: map, map do celów projektowych, wszelkiego rodzaju warunków technicznych, pozwoleń, uzgodnień i opinii oraz opracowanie dokumentacji za pomocą standardowych określeń technicznych poprzez określenie dla materiałów lub urządzeń ich minimalnych parametrów.
10. Dokumentację projektowo – wykonawczą stanowiącą element przedmiotu zamówienia należy sporządzić zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, Prawa ochrony środowiska i zaopatrzyć w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie projektanta wymagane przepisem art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o jej wykonaniu zgodnym z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami, wymaganiami specyfikacji i zasadami wiedzy technicznej, a także jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
11. Obszar, na którym należy zaprojektować i wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia okazany jest na mapach ewidencyjnych w skali 1:2 000 oraz na Mapie Zagospodarowania Poscaleniowego w skali 1:5 000 stanowiącej **Załącznik Nr 1A** do SIWZ, na których wstępnie określono trasy dróg i urządzeń melioracyjnych (rowów) oraz obszar podlegający rekultywacji.
12. Wykonawca będzie zobowiązany:
  - 1) udzielić Zamawiającemu na przedmiot zamówienia rękojmi i gwarancji jakości na okres nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń;
  - 2) wykonać niezbędne pomiary uzupełniające;
  - 3) uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkiego rodzaju wymagane przepisami prawa uzgodnienia, decyzje, opinie i sprawdzić rozwiązania projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów tj. uzgodnić projekt budowlany i wykonawczy w przewidzianym zakresie;
  - 4) opracować i sporządzić własnym staraniem i na własny koszt nie wymienione wyżej wszelkie niezbędne dokumentacje projektowe związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających;
  - 5) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dokonać okazania wstępnej wersji projektów, a ewentualne zmiany wynikające z tego okazania uwzględnić w ostatecznych wersjach;
  - 6) wyjaśnić wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji projektowo – wykonawczej i zawartych w niej rozwiązań;
  - 7) uwzględnić w opracowywanej dokumentacji projektowo – wykonawczej wszelkie uwagi zgłoszone przez Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz w okresie rękojmi i/lub gwarancji;
  - 8) wykonać dokumentację projektowo – wykonawczą stanowiącą element przedmiotu zamówienia w terminie gwarantującym dotrzymanie terminu wykonania prowadzonych na jej podstawie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia;
  - 9) dokonać zgłoszenia do właściwego organu administracyjnego robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia podlegających zgłoszeniu lub jeśli to będzie wymagane przepisami prawa uzyskać od właściwego organu administracyjnego decyzję o pozwoleniu na budowę;

- 10) zapewnić Kierownika budowy posiadającego kwalifikacje do kierowania budową oraz kierowników robót branżowych, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane;
- 11) zapewnić obsługę geodezyjną realizowanych robót budowlanych;
- 12) nieodpłatnie sprawować nadzór autorski w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aż do zakończenia robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu zamówienia;
- 13) przedłożyć Zamawiającemu do odbioru wykonaną dokumentację projektowo – wykonawczą nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych realizowanych na jej podstawie;
- 14) przedłożyć do odbioru wykonaną dokumentację projektowo – wykonawczą, sporządzoną oddzielnie dla każdego zakresu robót budowlanych:
  - a) w formie utrwalonej na piśmie w 6 egzemplarzach część projektową dokumentacji tj.:
    - projekty budowlane,
    - projekty wykonawcze,
    - odpowiednie mapy,
    - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - Informacje BIOZ,
  - b) wszystkie opracowania w formie cyfrowej na CD lub DVD w 3 egz. w formacie możliwym do odtworzenia ogólnie dostępnymi programami komputerowymi tj. w formacie .pdf (otwierane przez Adobe Reader).
13. Dokumentacją projektowo – wykonawczą służącą wykonaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia należy objąć wszystkie drogi i urządzenia melioracyjne uwidocznione na Mapie Zagospodarowania Poscaleniowego w skali 1:5 000 stanowiącej **Załącznik Nr 1A** do niniejszej SIWZ.
14. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia Wykonawca wykona z materiałów własnych tj. wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 16 kwiecień 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.).
15. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót budowlanych niezbędnych do wykonania w ramach niniejszego zamówienia określają:
  - 1) Program Funkcjonalno – Użytkowy, stanowiący **Załącznik Nr 1** do niniejszej SIWZ;
  - 2) Mapa Zagospodarowania Poscaleniowego w skali 1:5 000, stanowiąca **Załącznik Nr 1A** do niniejszej SIWZ.
16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
17. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Jeśli Wykonawca złoży ofertę przewidującą odmienny sposób realizacji zamówienia niż określony w niniejszym dokumencie, Zamawiający odrzuci taką ofertę w trakcie badania ofert.
18. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

#### **IV. Zamówienia uzupełniające oraz warunki istotnych zmian postanowień zawartej umowy.**

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający nie przewiduje dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokona wyboru wykonawcy zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 4.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania zamówienia, w tym poszczególnych etapów realizacji umowy jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć



w chwili zawierania umowy, a w szczególności ze względu na złe warunki pogodowe lub inne nie leżące po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiające terminową realizację umowy.

4. Przez złe warunki pogodowe uniemożliwiające terminową realizację umowy, których wystąpienie może być podstawą zmiany terminu wykonania zamówienia należy rozumieć obfite opady deszczu, których skutkiem będzie niemożność wejścia Wykonawcy w teren w celu wykonywania i/lub kontynuowania robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez okres dłuższy niż 21 dni.

#### **V. Termin, miejsce oraz warunki realizacji zamówienia.**

1. Termin wykonywania zamówienia wymagany przez Zamawiającego: **do 15 maja 2015 r.**
2. Za termin wykonania zamówienia należy rozumieć ostateczny termin dokonania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru kompletnego, pozbawionego wad i odpowiadającego wymaganiom Zamawiającego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru.
3. Termin wykonywania robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek posceniowych wymagany przez Zamawiającego: **do 31 października 2014 r.**
4. Za termin wykonania robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek posceniowych należy rozumieć ostateczny termin dokonania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru pozbawionych wad i odpowiadających wymaganiom Zamawiającego robót budowlanych, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru.
5. Miejscem wykonania zamówienia będzie teren obszaru scalenia gruntów – wsie Bystrowice, Więckowice, Tyniowice.
6. Teren, na którym będą prowadzone roboty stanowiące przedmiot zamówienia jest terenem pagórkowatym oraz częściowo podmokłym.
7. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa „Wzór umowy” stanowiący **Załącznik Nr 6** do niniejszej SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia:
  - 1) z materiałów własnych tj. wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.).
  - 2) zgodnie z postanowieniami niniejszej SIWZ, zapisami złożonej oferty, otrzymanymi dokumentami i wytycznymi oraz wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, standardów i norm, a także etyką zawodową i ustalonymi zwyczajami, siłami własnymi lub w systemie generalnego wykonawstwa.
9. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę tej części zamówienia.
10. W przypadku wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców obowiązują przepisy art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.

#### **VI. Tryb udzielania wyjaśnień i informacji dodatkowych oraz zmian treści SIWZ.**

1. Wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego oraz wykazujące braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia muszą mieć formę pisemną.
2. Pozostałe oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie lub faksem. Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

3. Jeśli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej ma obowiązek niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
4. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o wyjaśnienie **treści zapisów SIWZ**, na który to wniosek Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapisów SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapisów SIWZ wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej w punkcie 4, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej w punkcie 4.
7. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeśli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej zamieści na tej stronie.
8. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami w niniejszym postępowaniu jest:  
**Pan Marian Muzyczka** – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych  
**tel. 16 624 62 40; faks 16 624 62 49**  
Kontakt z ww. osobą jest możliwy w dni robocze, w godz. urzędowania od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.
9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, dokonać zmian w treści niniejszej SIWZ, które to zmiany będą wiążące dla Wykonawców. Treść dokonanych zmian przesłana zostanie niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeśli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.
10. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
11. Informacje wymagane prawem zamówień publicznych związane z niniejszym postępowaniem Zamawiający będzie zamieszczała na stronie internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia tj. na stronie internetowej: **[www.starostwo.jaroslawn.pl](http://www.starostwo.jaroslawn.pl)**.

## **VII. Wadium**

1. Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie przez Wykonawcę wadium w wysokości **100 000,00 PLN** (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - 1) w pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej;
  - 3) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).
4. Wadium w formie pieniężnej wykonawcy wnoszą przelewem na rachunek Zamawiającego: Bank Zachodni WBK S. A. 1 Oddział w Jarosławiu nr **83 1500 1634 1216 3002 8476 0000**, a za termin wniesienia wadium przyjmuje się termin uznania kwoty wadium w rachunek Zamawiającego (faktycznego wpływu i zaksięgowania środków na rachunku Zamawiającego).

5. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, przelewem, Wykonawca dołącza do oferty potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dowodu wpłaty wadium potwierdzającą dokonanie przelewu środków na rachunek Zamawiającego. Na poleceniu przelewu należy wpisać: ***Wadium przetargowe – Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”***.
6. Oryginały dokumentów, o których mowa powyżej w pkt 3 ppkt 2, 3 i 4, wystawione na rzecz Zamawiającego należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, **pokój nr 145 – KASA** w terminie składania ofert, a do oferty należy dołączyć ich kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem.
7. Dokumenty w formie poręczenia lub gwarancji muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą i winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń, a także zapis w brzmieniu art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium oraz jego zatrzymania określają przepisy art. 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

#### **VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia.**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, w zakresie określonym w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy.
2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
3. Jako spełniający warunki udziału w postępowaniu zostaną ocenieni wykonawcy, którzy w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o którym mowa powyżej w pkt 2 ppkt 3 wykażą dysponowanie:
  - 1) co najmniej jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do projektowania w zakresie specjalności budowa dróg;
  - 2) co najmniej jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do projektowania w zakresie specjalności melioracji wodnych;
  - 3) co najmniej jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w zakresie specjalności budowa dróg;
  - 4) co najmniej jedną osobą posiadającą przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w zakresie specjalności melioracji wodnych.
4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.
5. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych

w rozdziale IX SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnia. Uzupełnienie wymaganych dokumentów jest możliwe po upływie terminu składania ofert stosownie do treści art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

6. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, lub którzy złożyli ww. dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. Oświadczenia lub dokumenty wymienione w powyższym punkcie 6 muszą potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (złożyć wspólną ofertę).
9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - 1) warunki udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej w pkt 2 i 3 niniejszego rozdziału mogą spełniać Wykonawcy łącznie;
  - 2) brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych musi zostać wykazany przez każdego z Wykonawców.
10. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia:
  - 1) winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 2) ponoszą solidarnie odpowiedzialność za wykonanie umowy.
11. Oferty wykonawców, którzy wykażą spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
12. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną odrzucone.

**IX. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:
  - 1) oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki w zakresie określonym w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszej SIWZ;
  - 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług (projektowych), kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, z których:
    - a) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do projektowania w zakresie specjalności budowa dróg;

- b) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do projektowania w zakresie specjalności melioracji wodnych;
  - c) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w zakresie specjalności budowa dróg,
  - d) co najmniej jedna musi posiadać przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w zakresie specjalności melioracji wodnych,
- sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 7** do niniejszej SIWZ;
- 3) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 8** do niniejszej SIWZ.
2. Jeśli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jednocześnie poleganie Wykonawcy na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów nierozdzielnie wiąże się z tym, że podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, a Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do udziału w realizacji udzielonego zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdział VIII pkt 3 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej w pkt 2 oraz w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, wymaga złożenia w ofercie:
- pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w postaci oświadczeń lub innych dokumentów zawierających powyższe zobowiązania (**oryginały**).
4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga złożenia w ofercie następujących oświadczeń i dokumentów:
- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4** do niniejszej SIWZ;
  - 2) informację w sprawie przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) tj.:
    - informację o tym, że Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej, sporządzoną według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5A** do niniejszej SIWZ,**albo**
    - informację o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej wraz z listą podmiotów należących do tej samej co Wykonawca grupy kapitałowej, sporządzoną według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5B** do niniejszej SIWZ;
  - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo

zamówień publicznych – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 4) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 5) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdział VIII pkt 3 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający **nie żąda** od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów określonych w pkt 4 niniejszego rozdziału (*brak podstaw do wykluczenia*).
6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale pkt 4 ppkt 3, 4 i 5 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
  - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
7. Dokumenty określone powyżej w pkt 6 ppkt 1 i 3 muszą być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, natomiast dokumenty, o których mowa w pkt 6 ppkt 2 muszą być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
8. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale pkt 6, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Zapisy powyższego pkt 7 stosuje się odpowiednio.
9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, Spółka Cywilna):
  - 1) oświadczenie (*wzór Załącznik Nr 3 do SIWZ*) oraz dokumenty, o których mowa powyżej w pkt 1 i jeśli dotyczy w pkt 2 i 3 niniejszego rozdziału **składają wspólnie wszyscy** uczestnicy konsorcjum / wspólnicy spółki cywilnej, jako jeden komplet;
  - 2) oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej w pkt 4 niniejszego rozdziału **składa oddzielnie każdy uczestnik konsorcjum**;
  - 3) w przypadku spółek cywilnych:
    - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w pkt 4 ppkt 1 (*wzór Załącznik Nr 4 do SIWZ*) **składa oddzielnie każdy wspólnik** spółki cywilnej,

- b) informację w sprawie przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt 4 ppkt 2 (*wzór Załącznik Nr 5A albo Załącznik Nr 5B do SIWZ*) **składa oddzielnie każdy wspólnik** spółki cywilnej,
  - c) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, o którym mowa w pkt 4 ppkt 3 **składa oddzielnie każdy wspólnik** spółki cywilnej,
  - d) zaświadczenie, o którym mowa w pkt 4 ppkt 4 **składa spółka cywilna**, gdyż jest podatnikiem podatku VAT **oraz oddzielnie każdy wspólnik spółki**, gdyż to wspólnicy są płatnikami podatku dochodowego,
  - e) zaświadczenie, o którym mowa w pkt 4 ppkt 5 **składa spółka cywilna**, gdyż jest płatnikiem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne z tytułu zatrudniania pracowników **oraz oddzielnie każdy wspólnik spółki**, gdyż wspólnicy są również płatnikami składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne.
10. Wszystkie powyższe dokumenty winny być złożone w oryginale lub czytelnej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie winno zawierać odrębną lub w formie pieczęci adnotację o treści: **za zgodność z oryginałem**.
11. Wymienione powyżej w pkt 4 ppkt 3 i w pkt 6 ppkt 1 i 3 dokumenty powinny w sposób jednoznaczny wskazywać osobę (osoby) umocowaną prawnie do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, podpisywania ofert w imieniu Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

#### **X. Sposób przygotowania oferty.**

1. Wykonawcy zobowiązani są do dokładnego zapoznania się z treścią niniejszej SIWZ oraz zgromadzenia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty.
2. Wykonawca winien sporządzić i złożyć ofertę zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SIWZ oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
3. Ofertę, pod rygorem nieważności, należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej w jednym egzemplarzu na maszynie do pisania, komputerze lub inną techniką gwarantującą jej czytelność i trwałość. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę kilku ofert (np. poprzez złożenie ofert wspólnych) wszystkie oferty zostaną odrzucone.
5. Zaleca się wykorzystanie formularzy opracowanych przez Zamawiającego. Jednocześnie dopuszcza się złożenia w ofercie formularzy opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne, co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Zamawiający odrzuci oferty Wykonawców, którzy nie złożą wymaganych oświadczeń lub dokumentów albo złożą oświadczenia lub dokumenty o innej treści niż określona w SIWZ.
6. Oświadczenia i dokumenty składające się na ofertę powinny być podpisane przez Wykonawcę albo osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, podpisywania ofert w imieniu Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu, zgodnie z aktem rejestracyjnym (uprawnioną na podstawie odpisu z właściwego rejestru) oraz zgodnie ze sposobem reprezentowania Wykonawcy określonym w tym dokumencie. Brak podpisu osoby (osób) umocowanej prawnie skutkować będzie odrzuceniem oferty.
7. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.

8. W przypadku gdy podpisania oświadczeń i/lub dokumentów składających się na ofertę albo poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów nie dokonuje Wykonawca lub osoba (osoby) wymieniona w dokumencie rejestracyjnym Wykonawcy albo czynności tej dokonano niezgodnie ze sposobem reprezentowania Wykonawcy określonym w tym dokumencie, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo udzielone przez Wykonawcę albo osobę (osoby), której uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy wynika z dokumentu rejestracyjnego.
9. Pełnomocnictwo należy złożyć w terminie składania ofert, w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii albo kopii poświadczonej przez osobę udzielającą pełnomocnictwa lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy wynika z dokumentu rejestracyjnego, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tym dokumencie.
10. Zgodnie z treścią art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa musi rozstrzygać, czy ustanowiony pełnomocnik jest uprawniony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, czy również do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna także identyfikować wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, jak również wskazywać ustanowionego pełnomocnika. Punkt 9 stosuje się odpowiednio.
11. Ofertę stanowią wszystkie dokumenty złożone przez Wykonawcę w opakowaniu / kopercie, a w szczególności wymagane przez Zamawiającego zapisami niniejszej SIWZ tj:
  - 1) dowód wniesienia wadium w postaci kopii dokumentu lub kopii polecenia przelewu środków na rachunek Zamawiającego poświadczonej za zgodność z oryginałem;
  - 2) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) „Formularz Ofertowy” – sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2** do SIWZ;
  - 3) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) formularz „Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do SIWZ;
  - 4) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) formularz „Wykaz osób” – sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 7** do SIWZ;
  - 5) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) formularz „Oświadczenie o posiadaniu przez wskazane osoby wymaganych uprawnień” – sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 8** do SIWZ;
  - 6) wymagane zapisami Rozdział IX pkt 4 SIWZ oświadczenia i dokumenty wykazujące brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub ich kopie (Rozdział IX pkt 9 SIWZ stosuje się odpowiednio);
  - 7) jeśli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów winien załączyć dokumenty, o których mowa w Rozdział IX pkt 2 i 3 SIWZ, potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w tym pisemne zobowiązanie tych podmiotów do wykonywania części udzielanego zamówienia.
12. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formie Spółki Cywilnej lub „Konsorcjum”:
  - 1) oświadczenia i dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez pełnomocnika;



- 2) wypełniając „Formularz Ofertowy” (wzór Załącznik Nr 2 do SIWZ), „Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” (wzór Załącznik Nr 3 do SIWZ), „Wykaz osób” (wzór Załącznik Nr 7 do SIWZ), „Oświadczenie o posiadaniu przez wskazane osoby wymaganych uprawnień” (wzór Załącznik Nr 8 do SIWZ) w miejscu **„nazwa i adres Wykonawcy”** należy wpisać odpowiednio **dane dotyczące Spółki Cywilnej lub uczestników Konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum**.
13. Dokumenty w postaci kopii muszą być czytelne i poświadczone podpisem przez osobę (osoby) uprawnioną, a także muszą zawierać adnotację "za zgodność z oryginałem". Punkt 9 niniejszego rozdziału stosuje się odpowiednio.
14. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
15. Brak któregośkolwiek z oświadczeń lub dokumentów wymaganych zapisami niniejszej SIWZ, albo złożenie oświadczenia lub dokumentu w niewłaściwej formie (np. pełnomocnictwo poświadczone przez osobę, której pełnomocnictwa udzielono, niepoświadczona za zgodność z oryginałem kopii innego dokumentu) spowoduje odrzucenie oferty.
16. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę.
17. Każda strona oferty, na której znajdują się informacje, oświadczenia ( tj. każda zapisana strona ) musi być podpisana przez osobę (osoby) umocowaną prawnie.
18. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości zdekompletowania oferty.
19. Dokumenty zawierające informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawcy należy złożyć w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej „tajemnica przedsiębiorstwa” lub jako plik dokumentów spięty (zszyty) oddzielnie od pozostałych, jawnych dokumentów oferty i opisany w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jednoznacznie jako zgoda na włączenie całości przekazanych w ofercie dokumentów do dokumentacji postępowania oraz ich ujawnianie na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
20. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
21. Wykonawca nie może zastrzec informacji (dokumentów), które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ww. ustawy, w szczególności dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
22. Zastrzeżenie przez Wykonawcę informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ww. ustawy jest bezskuteczne.
23. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi składający ofertę bez względu na wynik postępowania. Zamawiający nie przewiduje zwrotu ww. kosztów.

## **XI. Sposób obliczania ceny**

1. Oferta musi zawierać ostateczną ryczałtową cenę brutto gwarantującą wykonanie pełnego zakresu rzeczowego określonego dla przedmiotu niniejszego postępowania i zawierającą wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia,

wszystkie opłaty i podatki, składki ZUS oraz ewentualne upusty i rabaty, z uwzględnieniem podatku VAT.

2. Ceną brutto oferty będzie ryczałtowe wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy za wykonane całości zamówienia tj. za: usługi projektowe, roboty budowlane oraz inne prace i materiały konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w którym należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, niezbędne do jego prawidłowego wykonania, a w szczególności koszty:
  - 1) usług projektowych, w tym dokumentacji projektowej, praw autorskich do tej dokumentacji oraz nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  - 2) związane z udostępnianiem i kopiowaniem materiałów z zasobu PODGiK w Jarosławiu;
  - 3) wykonania robót drogowych, melioracyjnych i rekultywacyjnych;
  - 4) koordynacji robót i zapewnienia ciągłego kierownictwa prowadzonych robót przez Kierownika budowy i kierowników robót;
  - 5) urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz wykonania obiektów tymczasowych;
  - 6) doprowadzenie niezbędnych mediów do placu budowy oraz kosztów ich dostawy;
  - 7) ewentualnego ubezpieczenia robót i dozoru budowy;
  - 8) ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej;
  - 9) odszkodowań za ewentualne szkody powstałe w trakcie wykonywania robót;
  - 10) zapewnienia warunków bhp i ppoż.;
  - 11) wejścia na teren osób trzecich w celu wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 12) obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót budowlanych;
  - 13) demontażu obiektów tymczasowych, doprowadzenia placu budowy do stanu pierwotnego oraz uporządkowania terenu;
  - 14) wynikające z warunków realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę umową.
3. Cenę brutto oferty należy obliczyć uwzględniając określony ilościowy i jakościowy zakres zamówienia, koszty wynikające z warunków określonych w SIWZ i ewentualne ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy, jak na przykład wszelkie, uprzednio nieprzewidziane opłaty, wynikiłe w trakcie realizacji zamówienia, zmiana przepisów dotyczących podatku VAT, czy najniższego wynagrodzenia.
4. Cena brutto oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz zawierać podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w terminie składania ofert (*dotyczy płatników podatku VAT*).
5. Ryczałtowa cena brutto oferty może być tylko jedna, a ustalona w wyniku niniejszego postępowania stanowić będzie wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, które nie może ulec zmianie przez okres związania ofertą, jak również w przypadku zawarcia umowy do czasu zakończenia realizacji jej przedmiotu. **Zmiana przepisów dotyczących podatku VAT nie będzie stanowić podstawy do zmiany ceny.**
6. Niedośzacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, nie będzie stanowić podstawy do żądania zmiany ryczałtowej ceny brutto oferty, ani też wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia.

## **XII. Sposób składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej zamkniętej kopercie (opakowaniu), zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczający jej

nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopercie może towarzyszyć pismo przewodnie, na którym Wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia oferty.

2. Kopertę zawierającą ofertę należy oznaczyć w sposób następujący:  
<**Starostwo Powiatowe w Jarosławiu**>  
<**ul. Jana Pawła II 17**>  
<**37 – 500 Jarosław**>  
<**Oferta na zagospodarowanie poscaleniowe wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice**>  
<**nie otwierać przed dniem 16. 07. 2014 r. do godz. 10<sup>30</sup>**>
3. Poza powyższym oznaczeniem, na kopercie Wykonawca jest zobowiązany podać swoją nazwę i adres siedziby firmy, aby umożliwić zwrot nieotwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie składania ofert.

### **XIII. Miejsce i termin składania ofert.**

1. Oferty należy złożyć osobiście albo pocztą lub pocztą kurierską w następującym miejscu:  
nazwa instytucji: **Starostwo Powiatowe w Jarosławiu**  
miejscowość: **Jarosław** kod : **37 – 500**  
ulica: **Jana Pawła II** nr : **17** (pokój nr 1 – Biuro podawcze)  
w terminie do: **16. 07. 2014 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**
2. Jeśli oferta zostanie złożona w sposób inny niż opisany wyżej, za nieprawidłowe skierowanie czy przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

### **XIV. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

1. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w następującym miejscu :  
nazwa instytucji: **Starostwo Powiatowe w Jarosławiu**  
miejscowość: **Jarosław** kod : **37 – 500**  
ulica: **Jana Pawła II** nr : **17** (pokój nr 130)  
w dniu: **16. 07. 2014 r. o godz. 10<sup>30</sup>.**
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający prześle protokół z sesji otwarcia ofert.

### **XV. Termin związania ofertą.**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni liczone wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

### **XVI. Wycofanie oferty lub jej zmiany.**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dodatkowym dopiskiem „**Zmiana**”.
3. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad, jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „**Wycofanie**”.

4. Koperty z napisem „**Wycofanie**” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawców oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
5. Koperty oznaczone dopiskiem „**Zmiana**” zostaną otwarte przy otwarciu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do ofert.

## **XVII. Ocena ofert.**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień związanych z treścią złożonej oferty w terminie określonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, a także inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny np. w następujący sposób:
  - 1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
    - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
    - b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczenia ceny,
  - 2) w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
    - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
    - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczenia ceny,
    - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
  - 3) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
    - a) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
    - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
    - c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.
4. Zamawiający uwzględni konsekwencje rachunkowe wynikające z dokonanych poprawek.
5. Wybór oferty najkorzystniejszej dla Zamawiającego zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionego kryterium:

**Kryterium oceny ofert: cena ( brutto)**

**100%**

Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów, a każda oferta otrzyma proporcjonalną ilość punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena z ofert podlegających ocenie}}{\text{cena oferty badanej}} \times \text{waga 100}$$

6. Oferta najkorzystniejsza dla Zamawiającego tzn. oferta zawierająca najniższą cenę (brutto) wykonywania zamówienia otrzyma 100 punktów.

7. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki określone ustawowo oraz wymagania zawarte w niniejszej SIWZ i w oparciu o podane powyżej kryterium oceny ofert zostanie oceniona jako najkorzystniejsza dla Zamawiającego, tzn. zdobędzie największą ilość punktów.
8. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli :
  - 1) jest niezgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych;
  - 2) jej treść nie odpowiada treści niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
  - 5) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawę omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;
  - 8) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **XVIII. Tryb ogłoszenia wyników.**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając streszczenie oceny i porównania złożonych ofert;
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone;
  - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Jednocześnie informacje o wynikach niniejszego postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://www.starostwo.jaroslaw.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w budynku siedziby Starostwa Powiatowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17.

#### **XIX. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.**

1. Z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej SIWZ, Zamawiający podpisze umowę w terminie określonym w zawiadomieniu o wyborze oferty.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty oraz dowód osobisty.
4. Nie później niż w dniu zawarcia umowy Wykonawca:
  - 1) dostarczy Zamawiającemu wypełnioną i podpisaną przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) „**Tabelę kosztów zadania**”, sporządzoną według wzoru określonego w § 21 ust. 7 „Wzoru Umowy” stanowiącego **Załącznik Nr 6** do niniejszej SIWZ;
  - 2) przedłoży do wglądu Zamawiającemu dokumenty stwierdzające, że osoby przewidziane do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia posiadają wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia tj.:
    - a) decyzje stwierdzające posiadanie uprawnień do:

- projektowania w zakresie specjalności budowa dróg,
  - projektowania w zakresie specjalności melioracji wodnych,
  - kierowania robotami budowlanymi w zakresie specjalności budowa dróg,
  - kierowania robotami budowlanymi w zakresie specjalności melioracji wodnych,
- b) aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby inżynierów budownictwa;
- 3) przekazać Zamawiającemu złożone przez Kierownika budowy oraz kierowników robót oświadczenia przyjęcia obowiązku kierowania budową / robotami budowlanymi, sporządzone na druku załączonym do „Wzoru Umowy”, który jest wzorem określonym przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu.
5. Niedostarczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu w wyznaczonym terminie „Tabeli kosztów zadania”, o której mowa powyżej w pkt 4 ppkt 1 i/lub oświadczeń, o których mowa w pkt 4 ppkt 3 albo nieprzedłożenie przez Wykonawcę do wglądu Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt 4 ppkt 2, traktowane będzie jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy, a wówczas umowa nie zostanie zawarta z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

## **XX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie będzie żądać zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XXI. Istotne warunki umowy.**

1. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ, a zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
2. „Wzór Umowy” o wykonanie zamówienia stanowiący **Załącznik Nr 6** jest integralną częścią niniejszej SIWZ i Wykonawca może dołączyć do oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę podpisany lub parafowany przez Wykonawcę (osobę /osoby/ umocowaną prawnie) egzemplarz „Wzoru Umowy”.
3. Zamawiający nie dopuszcza jakichkolwiek zmian do przygotowanego wzoru umowy, a w szczególności, gdy zmieniłyby one treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w tym poszczególnych etapów realizacji umowy jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a w szczególności ze względu na złe warunki pogodowe lub inne nie leżące po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiające terminową realizację umowy.
5. Przez złe warunki pogodowe uniemożliwiające terminową realizację umowy, których wystąpienie może być podstawą zmiany terminu wykonania umowy należy rozumieć obfite opady deszczu, których skutkiem będzie niemożność wejścia Wykonawcy w teren w celu wykonywania i/lub kontynuowania robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez okres dłuższy niż 21 dni.

## **XXII. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.**

1. Umowa i/lub jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać nazwę i adres podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, określenie przedmiotu umowy i jego wartości, a także postanowienia dotyczące:

- 1) obowiązku przedkładania Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane do którego obowiązany jest on dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, a także projektu jej zmiany;
  - 2) obowiązku przedkładania Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;
  - 3) obowiązku przedkładania Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
  - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
2. Umowa i/lub jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
  - 2) warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 3) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę jako karę za opóźnienia, kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę;
  - 4) nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, jedynie w jednej z form przewidzianych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz zakazujących możliwości zamiany formy zabezpieczenia;
  - 5) przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
3. W przypadku gdy, projekt umowy o podwykonawstwo nie będzie spełniał wymagań określonych powyżej w pkt 1 i/lub 2, Zamawiający złoży zastrzeżenia na piśmie i odmówi zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
4. W przypadku gdy zawarta umowa o podwykonawstwo nie będzie spełniała wymagań określonych powyżej w pkt. 1 i/lub 2, Zamawiający złoży sprzeciw, w którym wezwie Wykonawcę do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kar umownych, o których mowa we „Wzorze Umowy” stanowiącym Załącznik Nr 6 do SIWZ.

**XXIII. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu.**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane nie ma obowiązku przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

2. Wyłączenie dotyczące umów o podwykonawstwo, o którym mowa powyżej w pkt 1, nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są **dostawy lub usługi**, o wartości większej niż 50 000,00 zł (brutto).

#### **XXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczeń w walutach obcych.

#### **XXV. Środki ochrony prawnej.**

1. Wykonawcom oraz innym podmiotom, jeśli mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej.
2. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ww. ustawy przysługuje odwołanie.
3. Z uwagi na wartość niniejszego zamówienia, która jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
  - 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) odrzucenia oferty odwołującego.
4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ww. ustawy, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
7. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
8. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ww. ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
10. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.



11. Kopię odwołania Zamawiający, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, prześle innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieści ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
12. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
13. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
14. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ww. ustawy.
15. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie Prawo zamówień publicznych dla tej czynności.
16. Na czynności, o których mowa powyżej w pkt 15, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ww. ustawy.
17. Szczegółowe uregulowania dotyczące środków ochrony prawnej określają przepisy działu VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

## **XXVI. Postanowienia końcowe – zasady udostępniania dokumentów.**

1. Oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od momentu ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępniane.
2. W trakcie prowadzonego postępowania uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu, które mogą być udostępniane po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania.
3. Udostępnienie protokołu oraz załączników do protokołu, w tym również ofert, odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - 1) osoba zainteresowana, zobowiązana jest złożyć w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu i/lub załączników do protokołu (np. ofert);
  - 2) Zamawiający, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, ustali zakres informacji, które mogą być udostępnione;
  - 3) po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępniania, a także osobę, w której obecności udostępnione zostaną dokumenty, o czym poinformuje zainteresowanego w pisemnym zawiadomieniu;
  - 4) udostępnienie dokumentów może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego w dni robocze, w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

#### **XXVII. SIWZ i jej załączniki.**

1. Niniejsza SIWZ jest sporządzona na dwudziestu dwóch kolejno ponumerowanych stronach.
2. Do niniejszej SIWZ dołączonych jest 10 załączników, stanowiących jej integralną część:
  - 1) załącznik Nr 1 – „Program Funkcjonalno – Użytkowy”;
  - 2) załącznik Nr 1A – „Mapa Zagospodarowania Poscaleniowego”;
  - 3) załącznik Nr 2 – „Formularz Ofertowy” – wzór;
  - 4) załącznik Nr 3 – „Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – wzór;
  - 5) załącznik Nr 4 – „Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia” – wzór;
  - 6) załącznik Nr 5A – „Informacja Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej” - *gdy wykonawca **nie należy** do żadnej grupy kapitałowej* – wzór;
  - 7) załącznik Nr 5B – „Informacja Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej” - *gdy wykonawca **należy** do grupy kapitałowej* – wzór;
  - 8) załącznik Nr 6 – „Wzór Umowy”;
  - 9) załącznik Nr 7 – „Wykaz osób” – wzór;
  - 10) załącznik Nr 8 – „Oświadczenie o posiadaniu przez wskazane osoby wymaganych uprawnień” – wzór.

**Z A T W I E R D Z A M**

*Jerzy Batycki*  
*Starosta Jarosławski*

*data zatwierdzenia 01. 07. 2014 r.*



## **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

Nazwa zadania :

**Zagospodarowania poscaleniowego wsi Bystrowice, Więckowice,  
Tyniowice**

Adres :

**wsie Bystrowice, Więckowice, Tyniowice - Gmina Roźwienica  
Powiat Jarosławski, Województwo Podkarpackie  
Zamawiający :**

**Starosta Jarosławski 35-500 Jarosław ul. Jana Pawła II nr 17**

**Opracował :**

**mgr inż. Marian Muzyczka**

**DATA 1-07-2014r**

**ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – Kod CPV 45100000-8**

Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych, inwentaryzacja powykonawcza

Usunięcie drzew i krzewów

Zdjęcie warstwy humusu i darniny

Rozbiórka budowli inżynierskich

**ROBOTY ZIEMNE – Kod CPV 45100000-8**

Wymagania ogólne

Wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych

Wykonanie nasypów

Wzmocnienie geosyntetykiem podłoża nasypu na gruncie słabonośnym

**ODWODNIENIE KORPUSU DROGOWEGO- Kod CPV 45230000-8**

Przepusty pod koroną drogi

Kanalizacja sanitarna – regulacja wysokościowa istniejących studni

**PODBUDOWY – Kod CPV 45233000-9**

Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża

Warstwy odsączające i odcinające

Podbudowa z kruszyw wymagania ogólne

Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie

**ROBOTY WYKOŃCZENIOWE – Kod CPV 45233000-9**

Umocnienie skarp, rowów i ścieków



## SPIS TREŚCI

### **ROZDZIAŁ I - CZĘŚĆ OPISOWA STR.3**

- 1.0.OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA STR.3
- 1.1.ORIENTACJA NA MAPIE POLSKI. str.3
- 1.2.ORIENTACJA NA MAPIE WOJEWÓDZTWA. str.3
- 1.3.Orientacja na mapie powiatu Jarosławskiego, mapa zagospodarowania poscaleniowego  
**wsł Bystrowice, Więckowice, Tyniowice str.4**
- 1.4.OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. STR.5
- 1.5.Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót. str. 6
- 1.6.Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do zaprojektowania i wykonania  
str.9
- 1.7.Parametry techniczne zasadniczych obiektów i robót przewidzianych do zaprojektowania i  
wykonania w ramach inwestycji. str.11
- 1.8.Parametry projektowanych dróg str.11
- 1.9.Instalacje i infrastruktura str.14
- 1.10.Urządzenia melioracyjne str.14
- 1.11.Rekultywacja str.15
- 2.0.AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA STR.31
- 2.1.Wymagania w stosunku do Wykonawcy wynikające z decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach str.31
- 2.2.Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji str.31
- 2.3.Ogólne uwarunkowania projektowe i realizacyjne str.32
- 2.4.Przygotowanie terenu budowy str.33
- 2.5.Przygotowanie i użytkowanie zaplecza budowy str. 33
- 3.0.OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA,  
OBEJMUJĄCY WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW  
BUDOWLANYCH ODNIESIONE DO CHARAKTERYSTYCZNYCH ELEMENTÓW STR.34
- 3.1. Drogi. str.34
- 3.2.Zagospodarowanie terenu str.34
- 3.3.Konstrukcje nawierzchni str.35
- 3.4.Drogi wojewódzkie powiatowe gminne i dojazdowe str.36
- 3.4.1.Zjazdy z dróg str.36
- 3.4.2.Odwodnienie drogi . str.36
- 3.5. Wykaz dróg zagospodarowania poscaleniowego str. 37
- 4.0.DOKUMENTY WYKONAWCY. STR. 40
- 4.1.Skład Dokumentów Wykonawcy. str. 40
- 4.2.Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy. str. 40
- 4.3.SPECYFIKACJE NA PROJEKTOWANIE . str.42
- 4.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji  
technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych . str.52

### **5.0.ROZDZIAŁ II - CZĘŚĆ INFORMACYJNA . STR.**

- 5.1. Wykaz aktów prawa . str.52



## ROZDZIAŁ I - CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### 1.1 Orientacja na mapie Polski. .

#### 1.2.Orientacja na mapie województwa podkarpackiego.

#### 1.3.Orientacja na terenie powiatu Jarosławskiego

#### Plan orientacyjny





## Mapa zagospodarowania poscaleniowego wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice

### Założenia do projektu scalenia gruntów,

realizowanego w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich  
na lata 2007 – 2013”.

działanie „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem  
i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa”  
schemat I „Scalenie gruntów”

**wsi: Bystrowice, Tyniowice, Więckowice  
gmina Rożwienica  
powiat jarosławski**



Rzeszów, listopad 2010 r.





#### **1.4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Zmiany ilości lub parametrów, zawarte w Opisie Ogólnym Przedmiotu Zamówienia, jakie mogą mieć miejsce w trakcie opracowywania przez Wykonawcę Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego, z uwzględnieniem postanowień zawartych w Ogólnych i Szczególnych Warunkach Kontraktu, nie będą powodowały zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej oraz przedłużenia Czasu na Ukończenie.

Ilekoć w PFU posłużono się pojęciami: „należy”, „powinny” lub podobnymi uznaje się, iż pojęcia te są tożsame i używane zamiennie a zwroty, w których zostały użyte, uznaje się za stanowiące zobowiązanie Wykonawcy.

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji oraz zezwoleń na budowę, wybudowanie i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie : budowy i przebudowa dróg wraz z zjazdami do działek, korekty i budowy urządzeń melioracyjnych – rowy, prace przy rekultywacji gruntów w ramach „Scalania gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice ”

Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest na terenie województwa podkarpackiego w powiecie jarosławskim na terenach gminy Roźwienica.

#### **Położenie i środowisko geograficzne obszaru scalenia**

Projekt scalenia obejmuje cały obszar wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice o łącznej powierzchni 1074,29 ha. Wsie Bystrowice, Tyniowice i Więckowice położone są w gminie Roźwienica, powiat jarosławski w środkowo – wschodniej części województwa podkarpackiego. Obiekty położone są na pograniczu dwóch jednostek morfologicznych: Kotliny Sandomierskiej i Pogórza Dynowskiego. Obszar ich wznosi się przeciętnie na wysokości 210 – 250 m n.p.m. Opracowywany teren przecina na kierunku północ – południe droga wojewódzka nr 880 Jarosław – Pruchnik. Zwarta zabudowa na opracowywanym obszarze zlokalizowana jest przeważnie przy drodze wojewódzkiej nr 880, drodze powiatowej nr 33183, drodze powiatowej nr 33182 oraz wzdłuż lokalnych dróg gminnych. Opracowywany obszar zdominowany jest przez pagórkowate wzniesienia poprzecinane płaskodennymi dolinami o różnej szerokości wahającej się od 100 – 600 m.

Występujące na tym obszarze rowy melioracyjne wraz z potokiem Mlecza tworzą część zlewni rzeki Wisłok.

Scalenie gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice realizowane są z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, Działanie 125 Schemat II „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów”.

Planowana inwestycja będzie miała wpływ na środowisko naturalne, zarówno w czasie prowadzenia Robót , jak i w czasie eksploatacji. Realizacja inwestycji generować będzie między innymi powstawanie odpadów stałych i ciekłych, hałas związany z pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem samochodów obsługujących budowę, zanieczyszczenie powietrza. Z tych też powodów realizacja inwestycji może zakłócić tryb życia mieszkańców pobliskich budynków oraz będzie czasowo wpływać na klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i gruntowe. Uciążliwości związane z fazą realizacji będą miały charakter krótkoterminowy, ograniczony do czasu



trwania budowy. Na ograniczenie powyższych uciążliwości duży wpływ będzie miała właściwa organizacja robót oraz zastosowanie nowoczesnego sprzętu.

Celem inwestycji jest: zagospodarowanie posceniowe gruntów, tworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, lasów i gruntów leśnych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu – art.1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz. 1749 z późn. zm.).

W wyniku zmniejszenia liczby działek uzyska się poprawę efektywności gospodarowania poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych, jednocześnie zapewniając każdej z posceniowych działek ewidencyjnych dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.

W ramach projektu przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania posceniowego terenu, uwzględniając wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmują w szczególności urządzenia dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych, korekty i budowy urządzeń melioracyjnych, rekultywacji gruntów.

Przedsięwzięcie dotyczy obszaru wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm. Rożwienica, powiat jarosławski o łącznej powierzchni 1074,29 ha

### **1.5. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót**

Powierzchnia gruntów objęta scaleniem oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną według ewidencji gruntów na dzień 18.10.2010 r. wynosi 1074,29 ha gruntów. Scaleniem zostanie objęta w całości powierzchnia wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice.

#### **a) Zakres rekultywacji :**

likwidacji zbędnych miedzi i dróg oraz wykonaniu zabiegów rekultywacyjnych umożliwiających uprawę mechaniczną gruntów, w tym: wyrównanie wysokich miedzi, wyrównanie / likwidacja/ starych dróg, dokonanie rekultywacji przez odkrzaczenie działek, wyrównanie wysokich skarp przy starych drogach stanowiącej użytek gruntowy, usunięcie nawiezionych kamieni na starych drogach, rozbiórka ogrodzeń kolidujących z budową nowych dróg oraz wykonanie nowych ogrodzeń przy działkach, w których zostały zlikwidowane.

Zakres :

- rowy do zasypania 269 m
- całkowita długość miedzi i starych dróg przewidzianych do likwidacji wynosi 43 047 m,
- grunty przewidziane do rekultywacji – 3, 9326 ha

#### **b) Zakres melioracji szczegółowej :**

Roboty melioracyjne polegają na korekcie przebiegu oraz poprawie parametrów technicznych urządzeń melioracji wodnych.

##### Bystrowice

Istniejący na terenie wsi Bystrowice system melioracji, stanowią rowy otwarte o długości 5,2 km z czego 4,3 km wymaga odbudowy i renowacji. Wody z tych rowów odprowadzane są do potoku Mlecza przepływającego wzdłuż zachodniej granicy obrębu na jej całej długości. Istniejący w środkowej części obrębu Bystrowice rów melioracyjny o długości 1,0 km ze względu na zaniedbania użytkowników gruntów przyległych nie spełnia w większości swego





przeznaczenia, a przepływając przez użytki zielone tworzy lokalne zabagnienia. Grunty te o powierzchni 10 ha są często zalewane przez wody opadowe.

#### Tyniowice

Przepływający przez obręb Tyniowice potok Mlecza wraz z wpadającymi do niego otwartymi rowami melioracyjnymi tworzą główny system melioracji. Istniejące rowy melioracyjne o długości 2,9 km wymagają w całości odnowienia i renowacji, ponieważ w dotychczasowym stanie nie spełniają swojego przeznaczenia. Wynika to z zaniedbań oraz braku dbałości o zachowanie drożności wyżej wymienionych rowów przez właścicieli przyległych gruntów.

#### Więckowice

Przepływający przez północno – zachodnią część obrębu Więckowice potok Mlecza wraz z wpadającymi do niego otwartymi rowami melioracyjnymi tworzy główny system melioracji. Istniejące rowy melioracyjne o długości 5,1 km, z których 4,8 km wymagają w całości odnowienia i renowacji, ponieważ w wyniku zaniedbań o zachowanie drożności przez właścicieli przyległych gruntów nie spełniają swego przeznaczenia.

W ramach opracowania założeń do projektu scalenia przewidziano do zaprojektowania cztery metrowy pas regulacyjny rzeki Mleczy, który w przyszłości pozwoli na bezkonfliktowe przeprowadzenie regulacji rzeki.

### **STAN I POTRZEBY W ZAKRESIE MELIORACJI SZCZEGÓŁOWYCH obręb Bystrowice, Tyniowice, Więckowice gm. Roźwienica**

Obręb	Powierzchnia użytków rolnych	Użytki rolne wymagające nowych prac melioracyjnych		Długość sieci rowów melioracyjnych do odbudowy i konserwacji [km]	W tym długość rowów proponowanych do budowy (wymagana dokumentacja) [km]
	ha	Ogółem ha	W tym, na które opracowano dokumentację		
Bystrowice	455,56	20	-	4,3	-
Tyniowice	321,22	30	-	2,9	0,3
Więckowice	297,51	15	-	4,8	0,4
Ogółem :	1074,29	65	-	12	0,7

Rowy istniejące do udrożnienia – 8336 m

Rowy nowo projektowane - 4364

#### **b) Zakresie dróg**

Zakres obejmujący budowę i przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań poszczególnych uczestników scalenia

Łączność komunikacyjną wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice z Urzędem Gminy w Roźwienicy oraz Starostwem Powiatowym w Jarosławiu zapewnia droga wojewódzka nr 880 Jarosław – Pruchnik. Dodatkowo przez wsie Bystrowice, Więckowice biegną drogi



powiatowe stanowiące lokalne połączenia z drogą wojewódzką. Drogi powiatowe na opracowywanym terenie posiadają w całości nawierzchnie asfaltowe. Droga wojewódzka nr 880 Pruchnik – Jarosław oraz drogi powiatowe mają zarówno charakter tranzytowy jak również spełniają częściowo zadania dróg transportu rolnego. Na terenie wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice istnieje sieć dróg gminnych o łącznej długości ok. 36,6 km stanowiące lokalne drogi transportu rolnego.

Odcinki dróg gminnych, posiadają nawierzchnię asfaltową i żwirową, drogi służące do bezpośredniego transportu rolnego to drogi gruntowe, nieutwardzone o szerokości około 3 m, nie posiadające takich urządzeń jak: przepusty, czy rowy odwadniające, długość tych dróg wynosi 26,6 km co stanowi ok. 59% ogółu dróg transportu rolnego na planowanym obszarze scalenia.

Planowana w ramach zagospodarowania poscaleniowego budowa dróg transportu rolnego :

**obręb Bystrowice gm. Roźwienica**

**GMINNE DROGI TRANSPORTU ROLNEGO PLANOWANE DO BUDOWY**

Powierzchnia użytków rolnych [ha]	Planowana budowa lub remont [km] wymaga. opr. dok.
455,56	17,9

**obręb Tyniowice gm. Roźwienica**

**GMINNE DROGI TRANSPORTU ROLNEGO PLANOWANE  
DO BUDOWY**

Powierzchnia użytków rolnych [ha]	Planowana budowa lub remont [km] wymaga. opr. dok.
321,22	13,4

**obręb Więckowice gm. Roźwienica**

**GMINNE DROGI TRANSPORTU ROLNEGO PLANOWANE DO BUDOWY**

Powierzchnia użytków rolnych [ha]	Planowana budowa lub remont [km] wymaga. opr. dok.
297,51	15,0



Łączna długość istniejących dróg gminnych na opracowywanym obszarze wynosi 36,6 km, natomiast długość nowoprojektowanych dróg wynosi 46,3 km. Budowa rowów przydrożnych 21 601 m.

### **Infrastruktura techniczna rolniczej przestrzeni produkcyjnej**

Gospodarstwa rolne znajdujące się na terenie opracowywanych założeń do projektu scalenia korzystają z istniejących sieci infrastruktury technicznej tj. sieci gazowej, wodociągowej, telekomunikacyjnej oraz gospodarstwa z miejscowości Bystrowice korzystają również z sieci kanalizacji sanitarnej. Na terenie wsi Tyniowice i Więckowice w trakcie realizacji jest budowa sieci kanalizacyjnej. Zaopatrzenie w wodę zapewnione jest z ujęć wody znajdujących się na terenie wsi Tyniowice i Wola Roźwienicka.

Zaopatrzenie w gaz ziemny odbywa się przez Zakład Gazowniczy w Jarosławiu. Ścieki sanitarne odprowadzane są do gminnej oczyszczalni ścieków zmodernizowanej w 2003 r. znajdującej się na terenie wsi Wola Roźwienicka.

Odpady komunalne podlegają bezpośredniej segregacji w gospodarstwach domowych a następnie wywożone są na zorganizowane wysypisko śmieci w miejscowości Młyny gm. Radymno.

Przez teren Bystrowic przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Tuligłowy – Miocin, który bezpośrednio zasila stację redukcyjno – pomiarową w Bystrowicach. Przez północno – zachodnią część obrębu Bystrowice projektowany jest przebieg linii wysokiego napięcia 110 kw., natomiast na pozostałym obszarze przewidzianym do scalenia funkcjonuje sieć energetyczna niskiego napięcia którą wybudowano w latach 1964 – 1970. Na terenie wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice głównym operatorem w zakresie usług telekomunikacyjnych jest Telekomunikacja Polska S.A., dodatkowo również dobrze rozwinięta jest sieć telefonii komórkowej korzystająca z przekazników naziemnych zlokalizowanych na terenie gminy Roźwienica oraz gmin sąsiednich.

#### **1.6. Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do zaprojektowania i wykonania**

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania dróg transportu rolnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz zbudować i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzje o pozwoleniu na użytkowanie/ odbiór robót/. Przed wystąpieniem o dokonania odbioru robót, należy sporządzić i zgromadzić kompletne dokumenty i oświadczenia wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., poz. 1623, z późn.zm.), niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie lub odbiór robót przez właściwe Organy Administracji.



Szczegółowy zakres rzeczowy Robót przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).

Dokumenty zawarte w niniejszym PFU stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.).

Zamawiający wraz z PFU udostępnia jako dokumenty wiążące wykonawcę:

- Założenia do projektu scalenia;
- środowiskowych uwarunkowaniach;
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach (DŚU);
- mapę dla celów opiniodawczych.
- d e c y z j a GK-III.6822.1.19.2012 Jarosław, dnia 19 grudnia 2013r sprawie zatwierdzenia projektu scalenia gruntów położonych we wsiach Bystrowice, Tyniowice, Więckowice gmina Rożwienica
- mapa zagospodarowania poscaleniowego

Wykonawca otrzymuje te materiały jedynie w celach poglądowych i może je wykorzystać oraz interpretować na własne ryzyko.

Nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU, w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy zaprojektować i wykonać w szczególności następujące roboty:

- budowę dróg transportu rolnego
- system odwodnienia terenu, w tym urządzenia odwadniające korpus drogowy: rowy drogowe,
- przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury podziemnej: urządzeń teletechnicznych i energetycznych, sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, sieci gazowych, urządzeń melioracyjnych i innych;
- wzmocnienie podłoża gruntowego dla uzyskania właściwych warunków posadowienia dróg oraz korpusu wysokich nasypów wraz z powierzchniowym umocnieniem skarp;
- oczyszczenie i udrożnienie istniejących urządzeń melioracyjnych i odbiorników dla skutecznego odprowadzenia wody z pasa drogowego;
- po zakończeniu Robót wykonać pełną rekultywację terenów zajętych przez zaplecza techniczne i socjalne, Plac Budowy, drogi dojazdowe i wszelkie inne tereny przekształcone przez Wykonawcę;
- dokona uzgodnień z zarządcami dróg publicznych oraz właścicielami nieruchomości w zakresie przywrócenia dróg oraz nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę w czasie budowy do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy oraz zrealizuje ww. zobowiązania;
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Podczas projektowania należy, uwzględnić optymalizację rozwiązań technicznych i kosztów późniejszego utrzymania w przewidywanym okresie eksploatacji Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia i uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego rozwiązań technicznych minimalizujących koszty budowy i eksploatacji.



### **1.7. Parametry techniczne zasadniczych obiektów i robót przewidzianych do zaprojektowania i wykonania w ramach inwestycji.**

Ilości i parametry zawarte w Opisie Ogólnym Przedmiotu Zamówienia wynikają z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i Założeń do zagospodarowania poscaleniowego, d e c y z j a GK-III.6822.1.19.2012 Jarosław, dnia 19 grudnia 2013r sprawie zatwierdzenia projektu scalenia gruntów położonych we wsiach Bystrowice, Tyniowice, Więckowice gmina Roźwienica

### **1.8. Parametry projektowanych dróg**

#### **Lokalizacja przedsięwzięcia i opis istniejącego zagospodarowania terenu**

- Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w Gminie Roźwienica i obejmuje budowę oraz przebudowę 121 odcinków wewnętrznych dróg dojazdowych do działek rolnych na terenie wsi Bystrowice, Tyniowice, Więckowice gmina Roźwienica

Drogi wewnętrzne objęte opracowaniem stanowią połączenie z n/w drogami publicznymi : Drogą wojewódzką nr 880 Jarosław - Pruchnik i drogami powiatowymi.

Na łączeniach do dróg publicznych planowane są zjazdy na drogi wewnętrzne.

W opracowaniu nie przewiduje się wykonania żadnych robót drogowych na zjazdach publicznych w obszarze pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 880 oraz na terenie pasa dróg powiatowych.

W zagospodarowaniu terenu inwestycji występują n/w urządzenia infrastruktury uzbrojenia terenu:

- napowietrzne i podziemne linie telefoniczne
- napowietrzne i podziemne linie energetyczne niskiego napięcia
- podziemne sieci wodociągowe, kanalizacja sanitarna i sieci gazowe

Z uwagi na charakter dróg transportu rolnego (nawierzchnia rozbieralna) w projekcie nie przewiduje się przebudowy infrastruktury technicznej znajdującej się w pasie drogowym.

W podłożu gruntowym dróg wewnętrznych zalegają: w-wa gleby urodzajnej z humusem o grubości w-wy 30cm , poniżej zalega w-wa gliny pylastej lub pyłów o konsystencji twaroplastycznej o miąższości do 2,00 m. Poziom wody gruntowej występuje poniżej 2,50 m PPT.

#### **Zakres robót.**

W ramach inwestycji planuje się wykonać zakres robót polegający na wykonaniu **163** odcinków dróg o łącznej długości 46,3 km oraz głównych rowów drogowych o długości 21601 m.

Planuje się wykonać n.w. zakres robót:

- wyznaczeniu przebiegu dróg
- regulację pionową studni kanalizacji sanitarnej i wymianę włączów na typ ciężki
- zdjęciu humusu i gleby urodzajnej
- wykonaniu robót ziemnych
- wykonaniu konstrukcji nawierzchni z kruszywa
- wyprofilowaniu i wałowaniu pozostałych dróg
- wykonaniu niezbędnych urządzeń odwadniających, rowów i skarp nasypów w granicach pasa drogowego

Projektowana szer. wszystkich jezdni wynosi min. 3,5 m.





### **Przebieg w planie i w profilu**

W rozwiązaniach sytuacyjnych trasy drogi wewnętrzne należy zaprojektować do szerokości działek drogowych powstałych w wyniku scalenia gruntów. Przyjęto szerokości jezdni 3,50-5,00 m w zależności od szerokości pasów drogowych. Na skrzyżowaniach z drogami wewnętrznymi zastosowano wyokrąglenia krawędzi jezdni o promieniach  $R_{\min} = 5,00$  m. Szczegółowy przebieg dróg przedstawiono na mapie zagospodarowania poscaleniowego.

Przebieg niwelety nawierzchni należy dostosować do poziomu istniejącego terenu oraz zjazdów do posesji.

### **Geotechniczne warunki posadowienia obiektu. Ocena i założenia do obliczeń konstrukcji nawierzchni.**

Przedmiotowa inwestycja zaliczona jest do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów jak: wykopy do głębokości 1,2 m i nasypy do wysokości 3,0 m wykonywane przy budowie dróg i pracach drenażowych.

Do wyboru konstrukcji nawierzchni utwardzonych należy przyjąć występowanie w podłożu gruntowym gruntów wysadzinowych oraz n.w. założenia projektowe:

dopuszczalne obciążenie osi - 80 kN/oś

głębokość przemarzania gruntu -  $h = 1,00$  m

warunki wodne – dobre

grupa nośności podłoża - G3 (dla pyłów i glin pylastych)

kategoria ruchu - 1 (ruch R-1)

### **Przekrój normalny i konstrukcja nawierzchni**

- przekrój drogowy
- ilość pasów ruchu - 1 lub 2
- szerokość jezdni – 3,50-5,00 m
- pochylenie poprzeczne jezdni -3%
- szerokość poboczy gruntowych - 0,75m
- pochylenie skarp 1:1,5 –1:1

Należy zaprojektować n/w konstrukcję nawierzchni:

#### **Konstrukcja A**

- 15 cm - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
- 15 cm - warstwa odcinająca z piasku o  $w_p > 35$
- warstwa wzmacniająca podłoże z geowłókniny separacyjnej o gramaturze 250-300g/m<sup>2</sup>

30 cm-razem

Konstrukcja nawierzchni może zawierać inne rozwiązań technicznych jeżeli spowoduje to zmniejszenie kosztów budowy i jednocześnie zwiększy zakres utwardzenia dróg a nie spowoduje obniżenia parametrów technicznych dróg. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia i uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego rozwiązań technicznych minimalizujących koszty budowy i eksploatacji.

#### **Konstrukcja B drogi o nawierzchni nieulepszonej gruntowej**

- profilowanie i wałowanie okresowe po zdjęciu ziemi urodzajnej na głębokość do 10 cm



### **Odwodnienie.**

W zakresie odwodnienia powierzchniowego należy zaprojektować pochylenia nawierzchni jezdni o wielkości 3%. Przez zaprojektowanie pochyłeń poprzecznych 3% opady odprowadzane są powierzchniowo na teren pasa drogowego lub do rowu otwartego.

Na przepustach pod koroną drogi, pod zjazdami i na drogi boczne przewidzieć zastosowanie rur HDPE o średnicy 50, 60 i 80 cm posadowionych na fundamencie z pospółki o grubości 25 cm. ze ściankami czołowymi.

### **Informacja dotycząca interesów osób trzecich i sposobu ich zabezpieczenia**

Zamierzenie nie narusza interesów osób trzecich. W projekcie należy zapewnić dojazd do każdej działki poprzez zjazdy lub przejazdy przez pobocze w wypadku projektowania dróg bez rowów otwartych.

### **Bilans zagospodarowania terenu**

- Długość projektowanych dróg – 46,3 km
- Długość głównych rowów drogowych – 21,601km
- Powierzchnia jezdni utwardzonych kruszywem 50 %

### **Rozbiórki i wyburzenia**

W projekcie przewiduje się rozbiórkę istniejących ogrodzeń kolidujących z projektowanymi drogami. Wykaz działek wykazanych decyzji GK-III.6822.1.19.2012 Jarosław, dnia 19 grudnia 2013r sprawie zatwierdzenia projektu scalenia gruntów położonych we wsiach Bystrowice, Tyniowice, Więckowice gmina Rożwienica.

### **Informacja o uwarunkowaniach środowiskowych i ochronie dóbr kultury.**

Budowa przedmiotowych dróg nie będzie mieć negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego.

W zakresie gospodarki wodno - ściekowej przewiduje się odprowadzenie wód istniejącym systemem odwodnienia powierzchniowego lub do rowów otwartych. Rozwiązania projektowe nie wpłyną na pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Roboty wykonywane będą na terenie znajdującym się poza obszarem parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych oraz innych otulin.

Planowane do wykonania roboty nie kolidują z siecią obszarów chronionych NATURA 2000. Przedmiotowa inwestycja nie narusza przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów których wykaz zawierają akty prawne:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U.Nr 237, poz.1419)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28.09.2004r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz.U.Nr 220, poz.2237)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5.01.2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. poz.81)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9.07.2004r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (Dz.U.Nr 168 poz.1764)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9.07.2004r. w sprawie dziko występujących



grzybów objętych ochroną (Dz.U.Nr 168 poz.1765)

W zasięgu oddziaływania projektu nie występują gatunki roślin zwierząt i grzybów poddane ochronie gatunkowej.

W trakcie budowy należy:

1. Podjąć działania zmierzające do zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko w zakresie klimatu akustycznego, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych oraz czystości powietrza.
2. Prace budowlano montażowe winny być prowadzone w sposób zgodny z zasadami obowiązującymi przy realizacji obiektów budowlanych.
3. Zabezpieczyć odbiorniki wód opadowych przed spływami cząstek gleby pochodzących z erozji odkrytej powierzchni terenu oraz przed ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych ze sprzętu budowlanego.
4. Do pracy należy stosować sprzęt sprawny technicznie nieuszkodzony, nie powodujący zanieczyszczeń wyciekami paliwa i smarów.
5. Dla powstających odpadów należy przewidzieć i prowadzić ich zbiórkę dążąc do maksymalnego odzysku i recyklingu.
6. Przy prowadzeniu robót ziemnych w okresie bezdeszczowym powodującym nadmierne pylenie, należy je zminimalizować poprzez deszczowanie dróg dojazdowych i technologicznych oraz placów manewrowych.

### **1.9. Instalacje i infrastruktura**

Należy opracować materiały do wniosków o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji (przebudowy) z istniejącą infrastrukturą techniczną uzbrojenia terenu oraz przyłączenia do sieci istniejącej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu

### **1.10. Urządzenia melioracyjne**

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie nowych odcinków rowów melioracyjnych oraz przepustów i innych obiektów melioracyjnych zapewniających ciągłość istniejących dróg na trasie tych rowów;
- udroźnienie rowów istniejących (w tym usunięcie namułu z dna, usunięcie pni i korzeni, wycięcie i usunięcie krzewów itp.);
- wykonanie umocnienia rowów;
- konserwację rowów zgodnie z decyzją o pozwoleniu wodno-prawnym.
- wykoszenia skarp ,
- mechaniczny wykop rowu,
- rozplantowanie urobku ,
- plantowanie skarp i obsiew mieszanką traw

Przy rozwiązaniach projektowych w tym zakresie, należy przeanalizować i uwzględnić ewentualne zagrożenie powodziowe. Należy wykonać wymaganą dokumentację w przedmiotowym zakresie, a w przypadku zaistnienia potrzeby, należy zaprojektować i wykonać wymagane zabezpieczenia.

W poniższej tabeli zestawiono zakres robót melioracyjnych





## STAN I POTRZEBY W ZAKRESIE MELIORACJI SZCZEGÓŁOWYCH obręb Bystrowice, Tyniowice, Więckowice gm. Rożwienica

Obręb	Powierzchnia użytków rolnych	Użytki rolne wymagające nowych prac melioracyjnych		Długość sieci rowów melioracyjnych do odbudowy i konserwacji [km]	W tym długość rowów proponowanych do budowy (wymagana dokumentacja) [km]
	ha	Ogółem ha	W tym, na które opracowano dokumentację		
Bystrowice	455,56	20	-	4,3	-
Tyniowice	321,22	30	-	2,9	0,3
Więckowice	297,51	15	-	4,8	0,4
Ogółem :	1074,29	65	-	12	0,7

### 1.11. Rekultywacja

Likwidacji zbędnych miedzi i dróg oraz wykonaniu zabiegów rekultywacyjnych umożliwiających uprawę mechaniczną gruntów, w tym:

Lp.	Właściciel / Władający	Działka	Zakres prac
We wsi Bystrowice			
1	Bąk Anna	592	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 520 m
		433	wyrównać starą drogę przy południowo-zachodniej granicy na długości około 130 m
2	Roga Józef Stanisław Roga Krystyna	6	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie części działki przy jej wschodniej granicy (przy rzece) na powierzchni około 0,03 ha
		671	wyrównać wysoką skarpe przy starej drodze stanowiącej użytek gruntowy w środkowej części działki na długości około 260 m, wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch przy południowo-zachodniej granicy na ogólną długość około 300 m
3	Porczak Waław Marek	306	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie gruntu na powierzchni około 0,26 ha
4	Wańkowicz Halina Wańkowicz Lesław Wojciech	598	wyrównać starą drogę w środkowej części działki od strony drogi gminnej nr 523 na długości około 50 m
5	Bąk Waław	389	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 140 m



		584	wykopać rów otwarty w poprzek działki w jej zachodniej części na długości około 45 m
		608	wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch przy południowo-zachodniej granicy na długości około 340 m
		580	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy na długości około 265 m
		548	wyrównać starą drogę przy południowo-zachodniej granicy na długości około 25 m
		584	wyrównać wysoką miedzę w ilości dwóch przy północno-wschodniej granicy i południowo-wschodniej granicy na długości łącznej 235 m
		608	wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy na długości 180 m
6	2/3 Drzymała Teresa 1/3 Wywrot Józef	329	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w zachodniej części działki na długości 20 m
7	Gwóźdź Anna Aniela	212	wyrównać starą drogę przy południowej granicy działki na długości 210 m
8	Wojciechowska Bożena Wojciechowski Leszek	422	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie części gruntu przy jej północnej granicy na powierzchni około 0,02 ha
9	Biernacki Bogusław Stanisław	398	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy działki na długości około 133 m
10	Żołyniak Zofia Maria	364	wyrównać starą drogę przy południowej granicy działki oraz biegnącą w kierunku północnym do granicy działki nr 363
		559	wykopać rów otwarty po granicy między działką własną a działką nr 560 wydzieloną dla Pana Porczak Kazimierza na długości około 100 m
11	Bulanowska Teresa Bulanowski Jerzy Krzysztof	291	wykonać zjazd przez wyrównanie terenu do drogi wojewódzkiej
12	Piróg Maria Piróg Wiesław	650	wyrównać starą drogę łącznie z wysoką miedzą w działce nr 650 w jej środkowej części na długości około 130 m
13	Zagrobela Elżbieta Zagrobela Eugeniusz Kazimierz	370	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy na długości 85 m
		430	wyrównać starą drogę przy północnej granicy działki na długości 160 m
		565	wyrównać wysoką miedzę w południowej części działki na długości 180 m.
		270/2	urządzić wyjazd z działki nr 270/2 do drogi gminnej nr 280
14	Ślęk Mieczysław	117	ze względu na dobrowolne odstąpienie części gruntu na drogę dojazdową do przepompowni tj. działki gminnej nr 118 utwardzić odstąpiony na drogę pas gruntu
15	Bąk Wacław	85	dokonać rekultywacji na części działki przy jej zachodniej granicy na powierzchni około 0,15 ha



		585	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż północnej granicy działki na długości 115 m, oraz wysoką miedzę poprzeczną w jej środkowej części na długości około 38 m
		469/2	wyrównać grunt wzdłuż rowu gminnego nr 463 na działce nr 469/2 wzdłuż jej południowej granicy na powierzchni około 0,06 ha
		495/2	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 200 m
		522	wyrównać starą drogę wraz z wysoką skarpą w środkowej części działki na długości około 50 m, wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch na łączną długość około 340 m
16	Koszyk Artur Zbigniew Koszyk Teresa Maria	245	wyrównać wysoką miedzę przy wschodniej granicy na długości 120 m
17	Grzeszczak Leszek Grzeszczak Maria	641	wykopać rów otwarty wzdłuż południowej granicy działki własnej oraz działki nr 643 Państwa Romanik Ireny i Stanisława na długości 105 m
		675	wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch w środkowej części działki na długości 500 m
		454	wyrównać starą drogę przy północno-zachodniej granicy na długości 115 m
18	Biernacka Renata Biernacki Bogusław Stanisław	369	wyrównać starą drogę wzdłuż południowej granicy na długości 115 m
		429	wyrównać starą drogę wzdłuż południowej granicy działki na długości 108 m
		448	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy działki na długości 209 m
		489	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 275 m, wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 280 m
		507	dokonać rekultywacji starej drogi (średni gościniec) w środkowej części działki na długości 40 m
		667	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy działki na długości około 310 m
19	1/2 Wojciechowska Zdzisława 1/2 Zdziarska Janina	574	wyrównać starą drogę przy południowej granicy działki na długości 440 m
		603	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 320 m
20	Kochman Stanisław	281/1	wyrównać starą drogę w wąwozie wraz z wysoką skarpą przy południowej granicy działki na długości około 155 m
		281/2	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 140 m, wyrównać wysoką miedzę przy południowo-wschodniej granicy działki na długości około 70 m
21	Kochman Zofia Maria	285/2	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy na długości 80 m
22	Kochman Zofia	384	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy na długości około 95 m
23	Tomaszewski Piotr	578	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości 240 m



		583	wyrównać wysoką miedzę przy zachodniej granicy działki na długości 10 m
24	Bąk Daniel Łukasz	515	usunąć nawieziony kamień na starej drodze (średni gościniec) w środkowej części działki na długości około 60 m
		98	wyciąć i usunąć drzewo wraz z korzeniami w środkowej części działki
25	1/5 Kowalińska Greta Barbara 1/5 Kowaliński Norbert 1/5 Kowaliński Damian 1/5 Kowalińska Żaneta 1/5 Kowalińska Patrycja	555/2	wyrównać wysoką miedzę przy północno-wschodniej granicy na długości około 20 m
		425	wyrównać starą drogę wzdłuż południowej granicy na długości 200 m
26	Świst Tomasz	518	zasypać i wyrównać starą drogę w południowo-wschodniej części działki na obszarze 0,01 ha, wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 100 m
27	Kochman Andrzej Albin	338	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie działki o pow. 0,01 ha
28	Liszka Tadeusz Jan	79/2	wykopać rów otwarty przy północno-wschodniej granicy działki na długości około 30 m
29	Łach Maria	459	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 60 m
30	Wójcik Andrzej	516	dokonać rekultywacji części drogi tzw. średni gościniec w środkowej części działki na długości około 32 m
31	Głowacz Bernadetta Dorota	595	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 320 m
32	6/8 Bąk Wacław 1/8 Bąk Wojciech 1/8 Bąk Kacper	629	wyrównać wysokie miedze w ilości trzech w środkowej części działki na ogólną długość 1300 m
		582	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy działki na długości około 310 m, wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 170 m, wykopać rów otwarty od granicy północnej do granicy południowej, a następnie wzdłuż granicy południowej z odprowadzeniem do rowu gminnego nr 463 na długości 145 m, wyrównać starą drogę przy północno-zachodniej granicy działki na długości 40 m
33	Marcinkiewicz Paweł Piotr	487	wyrównać wysoką miedzę wraz ze starą drogą wzdłuż południowej granicy działki na długości 360 m
		508	dokonać rekultywacji starej drogi (średni gościniec) w środkowej części działki na długości 50 m
34	Homa Bartłomiej Marcin	328	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy przy zachodniej granicy działki na długości 33 m
35	Taciuch Bartłomiej Krzysztof	496	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 240 m
36	23/120 Mazur Jacek 23/120 Mazur Halina 23/120 Mazur Małgorzata 23/120 Gral Zofia 23/120 Gilarska Maria 5/120 Marszałek Anna	617	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 250 m
37	Bąk Janina Teresa	572	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 127 m
		600	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 117 m



38	Mazur Jan	602	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 185 m
		204/1	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 80 m
		336	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie części działki na pow. 0,03 ha
39	Grochowska Stanisława	325	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w środkowej części działki na długości około 50 m
40	Mazur Michalina	576	wyrównać starą drogę przy północnej granicy działki na długości 100 m
41	Mazur Wiesław	493	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości 368 m
42	Sęk Elżbieta	547	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy działki na długości 250 m
43	Mazur Stanisław	283	wyrównać starą drogę w wąwozie przy północno-zachodniej granicy na długości około 70 m, wyrównać miedzę w środkowej części działki na długości około 120 m
44	Mazur Andrzej Józef	246	wyrównać starą drogę z wysoką skarpą przy zachodniej granicy działki na długości 55 m
		590	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 265 m
45	Towarzystwo Pomocy im. św. Brata Alberta Wrocław ul. Kołłątaja 26A	657	wyrównać wysoką miedzę przy północno-wschodniej granicy działki na długości około 70 m
46	Bąk Joanna Irena	434	wyrównać starą drogę przy północno-wschodniej granicy działki na długości 140 m
47	Mudryk Jan	539	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 275 m, oraz wzdłuż północnej granicy na długości 160 m
		607	wyrównać wysoką miedzę przy zachodniej granicy działki na długości około 45 m
48	1/2 Michałowska Agata Lucyna 1/2 Michałowski Piotr Artur	181	wyrównać i zasypać starą drogę przy południowej granicy działki na długości około 200 m
49	Kluz Józef Zbigniew Kluz Lucyna	614	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 346 m, wyrównać wysoką miedzę przy północno-wschodniej granicy działki na długości około 200 m
50	Płonka Celina Lucyna	444	wyrównać starą drogę przy południowo-zachodniej granicy działki na długości 140 m
		581	wyrównać starą drogę wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki na długości około 85 m
51	Mazur Adrian Kazimierz	202	wyrównać wysoką miedzę przy północnej i północno-wschodniej granicy działki na łączną długość 100 m
		491	wyrównać wysokie miedze w północno-wschodniej i środkowej części działki o łącznej długości 560 m
		293	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości około 200 m
52	Bulanowska Teresa	326	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w środkowej części działki na długości 54 m





53	Porczak Irena	307	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie części działki na powierzchni 0,05 ha
54	Stefanowska Joanna Małgorzata	660	wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy działki na długości 300 m, oraz wzdłuż południowej granicy na długości 100 m.
		645	wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działki własnej i działki nr 644 Pani Romanik Katarzyny na długości 12 m
55	Porczak Kazimierz	367	wyrównać starą drogę wzdłuż północnej granicy działki na długości 93 m
		560, 559	wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działek na długości 270 m
		593	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 120 m
56	Puć Stanisław Adam	511	dokonać rekultywacji na drodze gminnej (tzw. średni gościniec) w środkowej części działki na długości 50 m
57	Roga Bronisław	490	wyrównać wysoką miedzę w ilości trzech w środkowej części działki o łącznej długości około 630 m
58	Kochman Celina Maria Kochman Stanisław	485	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 310 m
		488	wyrównać wysoką miedzę w środkowo-zachodniej części działki na długości około 230 m
		540	wyrównać wysokie miedze w środkowej części działki od strony wschodniej i zachodniej na ogólną długość 250 m
59	Roga Józef Stanisław Roga Krystyna	677	wyrównać wysoką miedzę przy zachodniej granicy w części środkowej na długości około 130 m
60	Sęk Stanisława	403	wyrównać starą drogę przy południowo-wschodniej granicy działki na długości około 100 m
		452	wyrównać starą drogę przy południowo-zachodniej granicy działki na długości 50 m
		663	wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch w środkowej części działki na ogólną długość 150 m
61	Sęk Teresa	438	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 195 m
62	Mazur Andrzej	497	wyrównać wysokie miedze w ilości trzech na ogólną długość 375 m, dokonać wyrównania wyrobiska po pozyskanym piasku na powierzchni 0.06 ha
63	Skupień Wiesław	290	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 310 m
64	Szczygielski Wacław Michał	324	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w środkowej części działki na długości 37 m
65	1/3 Karnas Stanisław Henryk 2/3 Wywrot Józef	393/2	umocnić betonowymi elementami skarpę drogi gminnej nr 393/1 przy północno-zachodniej granicy działki własnej na długości około 30 m
		442	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 83 m



66	Baran Halina Janina Baran Józef	665	dokonać rekultywacji na części działki na powierzchni około 0,30 ha przez usunięcie zakrzaczeń i znajdujących się tam kamieni, wyrównać wysokie miedze w ilości trzech na ogólną długość 160 m, wyrównać wysokie miedze przy północno-wschodniej granicy działki na długości 110 m
67	Świerk Józef	469/1	wyrównać część działki przy północno-wschodniej granicy na powierzchni 0.0150 ha
68	Bulanowska Teresa Maria	509	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 160 m, usunąć nawieszony kamień na starej drodze (średni gościniec) i wyrównać teren przy wschodniej granicy działki na długości 21 m
69	Bulanowska Teresa Maria	510	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 160 m
70	3/4 Drzymała Stanisław 1/4 Drzymała Kazimierz	618	wyrównać starą drogę oraz wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości 250 m
71	Jeż Stefania	605	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 140 m
72	Roga Józef Stanisław Roga Krystyna	621	wyrównać wysoką miedzę przy zachodniej granicy działki na długości 70 m
		664	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości 210
73	Kos Marek Adam	461	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 90 m
		639	wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działki własnej i działki nr 638 od drogi poprzecznej do rowu wzdłuż drogi gminnej nr 462 na długości 165 m
		649	wyrównać wysoką miedzę przy północno-wschodniej części działki na długości 35 m
		668	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki od drogi poprzecznej nr 502 na długości 60 m
74	6/8 Bąk Wacław 1/8 Bąk Kacper 1/8 Bąk Wojciech	613/2	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości 240 m, wyrównać wysoką miedzę przy północno-zachodniej granicy działki na długości około 80 m
75	1/2 Kubicki Andrzej 1/2 Kubicka Henryka	312	wyrównać wysoką miedzę przy północno-zachodniej granicy działki na długości około 90 m
		543	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 220 m
76	Płonka Anna Danuta	526	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości około 60 m
77	Moskwa Michał	586	wyrównać starą miedzę przy północnej granicy działki na długości około 90 m
78	Roga Paweł Jarosław	634	dokonać rekultywacji przez usunięcie zakrzaczeń na części działki nr 634 przy zachodniej granicy na powierzchni około 0,28 ha
		292	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 220 m, wykopać rów otwarty w granicy pomiędzy działką własną i działką nr 293 z odprowadzeniem do rowu przydrożnego przy drodze gminnej nr 462 na długości około 55 m



79	Rogus Mieczysław	616	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 135 m
80	Roga Józef Stanisław Roga Krystyna	674	wyrównać wysokie miedze w ilości trzech przy zachodniej granicy działki na długości 450 m, wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy działki na długości około 45 m
81	Szczygielska Klementyna	505	dokonać rekultywacji części drogi (tzw. średni gościniec) w jej środkowej części na długości 26 m
82	Ślęk Jan Walerian	521	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 140 m, wyrównać wysoką miedzę w środkowo-zachodniej części działki na długości 60 m
83	1/5 Mazur Marianna 1/5 Mazur Katarzyna 1/5 Mazur Józefa 1/5 Mazur Aniela 1/5 Mazur Błażej	282	wyrównać starą drogę przy północnej granicy działki oraz na wyrównany teren nawieźć ziemi na długości około 70 m
84	Romanik Irena Romanik Stanisław	643	wykopać rów otwarty wzdłuż północnej granicy działki własnej i działki nr 641 Państwa Grzeszczak Wiesława i Urszuli na długości 170 m, wykopać rów otwarty przy południowej granicy działki oraz wzdłuż wschodniej granicy działki nr 644 Pani Romanik Katarzyny na łącznej długości 180 m, usunąć pniaki po ściętych drzewach na środkowo-wschodniej części działki
85	Kowalczyk Anna Kowalczyk Edward	284	wyrównać starą miedzę przy południowo-wschodniej części działki na długości około 100 m, usunąć pniaki po ściętych drzewach w ilości 6 sztuk na części działki starego stanu nr 86/9
86	Łańko Piotr	432	dokonać rekultywacji przez usunięcie zakrzaczeń w środkowej części działki na powierzchni około 0,30 ha
87	5/8 Kochman Kazimierz 1/8 Kochman Andrzej Albin 1/8 Kret Ewa 1/8 Pieniążek Anna Halina	337	dokonać rekultywacji na części działki przez odkrzaczenie jej na powierzchni około 0,15 ha
88	Sęk Bolesław Sęk Stanisława	662	wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch w środkowej części działki przy granicy wschodniej na ogólną długość około 180 m
89	Płonka Wiesław Andrzej Płonka Zofia Pelagia	512	usunąć nawieziony kamień na starej drodze (średni gościniec) w środkowej części działki na długości 30 m
90	Folta Piotr Janusz	514	dokonać rekultywacji na drodze gminnej (tzw. średni gościniec) w środkowej części działki na długości 20 m
91	Romanik Grzegorz	457	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy działki na długości 120 m
92	Pszonak Ewa Pszonak Marek	382 , 437	wyrównać starą drogę przy południowych granicach na długości około 180 m, na wyrównany teren nawieźć ziemi
93	Ferenc Lucyna	549	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 290 m
94	Sztych Tomasz Paweł	10	usypać wał z ziemi przy rowie gminnym nr 11 wzdłuż granicy działki nr 10 na długości około 75 m
95	Machaj Waldemar	199	wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy działki na długości 240 m
		221	wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy na długości 120 m, oraz przy południowej granicy działki na długości 50 m





96	Idzik Stanisława	289	urządzić wyjazd z działki własnej z połączeniem do drogi wojewódzkiej nr 236
97	Lach Mariusz	546	wyrównać wysokie miedze przy północnej granicy działki na długości 180 m oraz od strony południowej na długości 270 m
		570	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 400 m, wykopać rów otwarty wzdłuż południowej granicy działki z odprowadzeniem do rowu gminnego nr 463 na długości około 75 m, dokonać odkrzaczenia części działki przy jej północno-zachodniej granicy na powierzchni około 0,03 ha, wyrównać część gruntu przy zachodniej granicy działki na powierzchni około 0,08 ha
98	Piróg Wiesław	650	wyrównać starą drogę łącznie z wysoką miedzą w środkowej części działki na długości około 130 m, wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki od strony wschodniej na długości około 100m
99	Kos Halina Kos Marek Adam	669	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy na długości 210 m
100	Romanik Katarzyna	658	wyrównać wysoką skarpe przy wschodniej granicy działki na długości 33 m
		460	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 55 m
101	Magoń Wanda	557	wyrównać starą drogę wzdłuż południowej granicy na długości 317 m
102	Kotlińska Dorota Katarzyna Kotliński Tomasz Michał	544	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy na długości 200 m
103	Taciuch Bartłomiej Krzysztof Taciuch Magdalena Joanna	498	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy na długości 260 m
104	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa	561	na działce nr 561 wzdłuż granicy z działką nr 565 wykonać prace rekultywacyjne w odniesieniu do istniejącej drogi
105	Bąk Marian	415	dokonać rekultywacji przez usunięcie istniejących fundamentów
106	Gilarski Dariusz	626	wyrównać wysokie miedze w ilości trzech na ogólną długość około 600 m
107	Łańko Weronika	564	wykopać rów otwarty wzdłuż południowej granicy działki z odprowadzeniem wody do rowu gminnego nr 463 na długości około 90 m, wyrównać starą drogę przy południowej granicy działki na długości około 355 m
108	Czura Hubert Michał	344	dokonać rekultywacji przez usunięcie pniaków i krzaków w części działki przy jej wschodniej granicy na powierzchni około 0.06 ha, wykopać rów otwarty przy południowej granicy o szerokości 2 m z wylotem do rzeki Mlecza o długości około 200 m.
109	1/3 Karnas Helena 1/3 Wywrot Józef 1/3 Mazur Kazimiera	443	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 185 m
110	Baran Marek	517	dokonać rekultywacji na drodze (tzw. średni gościniec) na długości około 55 m



We wsi Tyniowice			
111	Baran Stanisław	200	wyrównać wysoką miedzę w południowo - zachodniej części działki w jej środkowej części na długości około 100 m oraz w północno - wschodniej jej części na długości około 120 m.
112	Bazylak Krzysztof Wacław	213	wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy na długości około 150 m
		270	wyrównać wysoką miedzę w jej środkowej części na długości około 85 m
113	Blok Krzysztof	248	wyrównać wysoką miedzę wzdłuż południowej granicy na długości około 240 m
114	1/4 Drapała Stanisław 1/4 Karankowska Kazimiera 1/4 Łysiak Maria 1/4 Preizner Bogusława	5	zagwarantować dojazd do działki przez założenie przepustów o długości 6m na rowie granicznym Tyniowice – Hawłowice z połączeniem z drogą na obrębie Hawłowice
115	Duziak Jerzy Duziak Maria	198	wyrównać wysoką miedzę wraz z odkrzaczeniem w jej środkowej części na długości 110m, wyrównać wysoką miedzę poprzeczną w południowo - wschodniej części na długości około 10 m
116	Gawel Maria Katarzyna Gawel Stanisław Roman	463/1	dokonać udrożnienia rowu melioracyjnego stanowiącego użytek gruntowy w środkowej części działki na całej szerokości
117	Górski Grzegorz	178	wyrównać wysokie miedzę w jej północno – zachodniej i południowo - wschodniej części, wyrównać miedzę poprzeczną w jej środkowej części na ogólną długość około 400 m
		246	wyrównać wysokie miedze przy południowej granicy działki na ogólną długość około 150 m
		263	wyrównać wysoką miedzę w działce w jej środkowej części na długości około 160 m
118	Gwóźdź Roman Gwóźdź Zofia	272	dokonać rekultywacji przez usunięcie zakrzaczeń we wschodniej części działki przy cmentarzu o powierzchni około 0.06 ha, wyrównać wysoką miedzę w środkowej jej części na długości około 100 m, dokonać rekultywacji przez usunięcie wapna oraz zakrzaczeń w północno - zachodniej części na około 0,03 ha wyrównać wysoką miedzę w jej północno - zachodniej części na długości około 50 m
119	Cynk Agnieszka Barbara	167	wykopać rów otwarty wzdłuż północnej granicy działki
120	Malec Michał Piotr	258	wyrównać wysoką miedzę w zachodnio - środkowej części o długości około 130 m
121	Kondrat Aniela	256	wyrównać wysoką miedzę w południowo - środkowej części o długości około 75 m
		276	wyrównać wysoką skarpę oraz dokonać odkrzaczenia bezpośrednio przy drodze gminnej (asfaltowa) na długości około 126 m na powierzchni około 0,0650 ha
122	Kucab Alicja Maria Kucab Michał	268	wyrównać wysoką miedzę w jej środkowej części na długości około 280 m
123	Górski Grzegorz	202	wyrównać wysoką miedzę w zachodnio – środkowej części na długości około 120 m, wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy na długości około 230 m



		205	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie części działki o powierzchni około 0,09 ha w jej południowo – zachodniej części
		179	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na około 145 m, wyrównać wysoką miedzę w środkowej części w kierunku północ – południe na długości około 80 m
124	Kuszyk Janusz Kuszyk Mieczysława	206	wyrównać część gruntu (Ps-IV ) przy południowo - zachodniej granicy na powierzchni około 0,0750 ha
125	Kwiecień Grzegorz Robert	538	dokonać rekultywacji starej drogi przez zebranie i wywiezienie kamieni w jej środkowej części o powierzchni około 0.02 ha
		327	wyrównać wysoką miedzę przy jej północno – wschodniej granicy na długości około 75 m
		171	dokonać zasypania istniejących rowów jako użytków gruntowych w jej środkowej i północnej części na ogólnej długości około 100 m
126	Mac Marta	199	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części od strony zachodniej na długości około 230 m
127	Mazur Bolesław	492	wykopać rów otwarty wzdłuż południowej granicy na długości około 155 m
128	Mnich Krystyna	279	wyrównać stare drogi przy zachodniej i północnej granicy na ogólną długość około 60 m
129	Motyka Wacław Julian Motyka Zofia Jadwiga	527	dokonać wyrównania rowu jako użytku gruntowego na długości 52 m
130	Mróz Krzysztof	204	wyrównać wysoką miedzę przy północno – wschodniej granicy na długości około 230 m, wyrównać oraz odkrzaczyć wysoką miedzę przy południowo - zachodniej granicy na długości około 50 m
131	Parawa Stanisław Kazimierz	207	dokonać wyrównania wysokiej miedzy o długości około 280 m, odkraczyć część gruntu przy północno – zachodniej granicy działki o powierzchni około 0,04 ha oraz nawieźć ziemię na wyrównany teren
132	Pelc Grzegorz	536	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie i usunięcie pniaków na powierzchni około 0.14 ha
133	Piwoda Jan	433	wykonać przepust na rowie gminnym działki nr 440 w środkowej części działki z połączeniem do drogi gminnej nr 422
		243	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 130 m
134	Piwoda Anna Barbara	459	wykopać rów otwarty w środkowej części działki z ujściem do istniejącego rowu gminnego nr 456 o długości 282 m, wykopać rów otwarty stanowiący użytek gruntowy w środkowej części działki jako przedłużenie rowu gminnego nr 456 na długości około 45 m
135	Piłch Dariusz	249	wyrównać dwie wysokie miedze w północno – zachodniej i środkowej części działki na ogólną długość około 300 m
		462	wykopać rów otwarty w jej środkowej części zgodnie ze śladowym znakiem w terenie na długości około 34 m



136	Piwoda Marek Jan	460	wykopać rów otwarty w środkowej części działki na długości 32 m
137	Palembas Mieczysław	30	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości około 110 m
138	Malec Michał Piotr Malec Katarzyna Stanisława	165	wykopać rów otwarty wzdłuż zachodniej granicy działki własnej i działki nr 164 na długości 120 m, którego początek będzie 20 m od rowu gminnego nr 160, wykopać rów otwarty wzdłuż południowej granicy działki z odprowadzeniem do rowu przydrożnego
139	Raba Arkadiusz Mateusz	452	zasypać rów otwarty przy zachodniej granicy na długości około 33 m
140	Pilch Janina Regina Pilch Zygmunt Władysław	448	wykopać rów otwarty przy zachodniej granicy w odległości około 34 m od drogi gminnej nr 441 na długości około 21 m
141	Seweryn Dariusz Grzegorz	29	usunąć zakrzaczenie w północnej części działki na powierzchni około 0,05 ha
		17	usunąć zakrzaczenie w północnej części działki na powierzchni około 0,01 ha
142	Szuflita Jacek Marian Szuflita Zofia	461	wykopać rów otwarty w środkowej części po śladowym znaku w terenie na długości 32 m (przez szerokość działki), wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działek nr 461 i nr 460 od użytku gruntowego Lz-LIV o długości około 80m
143	Buryło Józefa Ewa	451	wykopać rów otwarty przy zachodniej granicy w odległości około 37 m od drogi gminnej nr 441 na długości około 32 m, wykopać pniaki po ściętych drzewach w ilości 4 bezpośrednio przy rowie melioracyjnym
144	Sieńko Marek Jan	273	wyrównać wysoką miedzę przy północnej granicy na długości około 120 m
145	Taciuch Lucyna Stanisława	447	wykopać rów otwarty przy zachodniej granicy w odległości około 50 m od drogi wojewódzkiej nr 328 na długości około 25 m
146	Wańkowicz Józef	8	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części na długości około 35 m
147	Wielgosz Krzysztof	166	wykopać rów otwarty wzdłuż południowej granicy na długości 37 m
148	Wyskiel Leszek Wyskiel Zofia	73	przesunąć ogrodzenie przy południowo – zachodniej granicy na długości 44 m
149	Górski Grzegorz	495	wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działek nr: 495 i 492 oraz wzdłuż granicy działek nr: 493 i 492 na ogólną długość około 240 m z odprowadzeniem wody do rowu przydrożnego tj. działki nr 503
150	Dobosz Irena	241	wyrównać wysoką miedzę w środkowo – wschodniej części działki na długości około 200 m
151	1/2 Jach Genowefa 1/2 Jach Czesław	446	wykopać rów otwarty w kierunku z północy na południe przy zachodniej granicy w odległości około 50 m na długości około 32 m
152	Marcinkiewicz Bogusław	22	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki od granicy północnej działki nr 21 do granicy południowej działki nr 23 na długości około 27 m



153	Piś Aniela	525	dokonać odkrzaczenia na południowo – wschodniej części działki na powierzchni około 0.07 ha
154	Wywrot Anna Wywrot Eugeniusz	196	wyrównać wysoką miedzę przy jej południowej granicy na długości około 140 m
155	Pilch Piotr Paweł	239	wyrównać wysoką miedzę w jej środkowej części na długości około 280 m
		164	wykopać rów otwarty wzdłuż wschodniej granicy działki
156	Dębicka Anna Małgorzata	240/1	wyrównać wysoką miedzę w działce przy jej południowej granicy na długości około 70 m
157	½ Wańkowicz Magdalena	209	wyrównać wysokie miedze przy jej północno – wschodniej granicy na długości około 90 m
	½ Wańkowicz Adam Wańkowicz Magdalena	201	wyrównać starą drogę przy południowej granicy na długości około 150 m
158	1/5 Baran Wiesław 1/5 Baran - Mazurkiewicz Jadwiga 1/5 Giemra Władysława Genowefa 1/5 Kurpiel Elżbieta 1/5 Wycisk Józefa	418	zagwarantować dojazd do działki przez założenie przepustów na rowie gminnym nr 422 tj. na granicy pomiędzy działką nr: 417 i 418
159	Walczyński Sebastian	417	zabezpieczyć dojazd do działki przez założenie przepustów na rowie gminnym nr 422, przepust należy umiejscowić na granicy pomiędzy działką nr: 417 i 418
160	Boczar Roman	240/2	wyrównać wysoką miedzę przy południowej granicy na długości około 225 m
161	Malec Michał Piotr Malec Katarzyna Stanisława	18	dokonać rekultywacji przez usunięcie pniaków po ściętych drzewach na powierzchni około 0,25 ha
		260	wyrównać wysokie miedze przy północnej granicy działki na długości około 100 m
		450	wykonać trzy przepusty na rowach melioracyjnych w granicy działek nr 450 i 451, wykopać rów otwarty na długości około 22 m
		444	wykonać przepust na rowie melioracyjnym w środkowej części działki, wykopać rów melioracyjny w działce o długości około 170 m
162	7790/12573 Płes Maria 4783/12573 Gmina Rożwienica	425	przebudować ogrodzenie trwale na podmurówce z metalowymi słupkami wzdłuż północno – zachodniej granicy działki na długości 50 m
163	Pszeniczka Agata Halina Pszeniczka Zbigniew Józef	232	dokonać rekultywacji na części gruntu o powierzchni około 0.02 ha w południowo – zachodniej części (zlikwidować wysypisko śmieci)
164	Pilch Dariusz	181	wykopać rów otwarty wzdłuż użytku gruntowego (Ps) od strony południowej o długości około 80 m z wylotem do rowu przydrożnego, wyrównać wysoką miedzę w środkowej części o długości około 35 m
165	Górski Grzegorz	180	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie i wyrównanie wysokiej skarpy w północno – zachodniej części na długości około 160 m i powierzchni 0,11 ha, wyrównać starą drogę wraz z wysoką miedzą w środkowej części na długości około 250 m
166	Bazylak Bronisław	192	wyrównać wysoką miedzę poprzeczną w środkowej części na długości 12 m





167	Malec Katarzyna Stanisława Malec Michał Piotr	168/1	dokonać rekultywacji przez usunięcie pniaków po ściętych drzewach na powierzchni około 0,10 ha w północno – wschodniej części działki, wykopać rów otwarty wzdłuż działki własnej nr 168/1 i działki nr: 165 i 166
168	Niewadził Janina	257	usunąć rosnące orzechy we wschodniej części działki w ilości 15 sztuk
<b>We wsi Więckowice</b>			
169	Bańkowski Józef	248	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w północnej części działki na długości 75m
170	Bąk Małgorzata Janina	333	przebudować ogrodzenie z siatki metalowej na słupkach metalowych na betonowej podmurówce wzdłuż granicy zachodniej przy drodze gminnej nr 330 na długości 53 m
171	Bąk Wiesław	337	wykopać rów otwarty po granicy działki przy wschodniej granicy z wylotem do rowu gminnego nr 16 na długości około 100 m
172	Bąk Daniel Łukasz	202	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 73m, wyrównać wysoką miedzę przy południowo-zachodniej granicy działki na długości 150 m
		204	wyrównać starą drogę w północno-wschodniej części działki na długości 30 m.
173	Adamkiewicz Małgorzata	101	wyrównać starą drogę wraz z wysoką miedzą wzdłuż południowej granicy działki na długości 230 m
		115	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 240 m.
174	Bojarski Wacław	262	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki oraz przy jej wschodniej granicy na łączną długość 225 m.
175	Cycak Roman	246	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w działce przy jej północnej granicy na długości około 100 m
176	Cycak Jan	5	wyrównać wysokie miedze w ilości dwóch sztuk w środkowej części działki na łączną długość 260 m, wyrównać wysoką miedzę w zachodniej części działki na długości około 35 m
177	Czura Andrzej	98	wyrównać wysoką miedzę oraz starą drogę w środkowej części działki na łączną długość 340 m
		107	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 110 m
178	Czura Wincenty	199	wyrównać oraz odkrzaczyć starą drogę w środkowej części działki na długości około 80 m
		257	wykopać rów otwarty przez środek działki oraz założyć przepust z możliwością odprowadzenia nadmiaru wody do istniejącego rowu gminnego
		263	wyrównać wysoką miedzę w zachodniej części działki na długości około 200 m
179	Rogus Wiesław	268	wykopać rów otwarty przy północno-zachodniej granicy działki wzdłuż drogi gminnej nr 255 na długości około 55 m



180	Dybisz Jadwiga	163, 162	wykopać rów otwarty po granicy działek na długości około 25 m, tj. pomiędzy działką Dybisz Jadwigi i Wziętek Teresy i Mariana
181	Roga Józef Stanisław Roga Krystyna	112	wyrównać wysokie miedze w środkowej części działki na ogólną długość około 450 m, wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działki nr 112 i drogi gminnej nr 111 o długości 55 m, wykopać rów otwarty w północno - wschodniej części działki o długości około 90 m, dokonać rekultywacji na nieużytku (wzrostki piasku) przy południowej granicy działki na powierzchni 0.0750ha
		113/2	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki oraz dwie poprzeczne w jej zachodniej części na ogólną długość około 230 m
182	Rostecka Bożena Maria	155	wyrównać starą miedzę w północno-zachodniej części działki na długości około 100 m
183	Kubicki Henryk	245	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w północnej części działki na długości około 80 m
		146	w ramach zagospodarowania poscaleniowego dokonać przebudowy trzech słupków z ogrodzenia trwałego wzdłuż drogi gminnej nr 91
184	Mac Teresa	259	wykopać rów otwarty przy północno-zachodniej granicy z drogą gminną nr 255 na długości 33 m
185	Mac Zbigniew	231	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy przy granicy z działką nr 230 (Skarbu Państwa) na długości 37 m z odpływem do rowu gminnego nr 228
186	Mochoń Agata	346	wyrównać starą miedzę o wysokości ok. 1 m na całej długości działki tj. 215 m przy wschodniej granicy
187	Roga Józef Stanisław Roga Krystyna	8/2	wyrównać wysokie miedze w ilości 2 przy północno-zachodniej granicy na ogólną długość 170 m
188	Osada Andrzej	214	wykopać rów otwarty wzdłuż granicy działki własnej i działki nr 218 (Czura Wincenty) na długości 76m, wykopać rów otwarty w środkowej części działki z odprowadzeniem nadmiaru wody do rowu gminnego nr 16 na długości 53 m
189	Klak Lidia	132	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 400 m
190	1/3 Sudoł Aniela 1/3 Sudoł Krzysztof 1/3 Sudoł Stanisław	114	wyrównać starą drogę z wysoką miedzą w północnej części działki na długości około 300 m, oraz wysoką miedzę w południowej części działki na długości około 300 m
191	Szklarz Władysław	93	wyrównać starą drogę w południowej części działki na całej jej długości
192	Wziętek Marian Andrzej	161	wyrównać wysoką miedzę w północno-zachodniej części działki na długości około 100 m



193	Wziętek Teresa Anna	174	wyrównać starą miedzę we wschodniej części działki na długości około 250 m
194	Zabłocki Janusz	109	wyrównać wysoką miedzę w północnej części działki na długości około 240 m, wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 230 m (zawieźć wąwóz ziemią)
		116	wyrównać stare miedze w ilości dwóch w północnej i południowej części działki na długości około 630 m
195	Zając Małgorzata Celina	312	wyrównać wysoką miedzę w południowej części działki na długości 98 m
196	Zając Józefa Zając Władysław	96	wyrównać starą drogę przy południowej granicy działki na długości około 300 m
		106	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 240 m
197	Żurawski Jan	201	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 50 m
198	1/3 Stysiał Paweł Roman 1/3 Dąbrowska Ewa 1/3 Stysiał Bartłomiej	6	wyrównać wysoką miedzę w środkowej części działki na długości 100 m, wyrównać wysoką miedzę w zachodniej części działki na długości około 15 m
199	1/2 Rostecka Bożena Maria 1/4 Wota Halina 1/4 Kisiel Andrzej Adam	238	udroźnić rów stanowiący użytek gruntowy w środkowej części działki na długości około 95 m
200	Boratyn Piotr Mariusz Boratyn Iwona Stanisława	74	wyrównać stary wjazd w południowo-zachodniej części działki na długości około 40 m
201	Zabłocka Maria Zabłocki Janusz	117	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 316 m (wąwóz zawieźć ziemią na długości około 200 m), wyrównać wysoką miedzę w północno-wschodniej części działki na długości około 170 m
202	Roga Paweł Jarosław	105	wyrównać wysokie miedze w południowej części działki w ilości 4 na ogólną długość około 1000 m, wyrównać starą drogę w południowej części działki na długości około 250 m, wykopać rów otwarty wzdłuż wschodniej granicy działki własnej i drogi gminnej nr 111 na długości około 100
203	Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych	4/1	wyrównać wysoką miedzę przy południowo-wschodniej granicy na długości 45 m
		8/1	wyrównać wysokie miedze w ilości 4 na łączną długość 120 m
204	Homa Janusz Mariusz Homa Łucja Agnieszka	321	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie gruntu na powierzchni około 0,03 ha przy jej południowo-zachodniej granicy
205	Cycak Irena Cycak Marian Henryk	200	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości 33 m
206	Cycak Mariusz	4/2	wyrównać starą miedzę w północnej części działki na całej długości tj. 300 m
207	Czura Maria Czura Wincenty	218	wykopać rów otwarty w środkowej części działki z odprowadzeniem wody do rowu gminnego nr 228 na długości około 90 m, wykopać rów otwarty po granicy działki własnej i działki nr 214 Pana Osady Andrzeja na długości 76 m, wykopać rów otwarty po granicy działki własnej z działką nr 222 z możliwością odprowadzenia wody do rowu gminnego nr 228 na długości około 40 m





208	Mikłasz Franciszek Mikłasz Alina Bronisława	336	wyrównać starą miedzę w północnej części działki na długości 150 m, wyrównać starą miedzę we wschodniej części działki na długości 50m
209	Zajac Marek Stanisław Zajac Teresa	123	dokonać likwidacji 4 starych miedz na ogólną długość około 700 m
		113/1	dokonać likwidacji starej drogi w południowej części działki
210	Czura Hubert Michał	198	wyrównać starą drogę w środkowej części działki na długości około 90 m
		319	wyrównać starą miedzę w południowej części działki od drogi na Tuligłowy do granicy z Chorzowem na długości około 170 m
		215/2	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie gruntu na powierzchni 0,1150 ha
211	Gołąb Justyna Monika Gołąb Marcin Tomasz	78	wyrównać starą drogę w północnej części działki na długości około 50 m
		102	wyrównać starą drogę w północnej części działki na długości około 180 m
		108	wyrównać starą miedzę o wysokości około 1 m w środkowej części działki na długości 127 m
212	Galicki Maciej Sylwester	130	wyrównać wysokie miedze w ilości 2 w środkowej części działki na ogólną długość 210 m
213	Rostecka Bożena Maria	237	udrożnić rów stanowiący użytek gruntowy w środkowej części działki na długości 50 m
214	Homa Dorota Stanisława	322	dokonać rekultywacji przez odkrzaczenie gruntu w północno-zachodniej części działki na powierzchni około 0,05 ha
215	Gmina Rożwienica	255	zabezpieczyć pkt osnowy geodezyjnej nr 522

\* „wyrównać starą drogę” oznacza jej rekultywację tzn. teren pod nią należy przywrócić glebom wartości użytkowej agrarnej

Powyższe prace zostaną wykonane w ramach zagospodarowania poscaleniowego, realizowanego w zakresie działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

## 2.0. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

### 2.1. Wymagania w stosunku do Wykonawcy wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Wszelkie dane i wymagania dotyczące rozwiązań związanych z ochroną środowiska, zawarte w innych częściach niniejszego PFU, mające odniesienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, należy interpretować zgodnie z postanowieniami tej decyzji.

### 2.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji

Place budowy, zaplecza oraz drogi technologiczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, możliwie najdalej od budynków mieszkalnych, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich. Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca.



Magazyny, składy i bazy transportowe należy lokalizować poza obszarami zabudowy mieszkaniowej, strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami zalewowymi rzek. W przypadku konieczności lokalizacji zaplecza budowy na terenie strefy ochronnej należy zastosować dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Magazyny, składy i bazy transportowe należy wyposażyć w sprawne urządzenia gospodarki wodno-ściekowej.

Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić je do najbliższej oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.

Powstające w trakcie przebudowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem.

Wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od marca do sierpnia włącznie.

Warstwę gleby zdjętą z pasa robót należy odpowiednio przechowywać tak, aby składowany materiał ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu.

Konieczne obniżenie poziomu wód podziemnych związane z wykonywaniem wykopów nie może zakłócać stosunków wodnych. Nie należy powodować trwałych zmian lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz nie powodować zmiany kierunków i prędkości przepływów wód.

Prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć odwodnienia pobliskich terenów.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00- 22.00.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić stały nadzór archeologiczny.

### **2.3. Ogólne uwarunkowania projektowe i realizacyjne**

Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 14 maja 1999 r. z późn. zm.)

Program i przeprowadzenia Robót należy opracować w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.

Należy uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego:

- wszystkie warunki techniczne budowy, przebudów, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem ,
- niezbędne decyzje administracyjne, w szczególności decyzję o pozwoleniu wodno-prawnym i pozwolenia na budowę .

Należy uzyskać warunki techniczne, pozwolenia, uzgodnienia i zatwierdzenia na przebudowę lub likwidację infrastruktury technicznej.

Projekty oraz budowa, przebudowa lub likwidacja urządzeń infrastruktury technicznej (urządzenia teletechniczne, urządzenia energetyczne, sieci wodociągowe i gazowe, urządzenia melioracyjne, system odprowadzenia wód deszczowych ) powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy.



W celu opracowania rozwiązań projektowych należy podjąć współpracę z zarządcami dróg wojewódzkich i powiatowych.

Za zgodą Zamawiającego, należy dokonać uzgodnień projektów dotyczących infrastruktury technicznej nie związanej z budową dróg, a przebiegającej w obszarze realizowanego odcinka dróg dojazdowych.

## **2.4. Przygotowanie terenu budowy**

Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania terenu budowy, w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy uwzględnić koszty związane z :

- czasowym zajęciem nieruchomości objętym zezwoleniem na wykonanie robót w zakresie przebudowy infrastruktury technicznej oraz przebudowy innych dróg publicznych;
- uzyskaniem i realizacją obowiązków wynikających z uzgodnień dotyczących wyłączeń u odpowiednich gestorów sieci i zawarciem umowy/ów na czasowe korzystanie z nieruchomości w przypadku potrzeby przebudowy urządzeń;
- zawarciem umowy/ów na czasowe korzystanie z nieruchomości w przypadku konieczności urządzenia tymczasowych objazdów;
- sporządzeniem opisu dotyczącego rodzaju elementów infrastruktury drogowej do umieszczenia na działkach stanowiących tereny wód płynących bądź tereny linii kolejowych, a następnie doprowadzeniem do zawarcia przez Zamawiającego umowy sankcjonującej usytuowanie elementów infrastruktury drogowej na tych działkach;
- uzgodnieniem z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, z późn. zm.) zakresu, warunków i terminów zajęcia terenu, w przypadku gdy inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących oraz opracowaniem projektu/ów porozumienia/ń,
- usunięciem, odwiezieniem na odkład humus pozostałego po wykarczowaniu terenów leśnych oraz pozyskanego z obszaru robót ziemnych oraz przechowywaniem go w celu wykorzystania w końcowym etapie budowy (przy urządzeniu skarp nasypów, wykopów i rowów); nadmiar humusu należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- zapewnieniem nadzoru archeologicznego w trakcie przygotowania terenu i w czasie prowadzenia Robót;
- usunięciem, wybudowaniem lub przebudowaniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, oraz usunięciem drzew kolidujących z realizowaną inwestycją.

## **2.5. Przygotowanie i użytkowanie zaplecza budowy**

Należy podejmować wszelkie niezbędne działania celu zachowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na Placu Budowy oraz na terenach przyległych do Placu Budowy. Należy unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych podczas lub w następstwie Wykonywania Robót.

Stosując się do tych wymagań, należy mieć szczególny wzgląd na:

- lokalizację zapleczy budowy (baz, warsztatów, magazynów, składowisk, placów postojowych maszyn budowlanych) oraz dróg dojazdowych - w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, po zakończeniu prac - porządkowanie terenu;
- zachowanie środków ostrożności oraz zabezpieczenie terenu przed możliwością powstania pożaru, zanieczyszczeń powietrza pyłami i gazami, zanieczyszczeń zbiorników wodnych i cieków substancjami ropopochodnymi lub toksycznymi;



- zabezpieczenie miejsc wyznaczonych do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowych stacji obsługi samochodów i maszyn budowlanych w obrębie bazy, poprzez wyłożenie terenu materiałami izolacyjnymi do czasu zakończenia budowy;
- przy wyjazdach z budowy na drogę publiczną utwardzoną, należy zapewnić stanowiska do czyszczenia kół pojazdów.

W przypadku konieczności lokalizacji zaplecza budowy na terenie chronionym, należy zastosować dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Przy organizacji zaplecza budowy należy zapewnić:

- organizowanie robót w taki sposób, by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych;
- ogrzewanie elektryczne budynków zaplecza budowy przeznaczonych na pobyt ludzi;
- przygotowanie pomieszczeń sanitarnych dla zaplecza budowy, przy uwzględnieniu braku możliwości czasowego podłączenia do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej poprzez wyposażenie go w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane lub odprowadzanie ścieków bytowych do tymczasowych zbiorników bezodpływowych, a następnie ich wywożenie do oczyszczalni ścieków, zapewnienie pojemników na odpady stałe;
- zapewnienie w rejonie aktualnie prowadzonych robót przenośnych toalet oraz kontenerów na odpadki,
- tankowanie maszyn i urządzeń paliwem płynnym na przewidywanym placu postoju maszyn przy zapleczu budowy, w sposób nie dopuszczający do skażenia gruntu lub cieków wodnych (zalecane jest wykorzystanie istniejących stacji paliw w sąsiedztwie).

Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn. zm.), a w szczególności zapewni segregację i składowanie odpadów w wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się utylizacją.

### **3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, OBEJMUJĄCY WARUNKI PROJEKTOWANIA I WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

#### **3.1. Droga**

#### **3.2. Zagospodarowanie terenu**

Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić je do najbliższej oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.

Powstające w trakcie przebudowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem.

Nie należy powodować trwałych zmian lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz nie powodować zmiany kierunków i prędkości przepływów wód.



Prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć odwodnienia pobliskich terenów.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00- 22.00. W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić stały nadzór archeologiczny.

### **3.3. Konstrukcje nawierzchni**

Dopuszcza się modyfikację rozwiązania konstrukcji nawierzchni w przypadku polepszenia:

- parametrów użytkowych;
- trwałości nawierzchni;

Modyfikacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym i powinna spełniać minimalne parametry określone poniżej.

Do wyboru konstrukcji nawierzchni utwardzonych należy przyjąć występowanie w podłożu gruntowym gruntów wysadzinowych oraz n.w. założenia projektowe:

dopuszczalne obciążenie osi - 80 kN/oś

głębokość przemarzania gruntu -  $h=1,00$  m

warunki wodne – dobre

grupa nośności podłoża - G3 (dla pyłów i glin pylastych)

kategoria ruchu - 1 (ruch R-1)

#### **Przekrój normalny i konstrukcja nawierzchni**

- przekrój drogowy
- ilość pasów ruchu - 1 lub 2
- szerokość jezdni –3,00 m w uzasadnianych przypadkach dla swobodnego poruszania się po drogach mogą być stosowane mijanki o wymiarze 5,0m x 20, 0 m
- pochylenie poprzeczne jezdni -3%
- szerokość poboczy obustronnych gruntowych - 0,75m
- pochylenie skarp 1:1,5 –1:1

Należy zaprojektować n/w konstrukcję nawierzchni:

#### **Konstrukcja A**

- 15 cm - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
- 15 cm - warstwa odcinająca z piasku o  $w_p > 35$
- warstwa wzmacniająca podłoże z geowłókniny separacyjnej o gramaturze 250-300g/m<sup>2</sup> lub inne rozwiązanie nie powodujące obniżenia parametrów technicznych dróg dostosowane do warunków geotechnicznych gruntu

Konstrukcja nawierzchni może zawierać inne rozwiązań technicznych jeżeli spowoduje to zmniejszenie kosztów budowy i jednocześnie zwiększy zakres utwardzenia dróg a nie spowoduje obniżenia parametrów technicznych dróg. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia i uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego rozwiązań technicznych minimalizujących koszty budowy i eksploatacji.

#### **Konstrukcja B drogi o nawierzchni nieulepszonej gruntowej**

- profilowanie i wałowanie okresowe po zdjęciu ziemi urodzajnej na głębokość do 10 cm

#### **Warstwa odsączająca**

W przypadku konieczności odwodnienia podłoża nawierzchni należy zaprojektować warstwę **odsączającą, spełniającą wymagania rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki**





Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.).

#### **Warstwa odcinająca**

W przypadku występowania pod warstwą odsączającą gruntów nie ulepszonych spoiwem należy spełnić warunek szczelności warstw. Jeżeli powyższy warunek nie może być spełniony, to między tymi warstwami należy ułożyć warstwę odcinającą spełniającą wymagania rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.).

#### **Podłoże gruntowe**

Podłoże gruntowe pod konstrukcją nawierzchni wszystkich dróg musi spełniać warunki dla podłoża grupy nośności G3.

### **3.4. Drogi wojewódzkie powiatowe gminne i dojazdowe**

Wody opadowe z nawierzchni powinny być odprowadzane do istniejącego systemu odwodnieniowego. W celu zapewnienia skuteczności istniejącego systemu odwodnienia należy zaprojektować i wybudować przepusty.

#### **3.4.1. Zjazdy z dróg**

W celu realizacji obowiązku inwestora polegającego na ochronie uzasadnionych interesów osób trzecich należy dokonać przebudowy zjazdów, wybudować zjazdy do nieruchomości przyległych do projektowanych dróg transportu rolnego. Zjazdy należy wykonać w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia o parametrach technicznych dostosowanych do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których będą przeznaczone, uwzględniając kategorię zjazdu. Konstrukcję zjazdów należy uzależnić w każdym indywidualnym przypadku od struktury rodzajowej ruchu. Projekt nie obejmuje zjazdów z dróg powiatowych, wojewódzkich, krajowych.

#### **3.4.2. Odwodnienie**

Należy zaprojektować i wykonać system odwodnienia pasa drogi transportu rolnego. System odwodnienia powinien spełniać wymagania wynikające z wydanych decyzji administracyjnych i przepisów prawa oraz zapewniać skuteczne odprowadzenie wody z pasa drogi na etapie realizacji oraz eksploatacji.

Przed zaprojektowaniem systemu odwodnienia pasa drogi należy przeanalizować i uwzględnić, w dokumentacji projektowej, możliwości techniczne odbiorników oraz uzgodnić warunki odbioru wód z właścicielem odbiornika.

System odwodnienia pasa drogi powinien opierać się na rowach drogowych wzdłuż dróg.

Rowy drogowe nie mogą pełnić roli zbiorników retencyjnych, w związku z czym ich pojemność nie może być brana pod uwagę przy obliczaniu retencji.

Należy zaprojektować i wybudować przepusty pod drogami transportu rolnego oraz pod zjazdami i wjazdami.

Odprowadzenie wód opadowych z jezdni powinno być poprzez nadanie nawierzchni odpowiednich spadków podłużnych (min. 0,3%) i spadków poprzecznych (min. 2,5%) umożliwiających spływ wody do obustronnych rowów.

Dla nasypów o wysokości  $h > 2$  m należy zastosować ścieki przy zewnętrznych krawędziach jezdni, z których woda poprzez wpusty i przykanaliki odprowadzana będzie do rowu.



### 3.5. Wykaz dróg zagospodarowanie poscaleniowe BYSTROWICE – WIECKOWICE - TYNIEWICE

BYSTROWICE				
Lp.	Numer działki	Długość (m)	DROGI KATEGORIA A	DROGI KATEGORIA B
1.	417	798,00		798,00
2.	418	243,00	243,00	
3.	280	1 371,10		1 371,10
4.	462	1 446,00	1 446,00	
5.	470	89,00	89,00	
6.	468	14,00	14,00	
7.	637	480,00	480,00	
8.	554	516,00	516,00	
9.	553	332,00		332,00
10.	523	1 285,00	1 285,00	
12.	93	419,00		419,00
13.	666	670,00	670,00	
14.	502	1 378,00	1 378,00	
15.	207	610,00	610,00	
16.	205	762,00	762,00	
17.	49	707,00	707,00	
18.	50,52	922,00	922,00	
20.	3/2	635,00		635,00
21.	264	366,00		366
22.	313	488,00		488
23.	406	100,00		100
24.	393/1	213,00		213
25.	374	255,00		255
26.	119	80,80		80,8
28.	67	309,00		309
29.	228	240,00		240
30.	33	68,00		68
31.	103	157,00		157
32.	105	21,00		21
33.	127	55,50		55,5
34.	168	95,00		95
35.	191/1	108,00		108
36.	191/2	593,00		593
37.	223	425,00		425
38.	272	100,00		100
39.	285/1	25,50		25,5
40.	288/1	31,00		31





41.	342	139,50		139,5
42.	407/3	38,50		38,5
43.	484	746,00		746
45.	646	40,00		40
46.	647	130,00		130
	447	236,00		236
RAZEM		17 737,90	12 677,10	5 060,80

WIĘCKOWICE				
Lp.	Numer działki	Długość ( m)	DROGI KATEGORIA A	DROGI KATEGORIA B
1.	288	1 528,00	1 528,00	
2.	330	564,00		564,00
3.	296	800,00	246	554
4.	255	1 036,00	86,00	950,00
5.	91	555,00	555,00	
6.	75	88,00	88,00	
7.	142	871,00	871,00	
8.	11	916,00	916,00	
9.	14	375,00	375,00	
10.	191	359,00	359,00	
11.	120	718,00		718,00
12.	266/2	137,00		137,00
13.	247	153,00		153,00
14.	111	355,00	355,00	
15.	52	148,00	148,00	
16.	141	393,00		393,00
17.	317	262,00	262,00	
18.	158	321,00		321
19.	210	41,00		41
20.	140	1 141,00		1141
21.	10	414,00		414
22.	29	790,00		790
23.	50	300,00		300
24.	68	105,00		105
25.	147	78,00		78
26.	151	184,00		184
27.	224	58,00		58
28.	256	182,00	182,00	
29.	272	49,00		49



30.	276	180,00		180
31.	279	251,70		251,7
32.	318	133,00		133
33.	339	309,50		309,5
34.	344	364,00		364
35.	356	437,00		437
RAZEM		14 596,20	8 337,00	6 259,20

TYNIOWICE				
Lp.	Numer działki	Długość (m)	DROGI KATEGORIA A	DROGI KATEGORIA B
1.	159	481,00		481,00
2.	58	539,00	539,00	
3.	155	219,30	219,30	
4.	37	857,40	700,0	157,4
5.	100	192,60	192,60	
6.	46	118,70	118,70	
7.	28	583,00	583,00	
8.	175	600,00	500,0	100
9.	176	1 295,00	740	555,0
10.	251	673,00	200,00	473
11.	231	650,00	650,00	
12.	275	609,00	609,00	
13.	441	468,50	468,50	
14.	299	465,00	200,00	265,0
15.	262	264,00		264
16.	503	560,00		560
17.	520	191,50		191,5
18.	519	42,40		42,4
19.	528	175,00		175
20.	472	690,00		690
21.	47	357,00		357
22.	132/3	63,00		63
23.	169	175,00		175
24.	229	304,00		304
25.	235	421,00		421
26.	245	381,00		381
27.	347	111,50		111,5
28.	402	55,00		55
29.	427	63,00		63
30.	464/2	67,00		67
31.	473	318,00		318



32.	480	74,00		74
33.	491	591,00		591
34.	540/2	39,00		39,00
35.	541	576,00	150,0	426,0
36.	411	696,00	250,0	446,0
RAZEM		13 965,90	7558,1	6407,8

#### **4.0. Dokumenty Wykonawcy**

##### **4.1. Skład Dokumentów Wykonawcy**

W ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej należy opracować wszelkie opracowania jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

W szczególności należy opracować niżej wymienione projekty i dokumenty:

1. Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych;
2. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych;
3. Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi;
4. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy
5. W razie potrzeby materiały do wniosku o dodatkową decyzję/decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach;
6. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy ;
7. Projekt budowlany wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi;
8. Informacje i Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
9. Wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielający pozwolenie na budowę ,  
wniosek zgłoszenia robót budowlanych;
10. Projekt wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi;
11. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odpowiadające rozwiązaniom Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego;
12. Przedmiary robót;
13. Dokumentację powykonawczą;
14. Mapa powykonawcza, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza;
15. Dokumentacja formalno-prawna dla nabycia praw do korzystania z nieruchomości znajdujących się poza projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogę, a niezbędna do zrealizowania niniejszej inwestycji;

##### **4.2. Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy**

Należy współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, a w szczególności uczestniczyć w konsultacjach społecznych, udzielać wyjaśnień na żądanie organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania innych Dokumentów Wykonawcy niezbędnych dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

W opracowywanych Dokumentach należy uwzględnić w szczególności wymagania zawarte w



przepisy prawa wytyczne, instrukcje i standardy wymienione w Części Informacyjnej niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego.

W poniższej tabeli podano odpowiednie miejsce określenia wymagań oraz finalną ilość egzemplarzy opracowań:

L.p	Nazwa Dokumentu	Ilość kompletów
1	Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych	6
2	Projekty podziału nieruchomości (w razie potrzeby)	2
3	Wypisy z rejestru gruntów i budynków dla działek objętych inwestycją	2
4	Wykaz właścicieli nieruchomości objętych inwestycją	2
5	Projekt robót geologicznych,	4
6	Wniosek o uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy ;	2
7	Materiały do wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w razie potrzeby)	6
8	Projekt budowlany łącznie z materiałami i opracowaniami towarzyszącymi	6
9	Wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę	2
10	Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	6
11	Projekt wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi	6
12	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odpowiadające rozwiązaniom projektu wykonawczego	4
13	Dokumentacja Powykonawcza	3
14	Mapa powykonawcza	3
	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	3
15	Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi	3



Każdy ww. komplet dokumentów należy dostarczyć Zamawiającemu również w wersji cyfrowej edytowalnej / dwg, doc, xls / oraz w formacie plików pdf.

Przystępując do opracowania każdego z wyżej wymienionych Dokumentów Wykonawcy a także wszelkich innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, należy uzgodnić z Zamawiającym sposób przeprowadzenia przeglądów i uzyskać akceptację Zamawiającego w zakresie sposobu postępowania w związku z przeglądami i akceptacją tych dokumentów.

W szczególności należy uwzględnić w programie prac projektowych terminy niezbędne na procedury zatwierdzenia Projektu budowlanego oraz terminy na uzyskanie uzgodnień, zezwoleń i zatwierdzeń wydawanych przez organy uzgadniające dokumenty i właściwe decyzyjnie organy administracyjne.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Dokumentów Wykonawcy objętych powyższym wykazem i innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, zawierające koszty uzyskania wymaganych uzgodnień oraz stanowisk, postanowień i decyzji administracyjnych związanych z opracowaniem i zatwierdzeniem dokumentacji, realizacją i przekazaniem do użytkowania jest ujęte w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej

#### **4.3. Specyfikacje na projektowanie**

##### **Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Specyfikacji na projektowanie**

Specyfikacje na projektowanie stanowiące część niniejszego PFU, określa wymagania dotyczące wykonania i odbioru Dokumentów Wykonawcy przewidzianych do wykonania w ramach Umowy.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru Dokumentacji Projektowej przewidzianej do wykonania w ramach zamówienia

##### **Zakres stosowania Specyfikacji.**

Niniejsza Specyfikacja stanowi obowiązujący dokument przy realizacji następującej Dokumentacji Projektowej:

- Projekt Budowlany,
- Materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- Projekt Wykonawczy,
- Inwentaryzacji powykonawczej.

##### **4.3.1. Określenia podstawowe**

Użyte w Specyfikacji wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

4.3.1 Stadium Projektu budowlanego (Stadium PB) - jest to zbiór opracowań projektowych, w których głównym opracowaniem projektowym jest Projekt budowlany.

W skład stadium Projektu budowlanego w zależności od potrzeb, wchodzi też inne opracowania projektowe, np.: ,

- materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- projekty rozbiórki,
- materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi oraz inne materiały projektowe,
- mapa do celów projektowania dróg,
- dokumentacja geodezyjna i kartograficzna niezbędna do realizacji zamówienia,



- dokumentacja geologiczno-inżynierska/ dokumentacja geotechniczna oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
- Projekt budowlany (PB) - jest to opracowanie projektowe o charakterze szczegółowym, które służy:
- uzyskaniu decyzji o zezwoleniu na budowę inwestycji drogowej i melioracyjnej
  - przygotowaniu projektów wykonawczych .
- Szczegółowy zakres i formę Projektu budowlanego określają przepisy wykonawcze do Prawa budowlanego.

Projekt wykonawczy (PW) - jest to opracowanie projektowe wykonywane na podstawie projektu budowlanego (jest to uszczegółowienie projektu budowlanego w stopniu większym niż wymagany przez Prawo budowlane) które wskazuje szczegółowo rozwiązania m.in.: geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne, wyposażenia oraz zawiera Specyfikacje Techniczne Wykonania i Obioru Robót Budowlanych (STWiORB). Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi przepisami, polskimi normami,

#### 4.3.2. WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Poniżej przedstawione są wymagania, które należy uwzględnić przy wykonywaniu Dokumentacji Projektowej.

##### **Charakterystyczne cechy stadium Dokumentacji projektowej objętej niniejszą SP.**

- Stadium projektu budowlanego i wykonawczego ma zawierać opracowania projektowe o charakterze szczegółowym. Wszystkie elementy mają być określone szczegółowo (ostatecznie).
- Stadium projektu budowlanego i wykonawczego ma być wykonane dla całego zadania inwestycyjnego objętego niniejszym zamówieniem na projekt i budowę, lecz dopuszcza się możliwość odrębnych opracowań dla poszczególnych elementów wchodzących w skład zadania, które mogą stanowić odrębne przedmioty odbioru i dopuszczenia do użytkowania.
- Szczegółowy zakres i forma Projektu budowlanego powinna spełniać wymagania określone w ustawie Prawo budowlane oraz rozporządzeniach wykonawczych do ustawy Prawo budowlane.
- W przypadku kolizji projektowanego obiektu z innymi obiektami, należy przedstawić wszystkie istotne zagadnienia związane z projektowanymi rozbiórkami obiektów,
- W projektach dla dróg i melioracji, ukształtowanie terenu jest częścią projektu zagospodarowania terenu.

##### **Warianty**

Stadium Projektu budowlanego i wykonawczego wykonane powinno być dla jednego wariantu tras drogowych, na podstawie zatwierdzonej mapy zagospodarowania poscaleniowego.

##### **Szczegółowość prac projektowych**

Wszystkie elementy zagospodarowania terenu i wszystkie obiekty oraz urządzenia należy zaprojektować szczegółowo (ostatecznie).

Wymagania dla kolejności wykonywania prac projektowych

Realizacja Dokumentacji Projektowej będzie przebiegać w następujących etapach:

- (a) analiza materiałów wyjściowych, zebranie i analiza materiałów archiwalnych oraz wykonanie pomiarów, badań, obliczeń i ekspertyz.
- (b) opracowanie roboczych wersji PB i innych opracowań projektowych z nim związanych w tym II raportu oddziaływania na środowisko oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań.
- (c) opracowanie materiałów niezbędnych dla dokonania uzgodnień ,
- (d) uzyskanie wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, opinii, decyzji i pozwoleń,





- (e) przekazanie do odbioru Projektu budowlanego i innych opracowań projektowych z nim związanych oraz wykonanie poprawek i uzupełnień wynikłych w trakcie odbioru.
- (f) opracowanie i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia inwestycji drogowej i melioracyjnej
- (i) uwzględnienie warunków z postanowienia właściwego organu w sprawie uzgodnienia w trakcie wydawania decyzji,
- (j) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia na realizację inwestycji drogowej i melioracji,
- (k) opracowanie Projektu wykonawczego, przekazanie go do odbioru oraz wykonanie poprawek i uzupełnień wynikłych w trakcie odbioru,

### **Szata graficzna Dokumentacji Projektowej**

Ogólne wymagania dotyczące szaty graficznej opisów, obliczeń, rysunków i oprawy. Przy wykonywaniu Dokumentacji Projektowej objętej niniejszą Specyfikacją Wykonawca ponadto uwzględni następujące wymagania dotyczące szaty graficznej i wydawniczej:

#### **Projekt budowlany**

Szata graficzna i wydawnicza powinna spełniać wymagania §6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. W przypadku inwestycji składającej się z większej ilości obiektów, projekty architektoniczno-budowlane powinny być oddzielnie opracowane dla każdego obiektu lub branży. W szczególności można zastosować oddzielne części zawierające obiekty: drogowe, meliorację, infrastruktury technicznej, urządzeń ochrony środowiska, inne obiekty.

#### **Projekt wykonawczy**

Rysunki projektu wykonawczego powinny zostać złożone do formatu A-4 i przekazane bez oprawiania, w teczce zapinanej lub wiązanej.

### **4.3.3. Ramowa zawartość i wymagania dla Projektu budowlanego:**

#### **Projekt zagospodarowania terenu:**

##### **Część Opisowa**

Zawartość musi być zgodna z treścią §8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Do części opisowej można dołączyć stosowne do potrzeb oświadczenia właściwych jednostek wymagane w art. 34 ust.3 punkt 3) ustawy Prawo budowlane. Wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane wg art. 33 ust.2 punkt 1) ustawy Prawo budowlane mogą być także załączone do niniejszej Części opisowej.

Treść Części Opisowej powinna uwzględniać także poniższą ramową zawartość:

Przedmiot inwestycji.

Lokalizacja i program inwestycji.

Rodzaj i nazwa przedsięwzięcia, lokalizacja (województwo, powiaty, gminy), kilometraż (początek, koniec, długość), funkcja, klasy, i nazwa dróg, kategoria ruchu, itd.

Podział inwestycji na etapy i kolejność realizacji obiektów i etapów.

Istniejący stan zagospodarowania terenu (opis w zakresie niezbędnym).

Zagospodarowanie terenu przyległego:

- konfiguracja i ukształtowanie terenu,
- ważniejsze elementy zainwestowania i zagospodarowania terenu w pasie wykonania i oddziaływania inwestycji (w tym tereny mieszkaniowe i obiekty chronione oraz odległości od planowanego przedsięwzięcia), stan techniczny,
- istniejąca sieć komunikacyjna (drogowa i inna), także dla potrzeb obsługi ruchu lokalnego,
- przewidywane zmiany, adaptacje lub rozbiórki.





Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych, obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami (obszary i elementy chronionej przyrody, cieki wodne, ujęcia i zbiorniki wodne, klimat, grunty rolne i leśne).

Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu.

Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz informacji pozyskanej z jednostek samorządu terytorialnego (starostwo, gmina, ).

Dane dotyczące zagadnień archeologicznych.

Warunki geologiczne i górnicze terenu.

Projektowane zagospodarowanie terenu (w zakresie niezbędnym).

Ukształtowanie trasy drogowej.

Układ komunikacyjny:

- opis przebiegu trasy na tle istniejącego i planowanego zagospodarowania terenu,
- opis przebiegu trasy względem planowanego układu komunikacyjnego, powiązania z innymi drogami względnie z układem dróg, dostępność.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, wg wymagań art.20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego.

Opinie, stanowiska uzgodnienia, pozwolenia i warunki.

W tym punkcie należy zamieścić wykaz i kopie (w razie potrzeby uwierzytelnione): stanowisk, uzgodnień, opinii, warunków i innych pism uzyskanych w trakcie wykonywania opracowania.

Przed wszystkim należy zamieścić kopie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwoleń wodnoprawnych. Ponadto instytucje, które powinny wypowiedzieć się na temat wszystkich elementów planowanej inwestycji (w zakresie swoich kompetencji) to: zainteresowani właściciele lub zarządcy: dróg, kolei, wód, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów: w zakresie wydawania warunków do budowy zarządzanych przez nich obiektów oraz w zakresie uzgadniania odpowiednich rozwiązań projektowych, a w szczególności lokalne samorządy (gminy) właściwe jednostki organizacyjne, w których kompetencji leży wydawanie opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, właściwi dyrektorzy Regionalnych Zarządów Gospodarki Wodnej, parków narodowych i krajobrazowych, nadleśnictwa, koła Łowieckie i pozarządowe organizacje ekologiczne,

#### **Część rysunkowa –**

zawartość musi być zgodna m.in. z treścią §8 i §9 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Zawartość ramowa:

Plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000.

Plan zagospodarowania w skali 1: 500 lub 1: 1 000, zawierający m.in.:

- granice i numery działek,
- usytuowanie i układ istniejących i projektowanych obiektów
- rodzaj i planowany maksymalny zasięg uciążliwości,
- ukształtowanie terenu,
- układ sieci i przewodów uzbrojenia terenu.

#### **Projekt architektoniczno-budowlany**

Zawartość projektu architektoniczno-budowlanego musi być zgodna m.in. z treścią Rozdziału 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

W nawiązaniu do wymagań rozporządzenia projekt architektoniczno-budowlany zawiera:-

- **Opis techniczny** - zawartość musi być zgodna m.in. z treścią §11 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego



**- Część rysunkowa** - rysunki wszystkich obiektów budowlanych powinny przede wszystkim spełniać wymagania m.in. §12 i §13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Na rysunkach należy zamieścić w razie potrzeby stosowne dane do wytyczenia obiektów w terenie.

Część rysunkowa powinna zawierać co najmniej poniższe rysunki:

dla obiektów drogowych

- plan sytuacyjny (1:500 + 1:1000),
- przekroje normalne - charakterystyczne (1:50 - 1:100),
- przekroje podłużne (1:100/1000 + 1:200/2000),
- charakterystyczne przekroje poprzeczne (1:50 - 1:100) - w zależności od potrzeb,
- szczegóły konstrukcyjne (1:10-1:25),

Dla obiektów inżynierskich melioracji

- przekrój podłużny ( 1:20 - 1:200 w zależności od wielkości obiektu)
- przekroje poprzeczne (1:20 - 1:50),
- plan sytuacyjny (1:500 - 1:1000),
- szczegóły konstrukcyjne (1:10 - 1:25),

**Dokumentacja geologiczno-inżynierska** według wymagań oraz ocena geotechnicznych warunków posadowienia obiektów

#### **Projekt rozbiórki**

Dla obiektów budowlanych przewidzianych do rozbiórki, dla których ustawa Prawo budowlane wymaga uzyskania pozwolenia na rozbiórkę, należy wykonać projekt rozbiórki, o ile zajdzie taka potrzeba, zawierający:

- opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi,
- szkic usytuowania obiektu budowlanego,
- w razie potrzeby opisy, szkice i rysunki dotyczące metod i szczegółów robót rozbiórkowych.

#### **4.3.4. Materiały projektowe do uzyskania decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi**

Poniżej przedstawiono wykaz i zawartość materiałów projektowych wykonywanych dla uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, które mogą wystąpić w trakcie uzgadniania Projektu budowlanego.

##### **Materiały do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.**

Pozwolenie wodnoprawne jest to decyzja administracyjna wydawana na podstawie ustawy z dnia 18.07.2001 roku - Prawo Wodne (Dz.U.2001 nr 115 poz.1229 z późn. zm.), upoważniająca do szczególnego korzystania z wód oraz wykonywania urządzeń wodnych.

Pozwolenie wodnoprawne wydawane na wniosek, do którego należy dołączyć operat wodnoprawny oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych może być wydane na podstawie projektu tych urządzeń, jeżeli projekt ten odpowiada wymaganiom operatu, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 18.07.2001 roku - Prawo Wodne (Dz.U.2001 nr 115 poz.1229 z późn. zm.). Organem właściwym do wydawania pozwoleń wodnoprawnych jest marszałek województwa lub starosta (zakres właściwości reguluje art.140 ustawy Prawo Wodne).

Przepisy ww. ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do:

- urządzeń melioracji wodnych niezaliczonych do urządzeń wodnych;
- prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń;



- obiektów budowlanych oraz robót wykonywanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- robót w wodach oraz innych robót, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, stanu wód stojących i wód podziemnych.

Zakres oraz forma operatu wodnoprawnego powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w art. 132 ustawy z dnia 18.07.2001 roku - Prawo Wodne (Dz.U.2001 nr 115 poz.1229 z późn. zm.).

#### **4.3.5. Materiały do uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu.**

Opracowanie projektowe ma służyć uzyskaniu uzgodnienia (opinii) dla rozwiązań projektowych związanych z projektowanym zagospodarowaniem terenu i usytuowaniem sieci uzbrojenia terenu. Czynności uzgadniania dokonuje Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ZUDP).

Uzgodnienie wydaje się po zbadaniu usytuowania projektowanych (nowych i przebudowywanych) przewodów i urządzeń i stwierdzeniu ich bezkolizyjności w stosunku do innych przewodów i urządzeń, obiektów budowlanych i zieleni wysokiej oraz ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Materiały do uzgodnienia powinny spełniać m.in. aktualne wymagania ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzenia w sprawie szczegółowych zasad i trybu zakładania i prowadzenia geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz uzgodnień i współdziałania w tym zakresie. Należy także uwzględnić zapisy regulaminów poszczególnych ZUDP.

Projekt powinien być sporządzony na kopii mapy zasadniczej (lub jednostkowej).

Zawartość zgodna z wymaganiami ZUDP. W pasie drogowym sieć uzbrojenia podziemnego powinna być przedstawiona kompleksowo.

#### **4.3.6. Inne materiały i opracowania**

(b) Dokumentacja geologiczno - inżynierska - Dokumentacja geologiczno - inżynierska zatwierdzana jest przez właściwy organ administracji geologicznej.

(c) Dokumentacja hydrogeologiczna - Dokumentacja ta zatwierdzana jest przez właściwy organ administracji geologicznej. Wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej wymagane jest w celu określenia warunków hydrologicznych m.in. w związku z odwodnieniem budowli. Wykonanie tej dokumentacji musi być poprzedzone wykonaniem i zatwierdzeniem przez ww. organ projektu robót geologicznych.

(d) odpowiednie materiały projektowe z projektu budowlanego niezbędne dla uzyskania od gestorów urządzeń infrastruktury obcej warunków technicznych przebudowy tych urządzeń kolidujących z inwestycją drogową oraz do uzyskania uzgodnień gestorów,

(e) odpowiednie materiały projektowe z projektu budowlanego niezbędne dla uzyskania opinii (w przypadku obiektów objętych ochroną konserwatorską) lub zezwolenia (w przypadku odbudowy, przebudowy lub rozbiórki obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się na terenie objętym ochroną konserwatorską), dokonywanych przez właściwy organ ochrony konserwatorskiej.

(f) odpowiednie materiały do uzgodnienia Projektu budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie ewentualnej lokalizacji stanowisk archeologicznych.

(m) materiały do innych uzgodnień z właściwymi organami, których konieczność wykonania może wynikać z treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub uzgodnienia w zespole dokumentacji projektowej, jako warunków szczególnych, związanych z konkretną lokalizacją, np. dotyczących ograniczeń sposobu zabudowy w sąsiedztwie terenów, obiektów i urządzeń ochronnych .

(n) odpowiednie materiały dla uzyskania wskazania sposobu zagospodarowania gleby przewidzianej do usunięcia poza teren inwestycji. Wskazania dokonuje organ gminy.

Wykonawca w ramach Ceny Oferty (Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, opracuje wyżej wymienione materiały i uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane na podstawie tych materiałów.



Wykonawca przed złożeniem wniosków o uzyskanie opinii, uzgodnień i pozwoleń do właściwych organów, uzyska finalną akceptację materiałów przez Zamawiającego.

#### **4.3.7. Zawartość i wymagania dla Projektu wykonawczego**

Projekt wykonawczy (PW) - jest to opracowanie projektowe wykonywane na podstawie projektu budowlanego (jest to uszczegółowienie projektu budowlanego w stopniu większym niż wymagany przez Prawo budowlane), które wskazuje szczegółowo rozwiązania m.in.: geometryczne, konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, organizacyjne, wyposażenia oraz zawiera Specyfikacje techniczne, przedmiary, kosztorysy dla obiektów budowlanych i melioracji będących przedmiotem robót budowlanych.

Celem opracowania projektowego jest uzyskanie niezbędnych materiałów dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych.

Podstawą dla opracowania projektu wykonawczego jest Projekt budowlany. Projekt wykonawczy powinien zawierać rozszerzenia ww. opracowania o zagadnienia istotne z punktu widzenia potrzeb wykonawstwa robót budowlanych.

W skład Projektu wykonawczego powinny wchodzić rysunki wykonawcze potrzebne do późniejszego wykonania robót budowlanych. W skład projektu wykonawczego wchodzi ponadto wyniki obliczeń, potrzebne dla przyszłego wykonawstwa konstrukcyjnych i ilościowych.

Opracowanie powinno zawierać, w zależności od potrzeb, zagadnienia związane z projektowanymi obiektami przeznaczonymi do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót. Wszystkie rysunki powinny być wykonane z dużą dokładnością, odpowiednią szczegółowością i czytelnością.

Projekt wykonawczy powinien być podzielony na tomy odrębne dla każdej branży.

W skład projektu wykonawczego wchodzi m.in. następujące składniki obejmujące wszystkie planowane obiekty, instalacje i urządzenia:

- Wyciąg z Projektu budowlanego (lub Projekt budowlany), wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi odrębnymi przepisami, zawierający uzupełnienia istotne dla potrzeb wykonawstwa robót. W opisie technicznym należy zamieścić istotne z punktu widzenia wykonawstwa robót materiały, które będą potrzebne do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń.

- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które określają warunki oraz sposób wykonania i odbioru robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach Zadania. Podstawą do opracowania STWiORB jest Projekt budowlany oraz wszelkie dalsze opracowania wykonywane w ramach Projektu wykonawczego, opracowane przez Wykonawcę w ramach Umowy oraz przekazane przez Zamawiającego Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które Wykonawca winien traktować jako wymagania minimalne.

- Rysunki wykonawcze:

- (a) dla obiektów drogowych i melioracji

- (a1) przekroje poprzeczne dróg i urządzeń melioracji (skala 1:50 - 1:100), z zaznaczeniem powierzchni wykopów i nasypów oraz podanie ich wartości w danym przekroju

- (a2) schematy wytyczenia obiektów, np.: dróg, obiektów inżynierskich,

- (a3) szczegóły elementów wyposażenia technicznego (1:10 - 1:25),

- b) dla obiektów inżynierskich

- (b1) rysunki konstrukcyjne (1:20 - 1:50)

- (b2) szczegóły (1:5 - 1:20)

- (c) szczegóły konstrukcyjne (1:5 - 1:10),

- Projekt technologii robót, rysunki technologiczne lub wytyczne technologiczne (dla nietypowych obiektów lub ich części oraz dla specjalistycznych technologii robót).

- Przedmiar Robót zawierający zestawienie elementów Robót Stałych, przewidzianych do wykonania w ramach każdej pozycji Wykazu Płatności, w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich uproszczonym opisem oraz wskazaniem właściwych STWiORB, z wyliczeniem i zestawieniem przewidywanych ilości jednostek przedmiarowych.





Opracowanie Przedmiaru Robót powinno składać się z:

a/ strony tytułowej,

b/ opisu zasad i metodologii opracowania,

c/ tabeli Przedmiaru Robót. Tabela Przedmiaru Robót powinna zawierać pozycje przedmiarowe dla każdego wyodrębnionego w STWiORB elemencie Robót Stałych składającego się na całość obiektu lub budowli,

d/ Dla każdej pozycji Przedmiaru Robót należy podać następujące dane:

- numer pozycji przedmiaru (elementu) i numer pozycji z Wycenionego Wykazu Płatności którego dana pozycja przedmiarowa dotyczy;

- kod pozycji przedmiaru (elementu), określony zgodnie z ustaloną indywidualnie systematyką robót lub na podstawie dostępnych publikacji zawierających kosztorysowe normy nakładów rzeczowych;

- numer STWiORB, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiaru;

- nazwę i zwięzły opis elementu Robót Stałych,

- jednostkę miary, w której dokonano przedmiaru,

- ilość jednostek technicznych elementu Robót Stałych przewidzianych do wykonania, obliczonych dla danej pozycji przedmiaru.

- Ilości jednostek miary podane w przedmiarze powinny być wyliczone na podstawie rysunków w Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę, w sposób zgodny z zasadami podanymi w STWiORB;

- Przedmiar Robót jest przeznaczony do opracowania Zasadniczego Przedmiaru Robót Stałych, a wyliczone w nim ilości nie będą miały żadnego znaczenia i nie zmienią wartości ryczałtowych pozycji rozliczeniowych obliczonych przez Wykonawcę w Wycenionym Wykazie Płatności.

#### **4.3.8. Zawartość Dokumentację powykonawczą**

Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wykonaną zgodnie z art. 3 ust. 14 ustawy Prawo budowlane, należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Wymagania dla elementów projektowych Dokumentacji powykonawczej:

- Dokumentacja projektowa podstawowa dla wszystkich branż, na bazie Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego z naniesionymi zmianami powykonawczymi.

- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza Robót i sieci uzbrojenia terenu oraz kopia mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, według wymagań analogicznych dla wykonania Mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych .

#### **4.3.9. KONTROLA JAKOŚCI PRAC PROJEKTOWYCH**

##### **Ogólne zasady kontroli jakości prac projektowych**

##### **Przeglądy prac projektowych**

Przeglądy prac projektowych odbywać się będą zgodnie z ich postępowaniem planowanym w warunków Kontraktu.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć pierwszy Harmonogram prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy w terminie 28 dni od daty otrzymania Powiadomienia o dacie rozpoczęcia kontraktu. Pierwszy Harmonogram prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy będzie zapewniał ukończenie Projektu budowlanego i uzyskanie ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę w czasie ustalonym w Umowie oraz wykonanie pozostałych prac projektowych i Dokumentów Wykonawcy w terminach gwarantujących odpowiednie tempo robót i ich zakończenie w Czasie na Ukończenie zgodnym z umową i będzie odpowiadał niżej wymienionym wymaganiom.

Wykonawca zobowiązany jest przedkładać zamawiającemu do zatwierdzenia kolejne zaktualizowane Harmonogramy prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty polecenia Zamawiającego, wydanego w przypadku kiedy postęp prac nie będzie zgodny z Harmonogramem prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy.



W Harmonogramie prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy, Wykonawca przedstawi:

- poszczególne elementy dokumentacji projektowej i pozostałych Dokumentów Wykonawcy wraz z ich Cenami podanymi w Wykazie Płatności,
- kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy dokumentacji projektowej i pozostałych Dokumentów Wykonawcy,
- terminy wykonywania poszczególnych elementów prac projektowych takich jak: analiza materiałów wyjściowych, zebranie danych archiwalnych, pomiary, badania, ekspertyzy, prace projektowe (opisy, rysunki, obliczenia), uzgodnienia, zatwierdzenia, prezentacje, opinie, sprawdzenia, uzupełnienia, poprawki, odbiór, ,
- rezerwy czasowe na prace i zdarzenia nieprzewidziane,

Zamawiający zatwierdzi zaktualizowany Harmonogram prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy, o ile będzie on zgodny z wymaganiami umowy lub wydanymi poleceniami, w ciągu 14 dni od daty przedłożenia do zatwierdzenia.

Wykonawca będzie wykonywał aktualizację Harmonogramu na swój koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu lub zaktualizowanego Harmonogramu prac projektowych i wykonywania pozostałych Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego nie zwolni Wykonawcy z żadnych zobowiązań umownych.

#### 4.3.10. ODBIÓR PRAC PROJEKTOWYCH

Ogólne zasady odbioru prac projektowych przedstawiono w SP.00.00.00 Wymagania Ogólne dla Dokumentów Wykonawcy.

##### **Odbiór końcowy**

Przedmiotem odbioru końcowego jest komplet Dokumentów Wykonawcy.

Procedura odbioru częściowego i końcowego

Odbioru dokonuje Przedstawiciel Zamawiającego po uzyskaniu pozytywnej opinii Inżyniera .

W trakcie odbioru Przedstawiciel Zamawiającego sprawdza zgodność dokumentów przedstawionych do odbioru oraz zgodność opracowań projektowych z Umową,

W trakcie odbioru Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do podjęcia następujących decyzji:

a/ o wyznaczeniu Wykonawcy terminu nie dłuższego niż 14 dni, przeznaczonego na:

- przeanalizowanie uwag zgłoszonych przez Inżyniera oraz wad przez niego stwierdzonych,
- przeprowadzenie konsultacji w sprawie uwag i wad zgłoszonych przez Inżyniera,
- wprowadzenie do opracowań uzgodnionych poprawek i uzupełnień oraz likwidację wad,
- przekazanie poprawionych opracowań do Inżyniera, jeżeli zdaniem Inżyniera niektóre elementy opracowań posiadają wady lub/i Inżynier zgłasza uwagi do tych opracowań,

b/ o wyznaczeniu Wykonawcy terminu nie dłuższego niż 28 dni, przeznaczonego na:

- przeanalizowanie uwag zawartych w opiniach do opracowań zleconych przez Zamawiającego, i przedstawienie Inżynierowi protokołu z analizy uwag (protokół będzie zawierał informacje; w jakim zakresie Wykonawca proponuje uwzględnić uwagi zawarte w opinii),
- uzgodnienie wspólnie z Inżynierem zakresu wprowadzenia poprawek i uzupełnień wynikających z opinii,
- przeprowadzenie konsultacji w sprawie uwag i wad zgłoszonych przez Inżyniera,
- wprowadzenie do opracowań uzgodnionych poprawek i uzupełnień oraz likwidację wad,
- przekazanie poprawionych opracowań do Inżyniera, jeżeli Zamawiający zlecił i Inżynier przedstawia Wykonawcy opinię do opracowań i jeżeli zdaniem Inżyniera niektóre elementy opracowań posiadają wady lub/i Inżynier zgłasza uwagi do opracowań,

c/ o odmowie odebrania tych opracowań, które zdaniem Przedstawiciela Zamawiającego zasadniczo nie są zgodne z Kontraktem

Wykonawca na własny koszt usunie wady i wprowadzi uzgodnione poprawki i uzupełnienia. Jeśli Przedstawiciel Zamawiającego uzna, że przekazane do odbioru opracowania wraz z innymi dokumentami do odbioru są zgodne z wymaganiami Umowy, to po zakończeniu czynności odbioru podpisze Protokół zdawczo-odbiorczy. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego Przedstawiciela Zamawiającego kończy odbiór opracowań.





Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru opracowań w terminie 21 dni lub w przypadku zlecenia przez Zamawiającego opinii do opracowań projektowych w terminie 56 dni, licząc od daty przekazania przez Wykonawcę dokumentów do odbioru, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymagań warunkujących odbiór.

#### **Dokumenty do odbioru częściowego i końcowego**

Podstawowym dokumentem do wykonania odbioru częściowego i końcowego opracowań projektowych jest Protokół zdawczo-odbiorczy. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zawierać:

- datę wystawienia protokołu,
- nazwę dokumentacji projektowej i oznaczenie Umowy,
- nazwę strony przekazującej i odbierającej wraz z miejscami na podpisy,
- nazwy opracowań będących przedmiotem odbioru wraz z podaniem ilości egzemplarzy,
- listę załączników,
- miejsce na wpisanie daty odbioru i zatwierdzonej kwoty wynagrodzenia,

Składając wniosek o dokonanie odbioru każdego Dokumentu Wykonawcy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w celu sprawdzenia, formularz Protokołu zdawczo-odbiorczego w trzech egzemplarzach wraz z załącznikami:

- kompletne opracowania,
- oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z Umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,
- kopie protokołów sprawdzeń oraz protokołu uzgodnień międzybranżowych,
- dowód opłacenia wszystkich składek wynikających z umowy ubezpieczenia Wykonawcy od skutków błędów projektowych,

Inżynier dokonuje kontroli i przeglądu wyżej wymienionych dokumentów i przedstawia do dalszej decyzji Przedstawicielowi Zamawiającego.

#### **4.3.11. Terminy wykonania, forma i ilość egzemplarzy**

##### **Edycja papierowa**

Wykonawca wykona Dokumentację Projektową w ilości egzemplarzy podanej w Programie funkcjonalno-użytkowym / pkt 4.2 /, w terminach ustalonych w Programie, Warunkach umowy.

##### **Edycja elektroniczna**

Wykonawca prześle Zamawiającemu, w tych samych terminach, na odpowiednio opisanym CD, DVD lub innym nośniku danych (np. pendrive) dokumentację projektową w wersji elektronicznej nieedytowalnej i edytowalnej. Przekazana dokumentacja w wersji elektronicznej musi odpowiadać dokumentacji przekazanej w wersji papierowej.

##### **Wersja nieedytowalna**

Dokumentację projektową należy zapisać w postaci plików formatu „PDF”. Na nośniku danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Nazwy poszczególnych folderów muszą odpowiadać nazwom części lub tomów. Pliki należy podzielić na część opisową i część rysunkową. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji. Każdy rysunek powinien być zapisany w oddzielnym pliku, którego nazwa odpowiada numerowi i nazwie rysunku. Dla długich nazw plików i folderów można stosować nazwy skrócone. W niektórych przypadkach dla ułatwienia odczytu można umieścić więcej niż jeden rysunek z danej grupy w jednym pliku np. w przypadku przekrojów poprzecznych. Pliki muszą być wolne od zabezpieczeń przed drukowaniem.

##### **Wersja edytowalna**

Dokumentację projektową w wersji edytowalnej należy zapisać w plikach formatu DWG dla części rysunkowej, formacie kompatybilnym z MS Word dla części opisowej oraz w formacie kompatybilnym z MS Excel dla plików z obliczeniami. Na nośniku danych należy zachować taki układ folderów, na jaki podzielono dokumentację na poszczególne części lub tomy. Nazwy poszczególnych folderów muszą odpowiadać nazwom części lub tomów. Należy przygotować oddzielne pliki dla części opisowej,



rysunkowej i ew. obliczeniowej. Pliki muszą być jednoznacznie opisane celem ułatwienia ich identyfikacji. Dane dla określonej grupy rysunków składających się na jedną całość np. plan sytuacyjny, niwelety, przekroje poprzeczne itp. należy przedstawić w jednym pliku (lub z ewentualnym podziałem na mniejsze części w przypadku dużego zakresu) z zaznaczeniem w pliku poszczególnych arkuszy wydruku lub ramek na oddzielnej warstwie. Wszelkie pliki referencyjne wektorowe i rastrowe dowiązane do plików podstawowych muszą znajdować się w tym samym folderze co plik podstawowy, aby nie dochodziło do gubienia ścieżek. W oddzielnym folderze należy umieścić zestaw stylów linii i czcionek, które są niezbędne do właściwego wyświetlania zawartości plików. Pliki muszą być wolne od zabezpieczeń przed drukowaniem oraz edycją.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, w tych samych terminach, dokumentację projektową w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD lub innym nośniku danych (np. pendrive)

#### **4.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych**

##### **Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiące część niniejszego PFU, określają wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, „poz. 2027, z późn. zm.).

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych / WWiORB/ uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych a zawarte w nich wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportowych, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowywanych przez Wykonawcę Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SSTWiORB)/ SST.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone dla każdego rodzaju robót budowlanych wynikających z Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru Robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Jeżeli po opracowaniu Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego wyniknie potrzeba wykonania robót budowlanych, na które w niniejszym PFU nie załączono odpowiednich WWiORB, to należy również opracować i przedstawić do przeglądu i akceptacji Zamawiającemu dodatkowe, niezbędne SST na te roboty oraz wykonać te roboty w ramach Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

## **5.0. ROZDZIAŁ II – CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **5.1. Wykaz aktów prawa**

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych poniżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Poniższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.



Należy wykonywać obowiązki wynikające z norm prawnych warunkujących i określających realizację przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

1. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.);
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.);
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462);
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953, z późn. zm.);
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401, z późn. zm.);
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.);
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.);
12. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881, z późn. zm.);
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 237, poz. 2375, z późn. zm.);
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 249, poz. 2497, z późn. zm.);
15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198, poz. 2041 z późn. zm.);
16. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.);



17. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);
18. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455, z późn. zm.);
19. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572, z późn. zm.);
20. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.);
21. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, z późn. zm.);
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826, z późn. zm.);
23. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. Nr 165, poz. 1359, z późn. zm.);
24. Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 100 poz. 1085, z późn. zm.);
25. Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);
26. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie szczegółowych sposobów i form składania informacji o kompensacji przyrodniczej (Dz. U. Nr 64, poz. 402, z późn. zm.);
27. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. nr 14, poz. 81 z późn. zm.);
28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896, z późn. zm.);
29. Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.);
30. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663, z późn. zm.);
31. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981, z późn. zm.);
32. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
33. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, z późn. zm.);
34. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.);
35. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220, z późn. zm.);





36. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2010 r. Nr 77, poz. 510, z późn.zm.);
37. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U.2012.81)
38. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. nr 168, poz.1765 z późn. zm.);
39. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59, z późn. zm.);
40. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.);
41. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21)
42. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206, z późn. zm.);
43. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. Nr 75, poz. 493, z późn. zm.);
44. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.);
45. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759, z późn. zm.);
46. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (.);
47. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.);
48. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r., Nr 21, poz. 94, z późn. zm.);
49. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz. 313, z późn. zm.);
50. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 90, poz. 631, z późn. zm.);
51. Ustawa z dnia 7 listopada 2008 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z wdrażaniem funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności (Dz. U. Nr 216, poz. 1370, z późn. zm.);
108. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 z późn. zm.);
52. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38, poz. 454 z późn. zm.);

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 2, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U.Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm./, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 85 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U.Nr 213, poz.1397 z późn. zm./, działając z urzędu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, zawartej w postanowieniu z dnia 09.02.2011r., znak WOOS.4240.3.7.2011.JG-2

### orzekam

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia p.n., „Scalenie gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm.Rożwienica” o łącznym obszarze 1074,29 ha, powiat jarosławski, województwo podkarpackie.**

**Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia oraz karta informacyjna przedsięwzięcia.**

### Uzasadnienie

Obwieszczeniem z dnia 27.12.2010, znak OLR.III.7633-12/10 Starosta Jarosławski na podstawie art. 73 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U.Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ ogłosił z podaniem do publicznej wiadomości i zawiadamiając strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na scaleniu gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm.Rożwienica o łącznym obszarze 1074,29 ha, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, dołączając kartę informacyjną przedsięwzięcia. Wyznaczony został 21-dniowy termin (do dnia 24.01.2011r.) na zapoznanie ze sprawą i składanie uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Planowane przedsięwzięcie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany zgodnie z § 3 ust.1 pkt 85 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U.Nr 213, poz.1397 z późn. zm./.

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ww. ustawy organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 28.12.2010r. znak: OLR.III.7633-12/10 do



Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. RDOŚ postanowieniem z dnia 09.02.2011r. znak WOOS.4240.3.7.2011.JG-2 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 70 ust. 1 pkt 2 realizacja ww. przedsięwzięcia nie wymaga uzgodnienia z organem, o którym mowa w art. 78 ww. ustawy tj. państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

Mając na uwadze powyższą opinię oraz charakter przedsięwzięcia Starosta Jarosławski postanowieniem z dnia 23.02.2011r. znak OLR.III.7633-12/10/11 uznał brak potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji. Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 kpa, strony zostały o tym fakcie zawiadomione poprzez umieszczenie postanowienia na tablicy ogłoszeń wsi: Bystrowice, Tyniowice, Więckowice. Postanowienie podano też do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń w gminie Rożwienica, Starostwie Powiatowym w Jarosławiu oraz na stronie internetowej Starostwa).

Do dnia wydania niniejszej decyzji do Starostwa Powiatowego w Jarosławiu nie złożono żadnych uwag i wniosków w sprawie.

Przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U.Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./. Starosta Jarosławski ustalił, co następuje, biorąc pod uwagę:

## **1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

### *a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:*

Przedsięwzięcie dotyczy obszaru wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm. Rożwienica, powiat jarosławski o łącznej powierzchni 1074,29 ha.

Scalenie gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice realizowane będzie w ramach działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Celem scalenia gruntów jest tworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, lasów i gruntów leśnych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu – art.1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz. 1749 z późn. zm.).

W wyniku zmniejszenia liczby działek uzyska się poprawę efektywności gospodarowania poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych, jednocześnie zapewniając każdej z poscaleniowych działek ewidencyjnych dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.

W ramach projektu scalenia gruntów przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego terenu, uwzględniając wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmują w szczególności urządzenia dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych.



b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Nie występują powiązania z innymi przedsięwzięciami.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych:

Nie dotyczy.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Planowane scalenie gruntów nie spowoduje wprowadzenie do środowiska jakichkolwiek substancji.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Nie dotyczy

**2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego– uwzględniające:**

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne.

Na użytkach zielonych, które występują wzdłuż istniejących rowów melioracyjnych, poziom wód gruntowych kształtuje się w granicach 40 – 80 cm poniżej poziomu gruntów, co gwarantuje właściwe uwilgotnienie gleby.

Lokalne podtopienia są wynikiem zaniedbań użytkowników gruntów i wynikają z braku dbałości o drożność rowów melioracyjnych. Odprowadzanie nadmiaru wód podziemnych jak i powierzchniowych odbywa się siecią rowów melioracyjnych do rzeki Mleczki.

Na opracowywanym obszarze łączna długość rowów wynosi 12 km. Rowy te w celu zachowania właściwych stosunków wodnych należy w całości poddać gruntowej renowacji, na obrębie Tyniowice wybudować dodatkowo 0,3 km nowych rowów a na obrębie Więckowice wybudować dodatkowo 0,4 km nowych rowów.

b) obszary wybrzeży:

Obręb gminy Rożwienica nie przylega do wybrzeża morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Nie występują tu ani obszary górskie ani leśne.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Na obszarze wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice nie ma stref ochronnych ujęć ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.



*e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są obszary:

- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty „Ostoja Przemyska”,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Pogórze Przemyskie”,

Obszary te znajdują się w odległości około 2,6 km względem granicy obszaru objętego planowanym przedsięwzięciem – w rejonie m. Więckowice.

Obszar planowanego scalenia położony jest poza granicami form ochrony przyrody, o których mówi art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody i poza obszarami sieci Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie oddziaływać na tereny chronione. Zakres zamierzenia, jak również położenie w stosunku do obszarów Natura 2000 wyklucza jakiegokolwiek bezpośredni i pośredni wpływ na warunki przyrodnicze. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie zachodzi potrzeba wycinki roślinności wysokiej.

*f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,*

Nie ma wyznaczonych takich obszarów.

*g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

Tereny osadnictwa usytuowane w zwartych kompleksach przy drodze wojewódzkiej nr 880, drogach powiatowych oraz przy lokalnych drogach gminnych stanowią historyczny układ przestrzennej zabudowy, wzdłuż dawnego traktu węgierskiego.

Na obrębie Tyniowice z pozostałości świadczących o dawnym pochodzeniu została jedynie drewniana cerkiew greko – katolicka p.w. Św. Dymitra z 1709 r., oraz zespół dworski z murowanym spichlerzem i otaczającym go zabytkowym parkiem. Na obrębie Więckowice świadectwem istnienia zespołu dworsko – parkowego są zachowane murowane spichlerze z końca XIX w. oraz murowany dwór Białobrzeskich z 1852 roku. Pozostałe obiekty zabytkowe to zabudowa drewniana, chłopska oraz pojedyncze obiekty zabudowy murowanej z końca XIX i początku XX w. wymienione w rejestrze zabytków.

W wykazie zabytków zarejestrowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle znajdują się również 3 kapliczki murowane z XIX wieku oraz murowana karczma z około 1894 r. na obrębie Bystrowice. Na opracowywanym terenie nie były prowadzone prace archeologiczne.

*h) gęstość zaludnienia:*

Bystrowice - 549 mieszkańców

Tyniowice - 492 mieszkańców

Więckowice - 221 mieszkańców

Stan ludności na dzień 30.12.2010r. (dane wg Urzędu Gminy Roźwienica).

*i) obszary przylegające do jezior:*

W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora.

*j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:*

Nie występują takie obszary.

**3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z :**



*a) zasięgu oddziaływania –obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Projekt scalenia obejmuje cały obszar wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice o łącznej powierzchni 1074,29 ha. Wsie Bystrowice, Tyniowice i Więckowice położone są w gminie Rożwienica, powiat jarosławski w środkowo-wschodniej części województwa podkarpackiego. Obiekty położone są na pograniczu dwóch jednostek morfologicznych: Kotliny Sandomierskiej i Pogórza Dynowskiego. Obszar ich wznosi się przeciętnie na wysokości 210 – 250 m n.p.m. Opracowywany teren przecina na kierunku północ – południe droga wojewódzka nr 880 Jarosław – Pruchnik.

Zwarta zabudowa na opracowywanym obszarze zlokalizowana jest przeważnie przy drodze wojewódzkiej nr 880, drodze powiatowej nr 33183, drodze powiatowej nr 33182 oraz wzdłuż lokalnych dróg gminnych. Opracowywany obszar zdominowany jest przez pagórkowate wzniesienia poprzecinane płaskodennymi dolinami o różnej szerokości wahającej się od 100–600 m.

Występujące na tym obszarze rowy melioracyjne wraz z potokiem Mlecza tworzą część zlewni rzeki Wisłok.

*b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Przedsięwzięcie położone jest w odległości od granic Rzeczypospolitej oraz ma charakter lokalny. Nie będzie więc powodowało transgranicznego oddziaływania na elementy przyrodnicze.

*c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:*

Realizacja przedsięwzięcia w żaden sposób nie wpłynie na zwiększenie obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej. Nie będzie miała wpływu na zwiększenie poboru wody z wodociągu, obciążenie kanalizacji sanitarnej, czy poboru energii elektrycznej.

*d) prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Przedsięwzięcie nie będzie w żaden sposób negatywnie oddziaływać na środowisko.

*e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Podsumowując, w toku postępowania i na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, ustalono co następuje:

Prace pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej oraz z pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczenie projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy pomocy przyrządów elektronicznych (GPS, dalmierz). Natomiast prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie EWMAPA, EWOPIS, EWID 2000.

Do stabilizacji osnowy pomiarowej oraz punktów granicznych wykorzystane zostanie około 6000 sztuk słupków betonowych, o wymiarach 10/10/47 cm. Natomiast w celu transportu materiałów i sprzętu zużyte zostanie około 3000 litrów paliwa (oleju napędowego). Powyższe wielkości nie uwzględniają ilości surowców mineralnych



i paliw użytych przy budowie dróg transportu rolnego. Te wielkości można będzie ustalić dopiero na etapie opracowania projektów szczegółowych budowy poszczególnych dróg.

Planowany zabieg urządzeniowo-rolny, jakim jest scalenie gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice w znacznym stopniu wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz warunków gospodarowania w rolnictwie poprzez:

- renowację istniejącej sieci rowów melioracyjnych, przywrócona zostanie ich właściwa funkcja na terenach podmokłych i odwróci to proces powstania lokalnych zabagnień terenu;
- w zdecydowanej większości zachowany zostanie dotychczasowy kierunek działek, co nie spowoduje zakłóceń w grawitacyjnym spływie wód;
- maksymalne wykorzystanie istniejących dróg, co ograniczy przeznaczenie gruntów rolnych o wysokiej bonitacji na nowe drogi dojazdowe;
- zachowanie dotychczasowego układu działek i dróg dojazdowych w terenach budowlanych. Eliminuje to w praktyce wycinkę drzew przydomowych, zapobiega powstawianiu terenów osuwiskowych, eliminuje potrzebę częściowej przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej;
- utrzymanie w dotychczasowym stanie użytkowania działek zalesionych z zachowaniem istniejących naturalnych ekosystemów;
- rekultywację gruntów zdewastowanych i zdegradowanych przeznaczonych do produkcji rolniczej.

Z uwagi na rodzaj i charakter przedsięwzięcia i odległość od obszarów Natura 2000, nie ma podstaw przypuszczać, aby jego realizacja mogła spowodować ich naruszenie. Obszar scalenia położony jest w znacznej odległości od granic Rzeczypospolitej Polskiej oraz ma charakter lokalny. Nie będzie, więc powodowało transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Starosta Jarosławski stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na scaleniu gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm. Roźwienica o łącznym obszarze 1074,29 ha, powiat jarosławski, województwo podkarpackie.

W trakcie postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz w oparciu o powołane we wstępie przepisy ustawowe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, na tablicy ogłoszeń wsi: Bystrowice, Tyniowice i Więckowice oraz Urzędu Gminy Roźwienica.

Informacja o niniejszej decyzji znajduje się również w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie w formularzu B pod numerem 2011/B/0088.

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej-na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej / Dz.U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm./.

**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu, ul. Borelowskiego 1, za pośrednictwem Starosty Jarosławskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Z up. STAROSTY  
*[Signature]*  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,  
Leśnictwa i Rolnictwa

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Roźwienica + tablica ogłoszeń,
2. Sołtys wsi Bystrowice + tablica ogłoszeń,
3. Sołtys wsi Tyniowice + tablica ogłoszeń,
4. Sołtys wsi Więckowice + tablica ogłoszeń,
5. Wydział Geodezji i Katastru Nieruchomości w/m,
6. Strony postępowania poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Roźwienica (zgodnie z art. 49 k.p.a.),
7. Strony postępowania poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń wsi Bystrowice (zgodnie z art. 49 k.p.a.),
8. Strony postępowania poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń wsi Tyniowice (zgodnie z art. 49 k.p.a.),
9. Strony postępowania poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń wsi Więckowice (zgodnie z art. 49 k.p.a.),
10. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie

Niniejsza decyzja jest ostateczna  
z dniem 27.IV.2011r.  
Jarosław, dnia 27.IV.2011r.

**Niniejszą informację zamieszczono:**

1. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu,
2. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Roźwienica,
3. na tablicy ogłoszeń wsi Bystrowice, gm.Roźwienica,
4. na tablicy ogłoszeń wsi Tyniowice, gm.Roźwienica,
5. na tablicy ogłoszeń wsi Więckowice, gm.Roźwienica
6. na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu

Z up. STAROSTY  
*[Signature]*  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,  
Leśnictwa i Rolnictwa



Załącznik nr 1 do decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 8 kwietnia 2011 r. znak OLR.III.7633-12/10/11

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „Scalenie gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm. Roźwienica” o łącznym obszarze 1074,29 ha, powiat jarosławski, województwo podkarpackie**

Celem scalenia gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice gm. Roźwienica jest stworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, racjonalne ukształtowanie rozlogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu, zgodnie z art.1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz. 1749 z późn. zm./.

Scalenie gruntów wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice realizowane będzie w ramach działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

W wyniku zmniejszenia liczby działek uzyska się poprawę efektywności gospodarowania poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych, jednocześnie zapewniając każdej z poscaleniowych działek ewidencyjnych dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.

W ramach projektu scalenia gruntów przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego terenu, uwzględniając wymogi środowiska naturalnego. Prace te obejmują w szczególności urządzenia dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych.

Projekt scalenia obejmuje cały obszar wsi Bystrowice, Tyniowice i Więckowice o łącznej powierzchni 1074,29 ha. Wsie Bystrowice, Tyniowice i Więckowice położone są w gminie Roźwienica, powiat jarosławski w środkowo-wschodniej części województwa podkarpackiego. Obiekty położone są na pograniczu dwóch jednostek morfologicznych: Kotliny Sandomierskiej i Pogórza Dynowskiego. Obszar ich wznosi się przeciętnie na wysokości 210 – 250 m n.p.m. Opracowywany teren przecina na kierunku północ-południe droga wojewódzka nr 880 Jarosław-Pruchnik. Zwarta zabudowa zlokalizowana jest przeważnie przy drodze wojewódzkiej nr 880, drodze powiatowej nr 33183, drodze

powiatowej nr 33182 oraz wzdłuż lokalnych dróg gminnych. Obszar zdominowany jest przez pagórkowate wzniesienia przecinane płaskodennymi dolinami o szerokości wahającej się od 100m do 600 m. Występujące na tym obszarze rowy melioracyjne wraz z potokiem Mlecza tworzą część zlewni rzeki Wisłok.



# MAPA ZAGOSPODAROWANIA POSCALENIOWEGO

obręb: BYSTROWICE–TYNIOWICE–WIĘCKOWICE

gmina: Rożniewica

skala 1: 5000



.....  
( pieczęć Wykonawcy jeśli posiada )

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

**FORMULARZ OFERTOWY****w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone  
w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp**

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym pod nazwą: Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgłaszam udział:

.....  
( pełna nazwa Wykonawcy ).....  
( pełna nazwa Wykonawcy ).....  
( adres siedziby Wykonawcy ).....  
( REGON Wykonawcy ).....  
( NIP Wykonawcy ).....  
( telefon ).....  
( telefon / fax )

Dokument uprawniającym do występowania w obrocie prawnym :

.....  
( zarejestrowany przez, wpisany do )

Reprezentacja Wykonawcy (zarząd, przedstawiciele ustawowi, pełnomocnicy, prokurenci) :

.....  
(Imię i nazwisko – funkcja ).....  
(Imię i nazwisko – funkcja )

**Wadium w wysokości 100 000,00 PLN** (słownie: sto tysięcy 00/100 złotych) **zostało wniesione**  
**w dniu .....** **w formie .....**

1. Oferuję/emy przyjęcie do wykonania zamówienie pod nazwą: **Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”** zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za **ryczałtowe wynagrodzenie brutto** (cenę ryczałtową brutto) w kwocie:

..... zł brutto (słownie : .....  
..... złotych),

które to wynagrodzenie gwarantuje wykonanie pełnego zakresu rzeczowego określonego dla przedmiotu niniejszego postępowania i zawiera wszystkie opłaty oraz koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszty określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wszystkie opłaty i podatki, opusty i rabaty, w tym podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień złożenia niniejszej oferty.

**w stawce .....** %

.....  
( Podpis/y )

2. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe zostało wyliczone z uwzględnieniem ilościowego i jakościowego zakresu zamówienia, kosztów wynikających z warunków określonych w SIWZ, w tym kosztów usług projektowych, robót budowlanych, obsługi geodezyjnej oraz innych prac i materiałów konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia, a także ewentualnego ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy, jak na przykład nieprzewidziane opłaty, wzrost cen, kursu euro, kosztów transportu, najniższego wynagrodzenia itp.
3. Zobowiązuję/my się w przypadku wyboru niniejszej oferty:
- 1) wykonać zamówienie za ryczałtowe wynagrodzenie brutto podane w pkt 1 niniejszego formularza;
  - 2) wykonać zamówienie **do 15 maja 2015 r.**, a roboty budowlane w zakresie rekultywacji gruntów **do 31 października 2014 r.**;
  - 3) wykonać zamówienie w sposób określony przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym między innymi, własnym staraniem i na własny koszt:
    - a) wykonać dokumentację projektowo – wykonawczą stanowiącą element przedmiotu zamówienia w terminie gwarantującym dotrzymanie terminu wykonania prowadzonych na jej podstawie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia;
    - b) wykonać niezbędne pomiary uzupełniające oraz wszelkie niezbędne dokumentacje projektowe związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających,
    - c) uzyskać wszelkiego rodzaju wymagane przepisami prawa uzgodnienia, decyzje, opinie tj. uzgodnić projekt budowlany i wykonawczy w zakresie przewidzianym przepisami prawa,
    - d) dokonać zgłoszenia do właściwego organu administracyjnego robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia podlegających zgłoszeniu lub jeśli to będzie wymagane przepisami prawa uzyskać od właściwego organu administracyjnego decyzję o pozwoleniu na budowę,
    - e) sprawować nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aż do zakończenia robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu zamówienia,
    - f) zapewnić Kierownika budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową oraz kierowników robót branżowych, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane,
    - g) zapewnić obsługę geodezyjną realizowanych robót budowlanych,
  - 4) udzielić Zamawiającemu na całość wykonanego zamówienia rękojmi i gwarancji jakości na okres 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń;
  - 5) właściwie postępować z odpadami przeznaczonymi do utylizacji i zagospodarować we własnym zakresie odpady powstałe w toku wykonywanych robót oraz ponieść koszty ich wywozu wraz z kosztami składowania i utylizacji;
  - 6) ponieść wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia / umowy, w tym wszelkie opłaty związane z wykonaniem umowy, uprzednio nieprzewidziane, a wynikłe w trakcie lub na skutek realizacji robót budowlanych i prac związanych z wykonaniem umowy.
4. Oświadczam/y, że:
- 1) posiadam/y wszystkie informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty, spełniam/y wszystkie warunki udziału w niniejszym postępowaniu wynikające z treści art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i nie podlegam/y wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy;
  - 2) uważam/y się za związanego/ych niniejszą ofertą przez okres **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
  - 3) znam/y warunkami realizacji przedmiotowego zamówienia określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
  - 4) akceptuję/my w całości i bez zastrzeżeń warunki zawarte we „Wzorze Umowy” stanowiącym **Załącznik Nr 6** do SIWZ oraz zobowiązuję/my się, w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
( Podpis/y )

5. Za realizację zamówienia proponuję/my **30** dniowy termin zapłaty na warunkach określonych we „Wzorze Umowy” stanowiącym **Załącznik Nr 6** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Oświadczam/y, że: cały zakres zamówienia wykonamy siłami własnymi\*/część zamówienia w postaci\*:  
.....  
.....  
.....  
zamierzamy powierzyć podwykonawcom, a pozostałą część zamówienia wykonamy siłami własnymi.
7. Pod groźbą odpowiedzialności karnej (art. 297 k.k.) oświadczam/y, że oświadczenia i dokumenty składające się na niniejszą ofertę opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert.
8. Całość niniejszej oferty została złożona na ..... kolejno  
ponumerowanych i podpisanych stronach. ( wpisać słownie )

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczętka imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)

\* - *niepotrzebne skreślić*

***UWAGA !!! Wypełnia Wykonawca, który wniósł wadium w formie pieniędzy.***

Wskazuję/emy adres banku oraz nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium:

.....  
.....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczętka imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)



.....  
( pieczęć Wykonawcy jeśli posiada )

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”, działając w imieniu:**

.....  
(nazwa / imię i nazwisko wykonawcy składającego oświadczenie)

.....  
(adres wykonawcy składającego oświadczenie)

oświadczam/y, że ww. Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w niniejszym postępowaniu wynikające z treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) tj. warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)

.....  
(pieczęć Wykonawcy, jeśli posiada)

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

## **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

### **o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”, działając w imieniu:**

.....  
(nazwa / imię i nazwisko wykonawcy składającego oświadczenie)

.....  
(adres wykonawcy składającego oświadczenie)

oświadczam/y, że brak jest podstaw wykluczenia ww. Wykonawcy z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

Jednocześnie oświadczam/y, że znam/y treść art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczętka imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)

.....  
(pieczęć Wykonawcy, jeśli posiada)

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

## **INFORMACJA WYKONAWCY**

### **o przynależności do grupy kapitałowej**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice,  
Więckowice, Tyniowice”**, działając w imieniu:

.....  
(nazwa / imię i nazwisko wykonawcy składającego oświadczenie)

.....  
(adres wykonawcy składającego oświadczenie)

oświadczam/y, że ww. Wykonawca **nie należy** do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.)

Jednocześnie oświadczam/y, że znam/y treść ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.).

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)

.....  
(pieczęć Wykonawcy, jeśli posiada)

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

## **INFORMACJA WYKONAWCY** **o przynależności do grupy kapitałowej**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice,  
Więckowice, Tyniowice”, działając w imieniu:**

.....  
(nazwa / imię i nazwisko wykonawcy składającego oświadczenie)

.....  
(adres wykonawcy składającego oświadczenie)

oświadczam/y, że ww. Wykonawca **należy** do grupy kapitałowej pod nazwą:

.....  
(wpisać nazwę grupy kapitałowej - *jeśli posiada*)

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50  
poz. 331 z późn. zm.) w skład której wchodzi następujące przedsiębiorstwa (przedsiębiorcy):

1. .... – przedsiębiorca dominujący.
2. .... – przedsiębiorca zależny.
3. .... – przedsiębiorca zależny.
4. .... – przedsiębiorca zależny.
5. .... – przedsiębiorca zależny.

Jednocześnie potwierdzam/y aktualność listy na dzień: ..... r.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)



*Załącznik Nr 6 do SIWZ*

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

## **WZÓR UMOWY NR ZPI.272.1.3.2014**

### **o zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych**

**Projekt realizowany z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Działanie 125 Schemat I „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów”**

W dniu .....2014 r. w Jarosławiu pomiędzy :

Jerzym Batyckim – Starostą Jarosławskim z siedzibą w Jarosławiu ul. Jana Pawła II 17, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a :

.....

z siedzibą : .....,

posiadającym NIP ..... oraz REGON .....,

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

1) .....,

2) .....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści.

### **§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pod nazwą: **Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”**, będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Przedmiotem zamówienia, które stanowi przedmiot niniejszej umowy jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Projektu pod nazwą „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice” realizowanego z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Działanie 125 Schemat I Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalenie gruntów.
3. Przedmiot umowy obejmuje zaprojektowanie tj. opracowanie i sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowej i wykonawczej oraz wykonanie na jej podstawie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w zakresie:
  - 1) budowa i przebudowa dróg o łącznej długości 46,3 km wraz z zjazdami do działek;
  - 2) prace melioracyjne - rowy o łącznej długości 12,7 km;
  - 3) rekultywacja gruntów działek poscaleniowych na powierzchni 47 ha.

4. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt:
- 1) dokona zgłoszenia do właściwego organu administracyjnego robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia podlegających zgłoszeniu lub jeśli to będzie wymagane przepisami prawa uzyska od właściwego organu administracyjnego decyzję o pozwoleniu na budowę;
  - 2) zapewni Kierownika budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową oraz kierowników robót branżowych, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  - 3) zapewni obsługę geodezyjną realizowanych robót budowlanych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133).
5. Obszar, na którym należy zaprojektować i wykonać roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy okazany jest na mapach ewidencyjnych w skali 1 : 2 000 oraz na Mapie Zagospodarowania Poscaleniowego w skali 1 : 5 000 stanowiącej **Załącznik Nr 1A** do SIWZ, na których wstępnie określono trasy dróg i urządzeń melioracyjnych (rowów) oraz obszar podlegający rekultywacji.
6. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia Wykonawca wykona z materiałów własnych tj. wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.).
7. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy oraz zakres robót budowlanych niezbędnych do wykonania w ramach umowy określają:
- 1) Program Funkcjonalno – Użytkowy, stanowiący **Załącznik Nr 1** do SIWZ;
  - 2) Mapa Zagospodarowania Poscaleniowego w skali 1 : 5 000 stanowiąca **Załącznik Nr 1A** do SIWZ.
- będące załącznikami do niniejszej umowy i stanowiące jej integralną część.

## § 2

1. Dokumentacja projektowo – wykonawcza stanowiąca element przedmiotu niniejszej umowy:
- 1) musi być sporządzona oddzielnie dla każdego zakresu robót budowlanych, o których mowa powyżej w § 1 ust. 3 oraz w sposób umożliwiający wykonanie w sposób niezależny, poszczególnych rodzajów robót budowlanych - wymagane oddzielne dokumentacje na: budowa i przebudowa dróg, prace melioracyjne, rekultywację gruntów działek poscaleniowych;
  - 2) musi zawierać wszystkie opracowania niezbędne dla osiągnięcia celu, któremu ma służyć, a w szczególności:
    - a) projekty budowlane dla robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 3 w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu mają służyć, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.);
    - b) projekty wykonawcze dla robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 3 w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu mają służyć, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);



- c) mapy do celów opiniodawczych, a jeśli będzie to wymagane przepisami prawa mapy do celów projektowych;
  - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
  - e) Informacje BIOZ sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).
2. Dokumentacją projektowo – wykonawczą służącą wykonaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy należy objąć wszystkie drogi i urządzenia melioracyjne uwidocznione na Mapie Zagospodarowania Poscaleniowego w skali 1 : 5 000 stanowiącej **Załącznik Nr 1A** do SIWZ.
  3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych uzgodnić z Zamawiającym i Zespołem Scaleniowym dane wyjściowe do projektowania oraz lokalizację przepustów i mostków zjazdowych do działek, a także tereny do rekultywacji.
  4. Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie i/lub sporządzenie wszelkich materiałów niezbędnych do zgłoszenia robót budowlanych i/lub uzyskania pozwolenia na budowę w tym: map, map do celów projektowych, wszelkiego rodzaju warunków technicznych, pozwoleń, uzgodnień i opinii oraz opracowanie dokumentacji za pomocą standardowych określeń technicznych poprzez określenie dla materiałów lub urządzeń ich minimalnych parametrów.
  5. Dokumentację projektowo – wykonawczą stanowiącą element przedmiotu umowy należy sporządzić zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, Prawa ochrony środowiska i zaopatrzyć w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie projektanta wymagane przepisem art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o jej wykonaniu zgodnym z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami, wymaganiami specyfikacji i zasadami wiedzy technicznej, a także jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### § 3

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, a w szczególności Program Funkcjonalno – Użytkowy, stanowiący **Załącznik Nr 1** do SIWZ,
- b) Oferta Wykonawcy,
- c) Zawiadomienie o wyborze oferty.

### § 4

1. Ustala się następujące terminy wykonywania przedmiotu niniejszej umowy:
  - 1) rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy;
  - 2) termin wykonywania robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek poscaleniowych ustala się na dzień 31 października 2014 r.;
  - 3) termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 15 maja 2015 r.
2. Za termin wykonania:
  - 1) robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek poscaleniowych należy rozumieć ostateczny termin dokonania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru pozbawionych wad i odpowiadających wymaganiom Zamawiającego robót budowlanych, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru;

- 2) wykonania przedmiotu umowy należy rozumieć ostateczny termin dokonania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru kompletnego, pozbawionego wad i odpowiadającego wymaganiom Zamawiającego przedmiotu umowy, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru.
3. Potwierdzeniem, o którym mowa w ust. 2 będzie dokonanie przez Inspektora nadzoru wpisu w dzienniku budowy potwierdzającego odpowiednio wykonanie wszystkich robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek poscaleniowych lub potwierdzającego wykonanie wszystkich robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Miejscem wykonania przedmiotu umowy będzie teren obszaru scalenia gruntów – wsie Bystrowice, Więckowice, Tyniowice.
5. Wykonawca jest zobowiązany do informowania pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

## § 5

1. Wykonawca jest zobowiązany:
  - 1) wykonać niezbędne pomiary uzupełniające;
  - 2) uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkiego rodzaju wymagane przepisami prawa uzgodnienia, decyzje, opinie i sprawdzić rozwiązania projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów tj. uzgodnić projekt budowlany i wykonawczy w przewidzianym zakresie;
  - 3) opracować i sporządzić własnym staraniem i na własny koszt nie wymienione wyżej wszelkie niezbędne dokumentacje projektowe związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających;
  - 4) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dokonać okazania wstępnej wersji projektów, a ewentualne zmiany wynikające z tego okazania uwzględnić w ostatecznych wersjach;
  - 5) wyjaśnić wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji projektowo – wykonawczej i zawartych w niej rozwiązań;
  - 6) uwzględnić w opracowywanej dokumentacji projektowo – wykonawczej wszelkie uwagi zgłoszone przez Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz w okresie rękojmi i/lub gwarancji;
  - 7) wykonać dokumentację projektowo – wykonawczą stanowiącą element przedmiotu zamówienia w terminie gwarantującym dotrzymanie terminu wykonania prowadzonych na jej podstawie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia;
  - 8) dokonać zgłoszenia do właściwego organu administracyjnego robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia podlegających zgłoszeniu lub jeśli to będzie wymagane przepisami prawa uzyskać od właściwego organu administracyjnego decyzję o pozwoleniu na budowę;
  - 9) nieodpłatnie sprawować nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aż do zakończenia robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu zamówienia;
  - 10) przedłożyć Zamawiającemu do odbioru wykonaną dokumentację projektowo – wykonawczą nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych realizowanych na jej podstawie;
  - 11) przedłożyć do odbioru wykonaną dokumentację projektowo – wykonawczą, sporządzoną oddzielnie dla każdego zakresu robót budowlanych:
    - a) w formie utrwalonej na piśmie w 6 egzemplarzach część projektową dokumentacji tj.:
      - projekty budowlane,

- projekty wykonawcze,
  - odpowiednie mapy,
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - Informacje BIOZ,
- b) wszystkie opracowania w formie cyfrowej na CD lub DVD w 3 egz. w formacie możliwym do odtworzenia ogólnie dostępnymi programami komputerowymi tj. w formacie .pdf (otwierane przez Adobe Reader).
2. Za wykonanie czynności, o których mowa w ust. 1 Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

## § 6

1. Dokumentacja projektowa, jako wytwór myśli projektantów podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz.631 z późn. zm.).
2. W ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do jednorazowego wykorzystania dokumentacji projektowej do realizacji przedsięwzięcia (robót budowlanych), o którym mowa w § 1 niniejszej umowy – bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej, z wyłączeniem sytuacji, o których mowa w § 25 ust. 15, w § 26 ust. 17 i w § 27 ust. 7 niniejszej umowy. § 28 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
4. Rysunki, opisy sporządzone przez Wykonawcę w ramach dokumentacji projektowej, stanowiące element składowy usługi będącej przedmiot niniejszej umowy przeznaczone są wyłącznie do realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
5. Projektantów podpisanych na składowych częściach dokumentacji projektowej uznaje się za autorów tej dokumentacji i zachowują oni do niej wszelkie prawa, zastrzeżone na mocy ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa zwyczajowego i innych przepisów, z wyłączeniem sytuacji, o których mowa w § 25 ust. 15, w § 26 ust. 17 i w § 27 ust. 7 niniejszej umowy. § 28 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
6. Zamawiający jest jedynym dysponentem dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu niniejszej umowy i może bez ograniczeń udostępniać ją osobom trzecim dla realizacji celu, któremu ma służyć.
7. Wniesienie lub rozesłanie dokumentacji sporządzonej do właściwych władz dla spełnienia wymagań ustawowych lub w celu przeprowadzenia przetargu publicznego w związku z realizacją przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, nie będzie traktowane jako publikacja naruszająca zastrzeżone prawa Wykonawcy i projektantów – autorów.
8. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności cywilnoprawnej z tytułu wad prawnych dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.

## § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za zgodność rozwiązań projektu budowlanego z przepisami techniczno – budowlanymi.
2. W odniesieniu do rozwiązań w projekcie wykonawczym tj. opisach i rysunkach służących realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca odpowiada za ich zgodność z projektem budowlanym oraz parametrami uzgodnionymi przez

Zamawiającego lub podanymi w przepisach techniczno – budowlanych i normach z wyjątkiem zmian nieistotnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

## § 8

Wykonawca oświadcza, że:

- a) zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane;
- b) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie;
- c) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy w wykonywaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie, a w szczególności osoby bezpośrednio odpowiedzialne za wykonywanie oraz nadzorowanie robót budowlanych posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na należyte wykonanie jej przedmiotu.

## § 9

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:

- a) postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załączników,
- b) zapisami własnej oferty,
- c) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa w tym prawa budowlanego, norm technicznych i standardów,
- d) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
- e) zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy technicznej oraz etyką zawodową i ustalonymi zwyczajami,
- f) uwagami i poleceniami ustanowionego przez Zamawiającego Inspektora nadzoru oraz osoby uprawnionej do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy.

## § 10

Zamawiający zobowiązuje się:

- a) przekazać Wykonawcy plac budowy w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy, z której to czynności zostanie sporządzony protokół zawierający stosowne ustalenia;
- b) nie później niż w dniu przekazania placu budowy przekazać Wykonawcy wszelką dokumentację dotyczącą przedmiotu umowy będącą w posiadaniu Zamawiającego;
- c) przyjąć do odbioru wykonaną i dostarczoną, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną przez Wykonawcę ofertą oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dokumentację projektowo – wykonawczą robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy, potwierdzając fakt dostarczenia przedmiotowej dokumentacji dokumentem przekazania / przyjęcia, który jednak nie będzie protokołem zdawczo – odbiorczym;
- d) dokonać odbioru w terminie 14 dni licząc od dnia dostarczenia wolnej od wad oraz wykonanej i dostarczonej zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną przez Wykonawcę ofertą oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacji projektowo – wykonawczej robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy, potwierdzając ten fakt protokołem zdawczo – odbiorczym;
- e) własnym staraniem i na własny koszt zapewnić bieżący nadzór inwestorski obejmujący całość przedmiotu umowy.

## § 11

1. Po przekazaniu Wykonawcy placu budowy jest on odpowiedzialny za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa na placu budowy zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz za zabezpieczenie mienia znajdującego się na terenie budowy.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca utrzymywał będzie teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a także będzie usuwał zbędne materiały oraz zbędne urządzenia prowizoryczne.
3. Z chwilą przekazania placu budowy, aż do chwili odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy, a w przypadku wystąpienia wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, również w okresie ich usuwania, aż do protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego ich usunięcia, na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
  - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników stron i osób trzecich przebywających na terenie budowy (budów);
  - 2) szkody z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejącej infrastruktury naziemnej i podziemnej;
  - 3) szkody wynikłe ze zniszczenia własności Zamawiającego lub mienia osób trzecich spowodowane działaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych w związku z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy na zasadach prawa cywilnego oraz pokryć wszystkie koszty z tym związane.
5. Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) zagospodarowania we własnym zakresie odpadów powstałych w toku własnych robót oraz poniesienia kosztów ich wywozu wraz z kosztami składowania i utylizacji;
  - 2) właściwie postępować z odpadami przeznaczonymi do utylizacji tj. w sposób określony przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.)

## § 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) odbioru placu budowy i jego zabezpieczenia;
  - 2) urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz zorganizowania zaplecza budowy;
  - 3) ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
  - 4) zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt Kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych;
  - 5) prowadzenia robót budowlanych z zachowaniem należytego porządku, a po ich zakończeniu do uporządkowania terenu budowy (przywrócenie go do stanu pierwotnego) i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiorze końcowym;
  - 6) bieżącego utrzymywania porządku na miejscu objętym pracami, zapewnienia prawidłowej organizacji robót oraz wykonania robót zabezpieczających;
  - 7) informowania Zamawiającego / Inspektora nadzoru np. poprzez wpis do dziennika budowy, o terminie wykonania/odbioru robót zanikających oraz zakrycia robót ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie tj od 3 – 5 dni roboczych. O powyższym fakcie Wykonawca telefonicznie niezwłocznie powiadomi Zamawiającego / Inspektora nadzoru. Przystąpienie do sprawdzenia nastąpi nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia. Jeżeli Wykonawca nie dokonał powiadomienia, o którym mowa



powyżej zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać inne czynności niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt;

- 8) dostarczania Zamawiającemu / Inspektorowi nadzoru bez dodatkowego wzywania wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów i specyfikacji technicznych na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę;
  - 9) umożliwiania wstępu na teren budowy pracownikom Państwowego Nadzoru Budowlanego, oraz innych uprawnionych osób, do których należy wykonanie zadań określonych przepisami prawa oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych prawem, a dotyczących prowadzonych na budowie robót;
  - 10) natychmiastowego wykonanie robót zabezpieczających w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń oraz niezwłocznego powiadomienie o tym fakcie Zamawiającego / Inspektora nadzoru;
  - 11) informowania Inspektora nadzoru lub Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
  - 12) prowadzenia robót w sposób nie powodujący uszkodzeń infrastruktury naziemnej i podziemnej oraz mienia osób trzecich, a w przypadku powstania jakiegokolwiek szkody do jej naprawienia;
  - 13) prowadzenia na bieżąco dziennika budowy;
  - 14) przerwania prac na żądanie Zamawiającego i w związku z tym zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
  - 15) zapewnienia stosownej obsługi geodezyjnej realizowanych robót budowlanych oraz do odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej w przypadku nieumyślnego ich zniszczenia;
  - 16) przekazania Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy złożonych przez Kierownika budowy oraz kierowników robót oświadczeń przyjęcia obowiązku kierowania budową / robotami budowlanymi;
  - 17) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni licząc od dnia zawarcia umowy plan BIOZ.
2. Jeżeli do wykonania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy niezbędne będzie wejście w teren lub korzystanie z innych nieruchomości lub obiektów Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowną zgodę ich właścicieli, uzgodnić zakres i terminy korzystania z nich oraz ponieść wszystkie koszty z tym związane.
  3. Jeżeli do wykonania przedmiotu niniejszej umowy niezbędne będzie:
    - 1) wejście w teren lub korzystanie z innych nieruchomości lub obiektów osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowną zgodę ich właścicieli, uzgodnić zakres i terminy korzystania z nich oraz ponieść wszystkie koszty z tym związane;
    - 2) zajęcie pasa drogowego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowną zgodę zarządcy drogi, opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy oraz ponieść wszystkie koszty z tym związane.
  4. Za wykonanie czynności, o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

### **§ 13**

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności koszty:
  - 1) usług projektowych, w tym dokumentacji projektowej, praw autorskich do tej dokumentacji oraz nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

- 2) związane z udostępnianiem i kopiowaniem materiałów z zasobu PODGiK w Jarosławiu;
  - 3) wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
  - 4) koordynacji robót i zapewnienia ciągłego kierownictwa prowadzonych robót przez Kierownika budowy i kierowników robót ;
  - 5) urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz wykonania obiektów tymczasowych;
  - 6) doprowadzenie niezbędnych mediów do placu budowy oraz kosztów ich dostawy;
  - 7) ewentualnego ubezpieczenia robót i dozoru budowy;
  - 8) ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
  - 9) odszkodowań za ewentualne szkody powstałe w trakcie wykonywania robót;
  - 10) zapewnienia warunków bhp i ppoż.;
  - 11) wejścia na teren osób trzecich w celu wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 12) obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót budowlanych;
  - 13) demontażu obiektów tymczasowych, doprowadzenia placu budowy do stanu pierwotnego oraz uporządkowania terenu;
  - 14) wejścia w teren lub korzystania z innych nieruchomości lub obiektów osób trzecich, jeśli będzie to konieczne w celu należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
  - 15) opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, jeśli projekt taki będzie wymagany z uwagi na konieczność zajęcia pasa drogowego w celu należytego wykonania przedmiotu umowy;
  - 16) opłat administracyjnych związanych z zajęciem pasa drogowego, w przypadku wystąpienia konieczności zajęcia pasa drogowego w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
  - 17) nie wymienione wyżej, a wynikające z warunków realizacji przedmiotu umowy oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę niniejszą umową.
2. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.
  3. Materiały i urządzenia używane do wykonania przedmiotu niniejszej umowy muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw, a także odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
  4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych, siłami własnymi lub w systemie generalnego wykonawstwa.

## **§ 14**

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot niniejszej umowy przy udziale podwykonawców zgłoszonych w ofercie Wykonawcy lub na etapie realizacji robót budowlanych lub w przypadku zmiany albo rezygnacji pierwotnie zgłoszonego podwykonawcy, Strony umowy stosują postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części przedmiotu niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Wykonawca zamierzając zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie wynikającym z niniejszej umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji

przedmiotu niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy o podwykonawstwo.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Umowa i/lub jej projekt z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać nazwę i adres podwykonawcy, określenie przedmiotu umowy i jego wartości, a także postanowienia dotyczące:
  - 1) obowiązku przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamierzającego zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, do którego obowiązany jest on dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, a także projektu jej zmiany;
  - 2) obowiązku przedkładania Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;
  - 3) obowiązku przedkładania Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
  - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż określony powyżej w ust. 3.
6. Umowa i/lub jej projekt z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
  - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
  - 2) warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 3) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę jako karę za opóźnienia, kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę;
  - 4) nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, jedynie w jednej z form przewidzianych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz zakazujących możliwości zamiany formy zabezpieczenia;
  - 5) przewidujących, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy:
  - niespełniającej wymagań określonych w ust. 5 i 6,
  - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4,w których wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany w projekcie umowy pod rygorem nie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podwykonawstwo.

8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemny sprzeciw do umowy:
  - niespełniającej wymagań określonych w ust. 5 i 6,
  - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4,w którym wezwie Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kar umownych, o których mowa w § 29 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy.
11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane w celu zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, do którego obowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
13. Do umów, o których mowa w ust. 12 postanowienia ust. 2 – 11 stosuje się odpowiednio.
14. Wykonawca podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 29 ust 2 pkt 1 niniejszej umowy.
16. Postanowienia ust. 2 - 15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
17. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
18. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
19. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
20. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
21. Za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli i pracowników Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.

## **§ 15**

1. W przypadku wystąpienia możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, których wartość nie przekroczy 20% wartości niniejszej umowy lub konieczność wykonania robót dodatkowych albo zamiennych, których wartość nie przekroczy 50% wartości niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania przy zachowaniu tych samych czynników cenotwórczych, które posłużyły do sporządzenia jego oferty.
2. Przy wykonywaniu zamówień uzupełniających albo robót dodatkowych i/lub zamiennych Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tych samych norm, standardów i parametrów.
3. Zamówień uzupełniających oraz robót dodatkowych Wykonawca nie może realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.
4. Warunkiem uzyskania wynagrodzenia za roboty dodatkowe oraz zamienne jest uprzednie uzgodnienie z Zamawiającym zakresu tych robót. Wszelkie w tym zakresie samoistne dyspozycje Wykonawcy i/lub Inspektora nadzoru będą bezskuteczne.
5. W celu uzgodnienia z Zamawiającym zakresu robót dodatkowych i/lub zamiennych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu sporządzony przy współudziale Inspektora nadzoru „Protokół konieczności”, zawierający zakres robót dodatkowych i/lub zamiennych niezbędnych do wykonania oraz okoliczności faktyczne i przyczyny wystąpienia konieczności ich wykonania.
6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

## **§ 16**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - 1) bieżącej kontroli przebiegu prac projektowych stanowiących element przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) kontroli na każdym etapie realizacji prac projektowych stanowiących element przedmiotu niniejszej umowy jakości wykonywania prac projektowych.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do kontroli wszystkie materiały pozyskane i wytworzone w ramach realizacji prac projektowych stanowiących element przedmiotu niniejszej umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego, o których mowa powyżej w ust. 1 i ust. 2 realizowane będą przez osobę uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy oraz inne osoby upoważnione przez Zamawiającego.

## **§ 17**

Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wykonania niniejszej umowy jest .....

## **§ 18**

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy jest mgr inż. Marian Muzyczka – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych Starostwa Powiatowego w Jarosławiu.



2. Osoba, o której mowa w ust. 1 upoważniona jest do bieżącej kontroli przebiegu realizacji niniejszej umowy i jakości wykonywania przedmiotu umowy, a jej uwagi Wykonawca zobowiązany jest wnikliwie rozważyć.

## **§ 19**

1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie: ..... legitymującego się uprawnieniami Nr ..... z dnia ..... r. oraz zaświadczeniem z izby samorządu zawodowego numer ewidencyjny .....
2. Obowiązki ustanowionego Kierownika budowy określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Zapewni Kierownika budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową oraz kierowników robót branżowych, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
5. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową oraz do zmiany kierowników robót branżowych.
6. Każda osoba pełniąca obowiązki Kierownika budowy lub kierownika robót branżowych musi posiadać niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
7. O zamiarze zmiany Kierownika budowy i/lub kierownika robót Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego na co najmniej 7 dni przed terminem dokonania takiej zmiany, przedkładając stosowne dokumenty stwierdzające, że osoba przewidziana do kierowania budową / robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia posiada wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia.

## **§ 20**

1. Zamawiający powoła Inspektora (Inspektorów) nadzoru, o którym to fakcie Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę.
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).
3. Inspektor nadzoru nie będzie miał prawa zwolnienia Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub podejmowania decyzji o wykonaniu robót dodatkowych i/lub zamiennych, w szczególności mogących mieć wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby (osób) pełniącej obowiązki Inspektora nadzoru, o której to zmianie niezwłocznie powiadomi Wykonawcę.

## **§ 21**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie do czasu zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy i jego odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 5.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy została ustalona na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę.
5. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie ..... zł. ( słownie: ..... złotych), które to wynagrodzenie zawiera wszystkie opłaty oraz koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, wszystkie opłaty i podatki, upusty i rabaty, a w szczególności podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień zawarcia niniejszej umowy.
6. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zawiera wszystkie koszty prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu ilościowego i jakościowego przedmiotu niniejszej umowy określonego w niniejszej umowie oraz w „Programie Funkcjonalno – Użytkowym”, w tym koszty wykonania usług projektowych, robót budowlanych, obiektów tymczasowych i prac towarzyszących, obsługi geodezyjnej realizowanych robót budowlanych oraz innych prac i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a także ewentualnego ryzyka Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy, jak na przykład nieprzewidziane opłaty, wzrost cen, kursu euro, kosztów transportu, najniższego wynagrodzenia itp.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 5 zostało wyliczone w sposób przedstawiony w poniższej „Tabeli kosztów zadania”.

Lp.	Zakres	Cena netto	Podatek VAT	Wartość brutto
1.	Dokumentacja projektowo - wykonawcza			
2.	Budowa i przebudowa dróg o łącznej długości 46,3 km wraz z zjazdami do działek			
3.	Prace melioracyjne - rowy o łącznej długości 12,7 km			
4.	Rekultywacja gruntów działek poszczególnych na powierzchni 47 ha			
5.	Obsługę geodezyjną realizowanych robót budowlanych			
<b>Razem wynagrodzenie ryczałtowe brutto:</b>				

8. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe nie może ulec zmianie nawet w przypadku zmiany przepisów dotyczących naliczania podatku VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest płatnikiem podatku VAT o numerze .....

## § 22

1. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy nastąpi:
  - jedną fakturą przejściową (częściową) oraz końcową fakturą VAT,
  - lub
  - dwiema fakturami przejściowymi (częściowymi) oraz końcową fakturą VAT.
2. Sposób rozliczenia wynagrodzenia Zamawiający pozostawia do wyboru Wykonawcy.
3. Faktury przejściowe (częściowe) Wykonawca będzie wystawiał:

- 1) pierwszą przejściową (częściową) fakturę VAT Wykonawca wystawi za usługi, prace, roboty budowlane wykonane w 2014 r. nie później niż w dniu 30 listopada 2014 r. i na kwotę brutto nie większą niż 628 815,36 zł, w tym kwotę netto nie wyższą niż 511 232,00 zł + należny podatek VAT;
- 2) drugą przejściową (częściową) fakturę VAT za wykonane usługi, prace, roboty budowlane Wykonawca będzie mógł wystawić nie wcześniej niż w marcu 2015 r. według procentowego zaawansowania wykonania usług, prac, robót budowlanych.
4. Podstawę do wystawienia faktury przejściowej (częściowej) za roboty budowlane stanowić będzie zatwierdzony przez Inspektora nadzoru protokół wykonanych robót, elementów.
5. Faktury przejściowe (częściowe) płatne będą w 100 %.
6. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami przejściowymi (częściowymi) nie może przekroczyć 70 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiot umowy tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy.
7. Końcowe rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji i dokonaniu przez Zamawiającego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy lub jego części płatne będzie w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia płatnikowi tj. Powiat Jarosławski z siedzibą ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, NIP 792 – 20 – 33 – 661, faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy lub jego części bez zastrzeżeń.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Należność Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z § 23 i § 24 niniejszej umowy płatna będzie przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na wystawionej fakturze VAT.

## **§ 23**

1. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców oraz dalszych podwykonawców warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 21 według zasad przyjętych w § 22 niniejszej umowy jest przedłożenie Zamawiającemu faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę oraz:
  - 1) kserokopii faktur/rachunków wystawionych przez podwykonawcę i/lub dalszego podwykonawcę wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo oraz potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
  - 2) protokołu odbioru dostaw, usług lub robót wykonanych przez podwykonawcę i/lub dalszego podwykonawcę uwzględniający zakres zrealizowanych przez niego dostaw, usług lub robót wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo oraz należne wynagrodzenie, podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy potwierdzających zawarte w nim ustalenia;
  - 3) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopię polecenia przelewu środków na rachunek podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy dokumentującą przekazanie przez Wykonawcę bezspornego i wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy i/lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane wykazane na fakturze / rachunku i w protokole odbioru, o którym mowa powyżej w pkt 2.
2. Wykonawca może pisemnie upoważnić Zamawiającego do przekazywania wynagrodzenia należnego podwykonawcy i/lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez niego dostawy, usługi, roboty wynikające z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, bezpośrednio na rzecz podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, wówczas:

- 1) ww. upoważnienie stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy;
  - 2) ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu nie stosuje się;
  - 3) przed terminem zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy i/lub dalszemu podwykonawcy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemną dyspozycję przekazania tego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, wskazując jednocześnie kwotę wynagrodzenia oraz numer rachunku bankowego, na który Zamawiający dokona przelewu środków.
3. Do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie będą terminy określone w § 22 ust. 8 umowy, a Wykonawcy nie przysługują za ten okres odsetki ustawowe. Ust. 2 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

## **§ 24**

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmować będzie wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Wykonawca winien zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni, od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający:
  - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy / dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 25**

1. Strony postanawiają, że dokumentacja projektowo – wykonawcza stanowiąca element przedmiotu umowy będzie przedmiotem odbioru (częściowych i końcowego).
2. Miejscem odbioru, przekazania Zamawiającemu wykonanej zgodnie z umową dokumentacji projektowo – wykonawczej lub jej części, będzie siedziba Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o gotowości do przekazania dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części na co najmniej 1 dzień przed datą jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji projektowo – wykonawczej lub jej części będzie przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Strony umowy dokument potwierdzający przekazanie dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części, który nie będzie jednak protokołem zdawczo – odbiorczym i nie będzie stanowić podstawy do wystawienia faktury VAT za wykonany i odebrany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń ten element przedmiotu niniejszej umowy.
5. W trakcie przyjmowania dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji.
6. Zamawiający zakończy czynności odbioru dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części nie później niż w terminie 14 dni licząc od dnia złożenia przez Wykonawcę dokumentacji projektowo – wykonawczej lub jej części podlegającej przekazaniu / odbiorowi.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
8. Wraz z przekazywaną dokumentacją projektowo – wykonawczą stanowiącą element przedmiotu umowy lub jej częścią Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego projekt protokołu odbioru dostarczonej dokumentacji.
9. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to :
  - 1) gdy wady nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo odmówić odbioru dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części do czasu usunięcia wad,
  - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo zażądać wykonania dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części po raz drugi, bez względu na koszty z tym związane lub odstąpić od umowy.
10. Zamawiający ma prawo podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części do czasu usunięcia tych wad.
11. O stwierdzonych w trakcie odbioru wadach dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę w terminie do 3 dni od daty ich stwierdzenia.
12. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub w jej części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia zgłoszenia.
13. Koszty związane z usunięciem stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru wad lub wykonaniem dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części po raz drugi w całości obciążają Wykonawcę.
14. Po usunięciu wad Strony ponownie przystąpią do czynności odbioru poprawionej już dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części na zasadach i warunkach określonych w niniejszym paragrafie.



15. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad w dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy lub jej części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, zlecić ich usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku zwłoki, albo dostąpić od umowy.
16. Przyjęcie przez Zamawiającego całości dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy i podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń będzie równoznaczne z wykonaniem przez Wykonawcę tego elementu przedmiotu umowy.

## § 26

1. Strony postanawiają, że roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy będą przedmiotem odbiorów w zakresie poszczególnych zakresów robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy oraz odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Osiągnięcie gotowości do odbioru każdego z zakresów robót nastąpi po zakończeniu wszystkich robót dla danego zakresu robót budowlanych i przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym stosownych prób i/lub sprawdzeń poprzez dokonanie odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy przez Kierownika budowy.
3. Osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nastąpi po zakończeniu wszystkich robót budowlanych poprzez dokonanie odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy przez Kierownika budowy.
4. Potwierdzenie przez Inspektora nadzoru zgodności wpisów w dzienniku budowy ze stanem faktycznym oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru poszczególnych zakresów robót budowlanych i/lub do odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiotu niniejszej umowy z dniem wpisu w dzienniku budowy.
5. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru każdego z zakresów robót budowlanych i/lub do odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiotu niniejszej umowy po spełnieniu ww. warunków.
6. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru zakresu robót budowlanych i/lub odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiotu niniejszej umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
7. Czynności odbioru każdego z zakresów robót budowlanych Zamawiający powinien zakończyć w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie odbioru zakresu robót.
8. Czynności odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający powinien zakończyć w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie odbioru końcowego robót budowlanych.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zakresu robót budowlanych i/lub odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiotu niniejszej umowy będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w dniu odbioru projekt odpowiedniego protokołu odbioru.
11. Zamawiający ma prawo podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady przedmiotu umowy lub jego części do czasu usunięcia wad.

12. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to:
- 1) gdy wady nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy lub jego części do czasu usunięcia wad,
  - 2) gdy wady nadają się do usunięcia, nie żądając usunięcia wad Zamawiający ma prawo odpowiednio obniżyć wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy,
  - 3) gdy wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy lub jego części zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo odpowiednio obniżyć wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy,
  - 4) gdy wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy lub jego części zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo zażądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi, bez względu na koszty z tym związane lub odstąpić od umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbiorów w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia zgłoszenia, wówczas protokół odbioru zostanie podpisany przez Strony po usunięciu przez Wykonawcę wad.
14. Koszty związane z usunięciem stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru wad lub wykonaniem przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi w całości obciążają Wykonawcę.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad przedmiotu umowy lub jego części oraz do żądania wyznaczenia nowego terminu odbioru.
16. Po usunięciu wad Strony ponownie przystąpią do czynności odbioru poprawionego już przedmiotu umowy lub jego części na zasadach i warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
17. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbiorów i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, zlecić ich usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku zwłoki, albo odstąpić od umowy.
18. Przyjęcie przez Zamawiającego całości przedmiotu niniejszej umowy i podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń nastąpi po:
- 1) przyjęciu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń całości dokumentacji projektowo – wykonawczej stanowiącej element przedmiotu umowy;
  - 2) przyjęciu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej;
  - 3) przyjęciu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń całości robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
19. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń będzie równoznaczne z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

## § 27

1. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy lub jego części z tytułu rękojmi. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy lub jego części niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

2. Niezależnie od rękojmi przysługującej na przedmiot niniejszej umowy Wykonawca na cały przedmiot umowy udziela Zamawiającemu 60 miesięcznego okresu gwarancji jakości licząc od daty zakończenia odbioru końcowego całości przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń.
3. O stwierdzonych w okresie rękojmi i/lub gwarancji wadach przedmiotu umowy lub jego części Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę w terminie do 7 dni od daty ich stwierdzenia.
4. Reklamacje Zamawiającego będą rozpatrywane przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ich zgłoszenia.
5. W przypadku stwierdzenia i zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie rękojmi i/lub gwarancji wad przedmiotu umowy lub jego części objętych rękojmią lub gwarancją Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego i bezpłatnego ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 21 dni licząc od dnia zgłoszenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Koszty związane z usunięciem wad lub wykonaniem przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi w całości obciążają Wykonawcę.
7. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i/lub gwarancji i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, zlecić ich usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku zwłoki.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i/lub gwarancji wad przedmiotu umowy lub jego części powstałe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym ze względów formalno – prawnych.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 8, uzgodnione terminy usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i/lub gwarancji wad przedmiotu umowy lub jego części przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.
10. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy lub jego części również po upływie okresu rękojmi i/lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadach przedmiotu umowy lub jego części przed upływem okresu rękojmi i/lub gwarancji.
11. Przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający z udziałem Wykonawcy przeprowadzi odbiór gwarancyjny przedmiotu umowy.
12. O odbiorze gwarancyjnym Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie nie krótszym niż 7 dni licząc od dnia wyznaczonego na dzień rozpoczęcia przedmiotowego odbioru.
13. Jeżeli Wykonawca odmówi lub zaniecha udziału w odbiorze gwarancyjnym osobiście, bądź przez swego pełnomocnika, odbioru gwarancyjnego dokona Zamawiający jednostronnie, ze skutkami prawnymi, które mogą obciążyć Wykonawcę.

## **§ 28**

Wykonawca oświadcza, że w przypadku zaistnienia sytuacji, o których mowa w § 25 ust. 15, w § 26 ust. 17 i/lub w § 27 ust. 7 niniejszej umowy:

- a) Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia tzw. „wykonawstwa zastępczego” bez względu na prawa przysługujące Wykonawcy, w tym prawa do utworu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

- b) wyraża zgodę na obciążenie kosztami usunięcia wad przedmiotu umowy lub jego części przez inny podmiot wybrany przez Zamawiającego.

## § 29

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach w wysokości:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) z tytułu zwłoki w wykonaniu robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek poscaleniowych w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych), za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wykonania robót budowlanych w zakresie rekultywacji gruntów działek poscaleniowych,
- b) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy,
- c) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi i/lub gwarancji w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- d) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, licząc od upływu terminu dokonania zapłaty,
- e) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy nieprzedłożony Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy lub projektu jej zmiany,
- f) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy, za każde nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy lub jej zmiany,
- g) z tytułu braku w wyznaczonym terminie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do doprowadzenia takiej zmiany w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy za każde zdarzenie,
- h) z tytułu braku w wyznaczonym terminie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do doprowadzenia do takiej zmiany w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy za każde zdarzenie,
- i) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy,
- j) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, a w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy.

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5, za wyjątkiem przyczyn określonych w § 30 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w związku z okolicznościami określonymi w § 30 ust. 5 w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy.
4. Zapłata należności tytułem kar umownych następować będzie na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Jeśli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony niniejszej umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Strony niniejszej umowy zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
8. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę zobowiązań przyjętych niniejszą umową powyżej 21 dni, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku zwłoki.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom wykonania przez Wykonawcę zobowiązań przyjętych niniejszą umową powstałe z winy Zamawiającego. W przypadku wystąpienia przestojów z winy Zamawiającego, uzgodnione terminy wykonania przez Wykonawcę jego zobowiązań przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.

## **§ 30**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, a w szczególności jeśli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu niniejszej umowy lub przerwał jego wykonywanie i nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 21 dni licząc od dnia zawarcia umowy lub w przypadku przerwania wykonywania przez okres dłuższy niż 7 dni licząc od dnia doręczenia wezwania do wznowienia;
  - 2) Wykonawca nie wykonuje usług i/lub robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją, własną ofertą lub zapisami niniejszej umowy, albo też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
  - 3) Wykonawca nie usunął wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w terminie 14 dni licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
  - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
  - 5) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy;



- 6) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 24 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy,
  - 7) w przypadku gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy pomocy niezgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców,
  - 8) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych).
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w ust. 1 może nastąpić w trybie natychmiastowym.
  3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami określonymi w ust. 1 pkt 1 – 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy.
  4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w ust. 1, Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania, a jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.
  5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeśli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający:
    - 1) nie dokona przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie 21 dni licząc od dnia zawarcia umowy;
    - 2) nie dokona przekazania Wykonawcy dokumentacji dotyczącej przedmiotu umowy będącej w posiadaniu Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy;
    - 3) nie dokona odbioru przedmiotu umowy lub jego części wolnego od wad oraz zgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w „Programie Funkcjonalno – Użytkowym”, wykonanego z uwzględnieniem warunków zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ofertą złożoną przez Wykonawcę oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
    - 4) zawiadomi Wykonawcę, o niemożności spełnienia swoich zobowiązań umownych na skutek zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności.
  6. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami określonymi w ust. 5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 21 ust. 5 niniejszej umowy.
  7. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w ust. 5, Zamawiający nie może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania.
  8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z winy której odstąpiono od umowy

- 2) w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac projektowych oraz robót budowlanych w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - 3) Wykonawca przekaze już wykonaną dokumentację w zakresie obustronnie uzgodnionym.
9. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, a także musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **§ 31**

W przypadku zmian przepisów prawa w zakresie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do nich bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi czynnościami nieprzewidzianymi w umowie, z wyłączeniem obowiązków leżących po stronie Zamawiającego nałożonych na niego przez zmianę prawa.

### **§ 32**

W okresie obowiązywania niniejszej umowy, w tym w okresie rękojmi i gwarancji oraz ostatecznego zakończenia rozliczeń Strony niniejszej umowy zobowiązane są do pisemnego informowania się o:

- a) zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań przyjętych niniejszą umową,
- b) zmianie adresu siedziby pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres,
- c) zaistniałych zmianach formy organizacyjno – prawnej, wskazując jednocześnie podmiot przejmujący ich prawa i obowiązki.

### **§ 33**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy lub wprowadzenie do niej dodatkowych postanowień może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wprowadzenie zmian postanowień niniejszej umowy lub dodatkowych postanowień jest możliwe jedynie w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian lub dodatkowych postanowień wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Niedopuszczalne jest pod rygorem nieważności wprowadzanie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust.4.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w tym poszczególnych etapów realizacji umowy jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a w szczególności ze względu na złe warunki pogodowe lub inne nie leżące po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiające terminową realizację umowy.
5. Przez złe warunki pogodowe uniemożliwiające terminową realizację umowy, których wystąpienie może być podstawą zmiany terminu wykonania umowy należy rozumieć obfite opady deszczu, których skutkiem będzie niemożność wejścia Wykonawcy w teren w celu wykonywania i/lub kontynuowania robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez okres dłuższy niż 21 dni.

### **§ 34**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907

z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz.631 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw, a także w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

### **§ 35**

1. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów powstałych na tle interpretacji lub wykonania niniejszej umowy, Strony umowy są zobowiązane do podjęcia rokowań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu.
2. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu, spór taki Strony umowy poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.

### **§ 36**

1. Wykonawca jest upoważniony do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji państwowej oraz samorządowej, instytucjami i podmiotami gospodarczymi, we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy oraz w zakresie niezbędnym do jej prawidłowego wykonania, a w szczególności do składania wszelkich oświadczeń i wniosków mających na celu uzyskanie wymaganych przepisami prawa wszelkiego rodzaju pozwoleń, uzgodnień, odstępstw, decyzji, opinii itp.
2. Wykonawca ma prawo do udzielenia osobom trzecim dalszych upoważnień w zakresie, o którym mowa powyżej w ust. 1.

### **§ 37**

Umowę niniejsza sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a pozostałe trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**przyjęcia obowiązku kierowania budową - robotami budowlanymi\***

Ja niżej podpisany \_\_\_\_\_  
(wymienić imię i nazwisko)

zamieszkały w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ .

**o ś w i a d c z a m**

przyjęcie obowiązku kierowania budową – robotami budowlanymi\* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
( określić obiekt )

na nieruchomości objętej pozwoleniem na budowę Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_

wydanym dla \_\_\_\_\_  
(wskazać inwestora)

położonej w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_

**oraz stwierdzam sporządzenie dnia \_\_\_\_\_ planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**  
(wpisać, gdy obowiązek jest wymagany)

- **Znane mi są obowiązki kierownika budowy zawarte w Prawie budowlanym oraz przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych i rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w budownictwie.**

- Posiadam uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji kierownika budowy w specjalności \_\_\_\_\_

udzielone mi decyzją ( stwierdzone pismem): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia )

z dnia \_\_\_\_\_ Nr \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis i pieczęć  
kierownika budowy )

\*niepotrzebne skreślić

.....  
(pieczęć Wykonawcy, jeśli posiada)

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

**WYKAZ OSÓB****które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**

Należy sporządzić i załączyć do oferty niniejszy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia), w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług (projektowych), kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi.

**Bezwzględnie wymagane jest aby wśród wskazanych osób była co najmniej:**

- 1) jedna osoba posiadająca przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do projektowania w zakresie specjalności budowa dróg;
- 2) jedna osoba posiadająca przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do projektowania w zakresie specjalności melioracji wodnych;
- 3) jedna osoba posiadająca przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w zakresie specjalności budowa dróg;
- 4) jedna osoba posiadająca przewidziane przez przepisy prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w zakresie specjalności melioracji wodnych.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie lub co najmniej jeden z wykonawców.

.....  
( pełna nazwa Wykonawcy ).....  
( pełna nazwa Wykonawcy ).....  
( adres siedziby Wykonawcy )

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Staż zawodowy	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj i nr uprawnień)	Podstawa dysponowania osobą*
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

**Do niniejszego wykazu załączam/y stosowne oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia.**

.....  
(miejscowość i data).....  
(pieczęć imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)

**Uwaga:** Wykonawca jest zobowiązany wypełnić wszystkie rubryki powyższej tabeli, podając kompletne informacje, z których jednoznacznie wynikać będzie spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ.

**\* W kolumnie 7 tabeli należy wpisać odpowiednio:**

- 1) jeżeli osobą wykazaną w Wykazie jest osoba fizyczna składająca ofertę w kolumnie 7 należy wpisać: **„przedsiębiorca/właściciel”**;
- 2) jeżeli Wykonawca wykaże osobę, którą dysponuje w dniu składania niniejszego Wykazu tzn. osobę, z którą w dniu składania niniejszego Wykazu ma zawartą umowę w kolumnie 7 należy wpisać odpowiednio: **„umowa o pracę” lub „umowa cywilno – prawna”**.
- 3) jeżeli Wykonawca wykaże osobę, którą będzie dysponował, na podstawie art.26 ust. 2b ustawy Pzp tzn. osobę, z którą nie ma zawartej umowy w dniu składania Wykazu lecz będzie nią dysponował w przypadku uzyskania zamówienia w kolumnie 7 należy wpisać **„zobowiązanie”**, a Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu możliwość dysponowania tą osobą w przypadku uzyskania zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu:
  - **pisemne zobowiązanie tej osoby do przyjęcia obowiązków i wykonywania czynności wskazanych w wykazie w przypadku uzyskania przez Wykonawcę przedmiotowego zamówienia,****lub**
  - **pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego tę osobę i zawierające wyraźne zobowiązanie do udostępnienia tej osoby na cały okres wykonywania zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.**



.....  
(pieczęć Wykonawcy, jeśli posiada)

Znak sprawy: ZPI.272.1.3.2014

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**o posiadaniu przez wskazane osoby wymaganych uprawnień**

W związku ze złożeniem „Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia” w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą Zagospodarowanie poscaleniowe w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Bystrowice, Więckowice, Tyniowice”, działając w imieniu:

.....  
(nazwa / imię i nazwisko wykonawcy składającego oświadczenie)

.....  
(adres wykonawcy składającego oświadczenie)

oświadczam/y, że osoby wymienione w wykazie, o którym mowa powyżej tj.:

Lp. ....  
.....  
(imię i nazwisko)

Lp. ....  
.....  
(imię i nazwisko)

Lp. ....  
.....  
(imię i nazwisko)

Lp. ....  
.....  
(imię i nazwisko)

Lp. ....  
.....  
(imię i nazwisko)

posiadają wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia do projektowania w zakresie przedmiotu zamówienia lub kierowania robotami budowlanymi stanowiących przedmiot zamówienia.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć imienna i podpis lub  
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)